



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121952>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **25-121952**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH ROUEN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Affaire n° 25AFJ02 - Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de sécurisation, renforcement et réparation des balcons et/ou loggias du patrimoine de plus de 10 ans de l'OPH Rouen Habitat (à Rouen (76))

Description : Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de sécurisation, renforcement et réparation des balcons et/ou loggias du patrimoine de plus de 10 ans de l'OPH Rouen Habitat (à Rouen (76))

Identifiant de la procédure : 521c1e8b-70d9-4b03-acc9-b6d10b2cecba

Avis précédent : c0528200-20dd-4f70-a837-f6b57486f913-03

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : OPH ROUEN HABITAT 5 Place du Général de Gaulle

Ville : Rouen

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires : Immeubles de + 10 ans avec balcons sur l'ensemble du patrimoine de Rouen Habitat

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de sécurisation, renforcement et réparation des balcons et/ou loggias du patrimoine de plus de 10 ans de l'OPH Rouen Habitat (à Rouen (76))

Description : Missions de maîtrise d'oeuvre pour des travaux de sécurisation, renforcement et réparation des balcons et/ou loggias du patrimoine de plus de 10 ans de l'OPH Rouen Habitat (à Rouen (76))

Identifiant interne : 25AFJ02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71200000 Services d'architecture

Options :

Description des options : - Tranche ferme n° 1 : mission maîtrise d'oeuvre sur les bâtiments de + 10 ans nécessitant des travaux urgents. - Tranche optionnelle n°2 : Mission d'Ordonnancement - Pilotage - Coordination (OPC) pour la réalisation des travaux de la tranche ferme n°1. - Tranche ferme n° 3 : mission maîtrise d'oeuvre sur les autres bâtiments de + 10 ans. - Tranche optionnelle n°4 : Mission d'Ordonnancement - Pilotage - Coordination (OPC) pour la réalisation des travaux de la tranche ferme n°3. Pour plus de détails sur les éléments de missions = cf. le règlement de consultation

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 39 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Documents à remettre dans la candidature, dans l'offre, les critères de notations : cf. règlement de la consultation Négociation interdite 1. Valeur technique de l'offre : 60% 2. Valeur financière de l'offre : 40% DCE à télécharger, plis dématérialisés à transmettre, demande de renseignements complémentaires sur la plateforme : <https://www.achatpublic.com> Durée du marché (durée de chacune des tranches) : cf. CCAP

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 1. Valeur technique de l'offre (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : 2. Valeur financière de l'offre (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rouen

Informations relatives aux délais de recours : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH ROUEN HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : OPH ROUEN HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui signe le marché : OPH ROUEN HABITAT

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 477,490 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : KASE INGENIERIE mandataire et STRUCTURE B cotraitant

Chef de file du soumissionnaire : KASE INGENIERIE

Nom officiel : STRUCTURE B

Offre :

Identifiant de l'offre : lot unique : groupement KASE INGENIERIE/STRUCTURE B

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 477,490 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : lot unique - marché 25003

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/06/2025

Date de conclusion du marché : 25/07/2025

Organisation qui signe le marché : OPH ROUEN HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0013

Nom officiel : OPH ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 38839724200016

Adresse postale : 5 place du Général de Gaulle

Ville : Rouen

Code postal : 76001

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : marine.algret@rouenhabitat.fr

Téléphone : 0235156161

Télécopieur : 0235156152

Adresse internet : <https://www.rouenhabitat.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.achatpublic.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0014

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 17760005300025

Adresse postale : 53 avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Adresse internet : <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0015

Nom officiel : KASE INGENIERIE

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 840280267

Adresse postale : 9110 rue Joliot Curie

Ville : PETIT COURONNE

Code postal : 76650

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0016

Nom officiel : STRUCTURE B

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 83190857900012

Adresse postale : 5 rue René Dumont

Ville : Rennes

Code postal : 35700

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6db3d802-1412-4ed1-bdab-0a89f0dcb712 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 31/10/2025 à 16:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/10/2025