



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121965>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **25-121965**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Ville de Strasbourg

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 21670482500019

**Ville** : STRASBOURG

**Code postal** : 67076

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 67

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Identifiant interne de la consultation** : 25VDS0186

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : <https://alsacemarchespublics.eu>

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Inscription à un registre de commerce : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Chiffre d'affaires annuel général : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents Effectif moyen annuel : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. Une description de l'outillage, du matériel et

de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.  
Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Références sur des travaux spécifiés : Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin). Outils, usines ou équipements techniques : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 02/12/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : Performance en matière de protection de l'environnement : 20% Valeur technique : 40% Prix des prestations : 40%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Travaux de rénovation de la maison située 66 route d'Altenheim à Strasbourg

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45223220

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Des prestations similaires pourront être réalisées par le titulaire du contrat : Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront identiques au présent marché. Travaux de rénovation de la maison située 66 route d'Altenheim à Strasbourg qui est convertie en locaux à destination des agents et en un logement de fonction pour l'école Alice Mosnier

**Lieu principal d'exécution du marché** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100 - Strasbourg

**Durée du marché (en mois)** : 9

**La consultation comporte des tranches** : Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : 01 : Curage / Desamiantage. Travaux de démolition non structurelle et curage suivant les plans de démolition. Travaux de désamiantage, retrait de l'amiante, de mâchefer, de matériaux et produits en contenant (ainsi que leur élimination ou leur confinement)<br/>

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45111100

**Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg

- **Description du lot** : 02 : Gros-oeuvre / Reprise En Sous-oeuvre. Travaux de démolition d'ouvrages structurels, maçonnerie, réalisation de systèmes de fondation , travaux de renforcement structurel de plancher, ainsi que les travaux accessoires ou complémentaires<br/>

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45223220

**Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg

- **Description du lot : 03** : Charpente Bois / Couverture. Réalisation des structure bois, modification de charpente en bois. Pose de fenêtre de toit<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45261100
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 04** : Ravalement De Facades. Travaux de ravalement de façade et enduit. Peinture extérieure sur ouvrages de façades en bois<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45442110
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 05** : Menuiserie Exterieur Bois. Menuiserie extérieure en bois, châssis et porte. Volets battants<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421100
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 06** : Serrurerie / Metallerie. Réalisation de serrurerie et métallerie (portes métalliques, garde corps, escaliers métalliques) <br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262410
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 07** : Plâtrerie / Cloisons / Doublages. Travaux de plâtrerie - faux plafonds - cloisons - doublage et isolation intérieure cloisonnement et faux-plafonds à base de plâtre, ainsi que les travaux complémentaires ou accessoires d'installations. Flocage et infiltrométrie <br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45324000
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 08** : Menuiserie Interieure / Mobilier / Parquet. Réalisation de tous travaux de menuiserie intérieure fabriqué par l'unité qui exécute les travaux, (portes intérieures, mobilier fixe) y compris leur revêtement pose et rénovation de parquets<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 09** : Carrelage De Sols / Murs / Sol Souple. Réalisation de revêtement de surface en carrelage Travaux de revêtement de surface en matériaux souples, de revêtements souples (linoléum,..)<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45431100
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 10** : Peinture Interieure / Nettoyage. Travaux de peinture intérieure sur murs et plafonds. Peinture sur subjéctiles bois<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45442110
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 11** : Amenagements Exterieurs. Travaux d'aménagements extérieurs et espaces verts. Traitement de surface en pavés. Pose de bordures, clôtures et ouvrages de serrurerie extérieurs<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45111291
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 12** : Chauffage / Ventilation. Implantation des émetteurs, des ballons Ecs (élec et thermo), de la Pac, de la sous-station et des réseaux enterrées assurant la liaison. Implantation des caissons de ventilation des bouches et des gaines.<br/>
  - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45331000
  - Lieu d'exécution du lot** : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg
- **Description du lot : 13** : Sanitaire. Pose des réseaux Ecs et Ef, des appareils terminaux<br/>

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45232460**

**Lieu d'exécution du lot : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg**

- **Description du lot : 14 : Electricite Courant Fort / Courant Faible. Pose des réseaux courants forts et faibles, des équipements électriques<br/>**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000**

**Lieu d'exécution du lot : 66 route d'Altenheim, Strasbourg 67100, Strasbourg**

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire : Non**

**Autres informations complémentaires :** Présentation des candidatures : les candidats doivent utiliser : - Le DUME (Document Unique de Marché Européen). Vous pouvez créer ce document en quelques clics sur notre plateforme Alsace Marchés Publics. Des informations concernant le DUME sont disponibles dans le document « AMP\_DUME\_DETAILS » présent dans le dossier de consultation. -Ou le DC1 (lettre de candidature) et le DC2 (déclaration du candidat). Ces documents sont disponibles gratuitement sur [www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat](http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat). VOIR RC

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/10/2025**