



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121352>

Département(s) de publication : **29, 56**

Annonce n° **25-121352**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Concarneau Cornouaille Agglomération

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments communautaires de Concarneau Cornouaille Agglomération.

**Description** : Prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments communautaires de Concarneau Cornouaille Agglomération (2 lots).

**Identifiant de la procédure** : 065ffe96-d945-4b05-b863-d98ee3739e3d

**Avis précédent** : adacbcc-3b75-4441-aaa8-ff080bc10c15-01

**Identifiant interne** : 25-18-37

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Territoire de CCA

**Ville** : Concarneau

**Code postal** : 29900

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Pour présenter leur candidature, les candidats peuvent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat). Ils peuvent aussi utiliser le Document Unique de Marché Européen (DUME). Critères de sélection des candidatures : Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières. Les variantes libres ne sont pas autorisées. Pour chaque lot, les prestations sont réparties en 1 tranche ferme et 4 tranches optionnelles. Ces tranches sont détaillées dans les documents du marché. Les marchés sont à prix mixtes : une partie à prix forfaitaires et une partie à prix unitaires (accord-cadre avec maximum). La durée de chaque marché est de 12 mois, reconductible 3 fois 12 mois, soit une durée maximum de 48 mois.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

**Titre** : Entretien - Ménage

**Description** : Entretien - Ménage

**Identifiant interne** : 25-18-37

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Territoire de CCA

**Ville** : Concarneau

**Code postal** : 29900

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 1 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** Le marché a été attribué par la Commission d'Appel d'Offres réunie le 09/09/2025. Il a été signé le 01/10/2025 et notifié le 02/10/2025, suite à la délibération du Conseil communautaire du 18/09/2025. La durée du marché est de 12 mois, reconductible 3 fois 12 mois, soit une durée maximum de 48 mois.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique, avec les sous-critères suivants : - Méthodologie pour exécuter les prestations (30%), avec les sous-sous-critères suivants : Procédure de nettoyage (15%) / Moyens mis en place pour la traçabilité de la prestation (15%). - Moyens humains et matériels affectés à l'exécution des prestations (10%), avec les sous-sous-critères suivants : Moyens humains (5%) / Moyens matériels (5%). Mesures proposées pour garantir le suivi et l'optimisation de la prestation (proposition de points réguliers avec le maître d'ouvrage, respect du planning) (10%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations, décomposé ainsi : - Evaluation du montant forfaitaire annuel TTC de la tranche ferme et des 4 tranches optionnelles (35%). - Evaluation du montant TTC du DQE (5%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement (Hygiène, sécurité et respect de l'environnement, proposition de produits écologiques).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Modalités de consultation du contrat : Toutes les pièces du contrat sont consultables, dans le respect des secrets protégés par la loi, aux heures d'ouverture des bureaux, de 9h00 à 17h00, auprès du service commun de la commande publique, Concarneau Cornouaille Agglomération, Parc d'activités de Colguen 1 rue Victor Schoelcher 29900 CONCARNEAU. Cette décision est susceptible de recours contentieux auprès du tribunal administratif de Rennes, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis. En outre, pour l'application de l'article R.5517 du code de justice administrative, le juge des référés du tribunal administratif de Rennes peut être saisi au titre du référé contractuel au plus tard le trente et unième jour suivant la publication du présent avis.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui signe le marché :** Concarneau Cornouaille Agglomération

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Nettoyage des vitreries

**Description :** Nettoyage des vitreries

**Identifiant interne :** 25-18-38

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Territoire de CCA

**Ville :** Concarneau

**Code postal :** 29900

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 1 An

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La durée du marché est de 12 mois, reconductible 3 fois 12 mois, soit une durée maximum de 48 mois.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique, avec les sous-critères suivants : - Méthodologie pour exécuter les prestations (30%), avec les sous-sous-critères suivants : Procédure de nettoyage (15%) / Moyens mis en place pour la traçabilité de la prestation (15%). - Moyens humains et matériels affectés à l'exécution des prestations (10%), avec les sous-sous-critères suivants : Moyens humains (5%) / Moyens matériels (5%). Mesures proposées pour garantir le suivi et l'optimisation de la prestation (proposition de points réguliers avec le maître d'ouvrage, respect du planning) (10%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations, décomposé ainsi : - Evaluation du montant forfaitaire annuel TTC de la tranche ferme et des 4 tranches optionnelles (35%). - Evaluation du montant TTC du DQE (5%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement (Hygiène, sécurité et respect de l'environnement, proposition de produits écologiques).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Modalités de consultation du contrat : Toutes les pièces du contrat sont consultables, dans le respect des secrets protégés par la loi, aux heures d'ouverture des bureaux, de 9h00 à 17h00, auprès du service commun de la commande publique, Concarneau Cornouaille Agglomération, Parc d'activités de Colguen 1 rue Victor Schoelcher 29900 CONCARNEAU. Cette décision est susceptible de recours contentieux auprès du tribunal administratif de Rennes, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis. En outre, pour l'application de l'article R.5517 du code de justice administrative, le juge des référés du tribunal administratif de Rennes peut être saisi au titre du référé contractuel au plus tard le trente et unième jour suivant la publication du présent avis.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Rennes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 594,547.24 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** OFFRE GPT CEDRUS ENVIRONNEMENT LOT 1

**Chef de file du soumissionnaire :** CEDRUS ENVIRONNEMENT OUEST (mandataire)

**Nom officiel :** SEQUOIA PROPLETE ET MULTISERVICES (co-traitant)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE LOT 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 594,547.24 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25-18-37

**Titre :** Entretien - Ménage

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 09/09/2025

**Date de conclusion du marché :** 01/10/2025

**Organisation qui signe le marché :** Concarneau Cornouaille Agglomération

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Aucune offre, aucune demande de participation, ni aucun projet n'a été reçu

##### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 0

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Concarneau Cornouaille Agglomération

**Numéro d'enregistrement :** 24290076900124

**Adresse postale :** Service commande publique 1 rue Victor Schoelcher PA Colguen CS 50636

**Ville :** Concarneau

**Code postal :** 29900

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service commande publique

**Adresse électronique :** marches@cca.bzh

**Téléphone :** 0230970665

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement :** 17350005900014

**Adresse postale :** Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte CS 44416

**Ville :** RENNES CEDEX

**Code postal :** 35044

**Subdivision pays (NUTS) :** Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : greffe.tarennes@juradm.fr

**Téléphone** : 0223212828

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 3002928300012

**Adresse postale** : Immeuble Skyline 22 Mai Pablo Picasso BP 24209

**Ville** : NANTES CEDEX 1

**Code postal** : 44042

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : paysdl.ccira@dreets.gouv.fr

**Téléphone** : 0253467983

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : CEDRUS ENVIRONNEMENT OUEST (mandataire)

**Taille de l'opérateur économique** : Micro

**Numéro d'enregistrement** : 89903799800015

**Adresse postale** : 130 route de Quimper

**Ville** : GOUESNACH

**Code postal** : 29950

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : SEQUOIA PROPLETE ET MULTISERVICES (co-traitant)

**Taille de l'opérateur économique** : Petite

**Numéro d'enregistrement** : 51265918600047

**Adresse postale** : 50 avenue Gros Bois

**Ville** : MAROLLES EN BRIE

**Code postal** : 94440

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 30fe4c55-d88d-47dc-8f47-1e8b55b4c96a - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/10/2025 à 14:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/10/2025