



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121248>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **25-121248**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville du Pecq

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de nettoyage des bâtiments et des vitres des bâtiments communaux du Pecq

Description : Le présent marché concerne des prestations de nettoyage intérieur des bâtiments et des vitres intérieures et extérieures des bâtiments communaux de la Ville du Pecq. Lieu(x) d'exécution : Ville du Pecq (78230). La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la Commande Publique. Les prestations sont réparties en 2 lots : lot n°1 : Nettoyage des bâtiments communaux et lot n°2 : Nettoyage des vitres des bâtiments communaux. Chaque lot fera l'objet d'un marché séparé.

Identifiant de la procédure : 1f9e92fc-b729-49e9-a20b-96946acc1590

Avis précédent : ef6ee005-368a-4fb4-b745-05304dfdde84-01

Identifiant interne : NETTOYAGE 2025

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Le Pecq

Code postal : 78230

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le présent marché est conclu pour une période initiale d'un an à compter du 1er novembre 2025, ou à compter de sa notification, si celle-ci est postérieure à cette date. Le marché peut être reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est d'1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans. La reconduction est tacite : elle est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins 4 mois avant la fin de la durée de validité du marché. Le titulaire ne peut pas refuser la reconduction.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot n°1 : Nettoyage des bâtiments communaux

Description : Il s'agit d'un lot qui est : pour les prestations forfaitaires, un marché ordinaire: prestations forfaitaires et permanentes conclues à prix global et forfaitaire (prestations dont le rythme peut être journalier et/ou hebdomadaire et/ou pluri-hebdomadaires et/ou mensuel etc.) pour les prestations à bons de commande, un accord-cadre : prestations à bons de commandes passés au fur et à mesure des besoins en application des articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la Commande Publique en raison de l'impossibilité pour le pouvoir adjudicateur de définir le rythme et l'étendue des besoins. Pour le lot n°1 - prestations à bons de commande, le minimum et le maximum des commandes pour la période initiale du marché est fixé à : montant minimum : 15000 Euros HT montant maximum : 180000 Euros HT Les montants maximum et minimum seront identiques pour chaque période de reconduction. Les bons de commande seront notifiés par le pouvoir adjudicateur au fur et à mesure des besoins.

Identifiant interne : NETTOYAGE DES BATIMENTS

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Options :

Description des options : Option au sens du droit européen : reconduction possible du marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Le Pecq

Code postal : 78230

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Date de fin de durée : 31/10/2026

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Encadrement des équipes

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Suivi de la qualité des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 12

Critère :

Type : Qualité

Description : Adéquation et cohérence des volumes horaires et du nombre d'agents pour l'exécution des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Adéquation et cohérence des moyens en matériel

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 8

Critère :

Type : Qualité

Description : Réduction de la pénibilité au travail et développement durable

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Décomposition du prix global et forfaitaire

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 35

Critère :

Type : Prix

Description : Bordereau des Prix Unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Versailles

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui signe le marché : Ville du Pecq

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot n°2 : Nettoyage des vitres des bâtiments communaux

Description : Nettoyage des vitres des bâtiments communaux Le lot n°2 est un accord-cadre avec minimum et maximum qui comprend uniquement des prestations à bons de commandes. Il est passé en application des articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la Commande Publique. Pour le lot n°2, le minimum et le maximum des commandes pour la période initiale du marché sont fixés à : Montant minimum : 3 000 Euros H.

T Montant maximum : 35 000 Euros H.T Les montants maximum et minimum seront identiques pour chaque période de reconduction. Les bons de commande seront notifiés par le pouvoir adjudicateur au fur et à mesure des besoins.

Identifiant interne : NETTOYAGE DES VITRES

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options :

Description des options : Option au sens du droit européen : reconduction possible du marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Le Pecq

Code postal : 78230

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Date de fin de durée : 31/10/2026

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Encadrement et équipe

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Suivi de la qualité des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Modalités d'exécution des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Versailles

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui signe le marché : Ville du Pecq

Section 6 - Résultats

Valeur approximative des accords-cadres : 860,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 720,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SARL SEQUOIA PROPLETE ET MULTISERVICES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE SEQUOIA PROPLETE ET MULTISERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-019(1)

Titre : LOT 1 NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 16/06/2025

Date de conclusion du marché : 04/09/2025

Organisation qui signe le marché : Ville du Pecq

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 14

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 140,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : COMPAGNIE PARISIENNE DU NETTOYAGE

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE COMPAGNIE PARISIENNE DU NETTOYAGE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-019(2)

Titre : LOT 2 NETTOYAGE DES VITRES DES BATIMENTS COMMUNAUX

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 16/06/2025

Date de conclusion du marché : 04/09/2025

Organisation qui signe le marché : Ville du Pecq

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville du Pecq

Numéro d'enregistrement : 21780481400010

Adresse postale : 13 bis quai Maurice Berteaux

Ville : Le Pecq

Code postal : 78230

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : achats@ville-lepecq.org

Téléphone : 0130612121

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=a4m>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement : 17780005900012

Adresse postale : 56 Avenue de Saint Cloud

Ville : Versailles

Code postal : 78011

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal Administratif de Versailles

Adresse électronique : greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone : 0139205400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SARL SEQUOIA PROPLETE ET MULTISERVICES

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 512 659 186 00047

Adresse postale : 50, avenue de Grosbois

Ville : MAROLLES-EN-BRIE

Code postal : 94440

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : COMPAGNIE PARISIENNE DU NETTOYAGE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 572 175 412 00079

Adresse postale : 65 rue du Moulin de Cage

Ville : GENEVILLIERS

Code postal : 92230

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6c54e4dc-8b4e-4797-a044-03b77e06b537 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/10/2025 à 11:52

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/10/2025