



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-121083>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-121083**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Forme juridique de l'acheteur : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité de l'entité adjudicatrice : Activités aéroportuaires

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement du système de climatisation

Description : La présente mission de maîtrise d'oeuvre a pour objet la conception et l'exécution des travaux de rénovation et la modernisation du système de climatisation de l'aéroport : Rénovation de la production frigorifique y compris tours de refroidissement et pompage primaire, Mise en oeuvre d'un stockage latent et de son réseau, Amélioration des réseaux de distribution d'eau glacée (équilibre et régulation terminales), Rénovation des centrales d'air neuf de l'aérogare, Rénovation des roof-top autonomes des pré-passerelles avec passage en eau glacée, Mesures conservatoires pour le raccordement avec un système SWAC (Sea Water Air Conditioning). Cette mission couvre l'ensemble des prestations de conception, de suivi de chantier, d'assistance à la réception et d'intégration BIM, en site occupé et sous fortes contraintes d'exploitation.

Identifiant de la procédure : 5d4a9876-9862-4e09-b9e2-ddec24cc47b7

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 74 avenue Roland Garros

Ville : SAINTE MARIE

Code postal : 97438

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Marché de Maîtrise d'œuvre au sens de l'article R2172-1 du Code de la commande publique. Il est lancé dans le respect des dispositions des articles L-2124-3, R. 2124-4 et R-2161-21 à R-2161-23 du code de la commande publique relatif aux marchés publics selon une procédure avec négociation, avec une 1ère phase de sélection de candidats admis à concourir et une 2ème phase de remise d'offres pour chacun des candidats agréés.

Base juridique :

Directive 2014/25/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement du système de climatisation

Description : La présente mission de maîtrise d'œuvre a pour objet la conception et l'exécution des travaux de rénovation et la modernisation du système de climatisation de l'aéroport : Rénovation de la production frigorifique y compris tours de refroidissement et pompage primaire, Mise en œuvre d'un stockage latent et de son réseau, Amélioration des réseaux de distribution d'eau glacée (équilibrage et régulation terminales), Rénovation des centrales d'air neuf de l'aérogare, Rénovation des roof-top autonomes des pré-passerelles avec passage en eau glacée, Mesures conservatoires pour le raccordement avec un système SWAC (Sea Water Air Conditioning). Cette mission couvre l'ensemble des prestations de conception, de suivi de chantier, d'assistance à la réception et d'intégration BIM, en site occupé et sous fortes contraintes d'exploitation.

Identifiant interne : 2025AS069

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : -Prestations complémentaires : Prestations réalisées dans le cadre d'éventuelles modifications du marché pour la réalisation de prestations supplémentaires dès lorsqu'elles seraient nécessaires à l'achèvement de la mission. Les conditions d'application de ces évolutions sont décrites à l'article R-2194 du code de la commande publique -Prestations non prévues : la poursuite de l'exécution des prestations en cas de dépassement de la masse initiale est subordonnée à la conclusion d'un avenant ou à l'émission d'une décision de poursuivre prise par l'entité adjudicatrice. Cet avenant ou décision de

poursuivre ne peut avoir pour effet de bouleverser l'économie du marché, ni en changer l'objet. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires dans le cadre des marchés similaires conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 74 avenue Roland Garros

Ville : sainte marie

Code postal : 97438

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 42 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 350,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Délai de réception des candidatures : 18/11/2025 avant 12h00(GMT+4). A ce stade de candidature, même si le DCE est fourni aux candidats, il lui est demandé de ne remettre que les pièces relatives à la candidature définie dans le règlement de consultation (article 4.1). Il est précisé aux candidats que si une offre technique et financière est remise à la phase de candidature, elle ne sera pas prise en considération. Les candidatures et les offres seront à déposer sur le profil acheteur : https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974. Les modalités sont précisées au règlement de consultation.

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : cf. règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : cf. règlement de consultation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Description de la garantie financière : Cf. dans les pièces de la consultation

Date limite de réception des demandes de participation : 18/11/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : cf. pièces du DCE

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : cf. règlement de consultation

Montage financier : cf règlement de consultation

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de la Réunion. Les voies et délais des recours dont disposent les candidats sont : - référé précontractuel prévu aux articles 5 à 10 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé avant la signature du contrat, - référé contractuel prévu aux articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, après la signature du contrat

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de Paris - Règlement amiable des litiges

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Organisation qui traite les offres : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

Numéro d'enregistrement : 52819443400015

Adresse postale : 74 avenue Roland Garros

Ville : Sainte-Marie

Code postal : 97438

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : prisca.arequiom-prusse@reunion.aeroport.fr

Téléphone : +33 262481810

Télécopieur : +33 262488046

Adresse internet : https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974/

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.reunion.aeroport.fr>

Profil de l'acheteur : https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974/

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de Paris - Règlement amiable des litiges

Numéro d'enregistrement : 177 500 006 00024

Adresse postale : 27, rue Miollis

Ville : PARIS

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : +33 144426343

Télécopieur : +33 144426337

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Numéro d'enregistrement : 17974111100027

Adresse postale : 5, avenue André MALRAUX - CS81027 5, avenue André MALRAUX CS81027

Ville : SAINTE-CLOTILDE

Code postal : 97490

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Téléphone : +33 262402345

Télécopieur : +33 262211019

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b5e681e2-274f-46cf-827a-15f4378365d9 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/10/2025 à 11:51

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/10/2025