



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120935>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **25-120935**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché Global de Performance relatif à la rénovation énergétique de l'immeuble STOLTZ, de la médiathèque Olympe de Gouges et du Complexe Pôle Sud

Description : Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché a pour objet de confier au Titulaire la rénovation énergétique de trois sites : Immeuble STOLTZ (ex : BELIN) situé 9 bis, Quai Fustel de Coulanges à Strasbourg (67000), Médiathèque Olympe de Gouges, située 3 rue Kuhn à Strasbourg (67000), Complexe Pôle Sud (Centre socio-culturel, médiathèque, CDCN), situé 1 rue de Bourgogne à Strasbourg (67000). Il a notamment pour objet : L'amélioration de la performance énergétique : atteindre à minima le niveau BBC rénovation tertiaire, et d'approcher un « équivalent passif » ; La pérennité du patrimoine ; L'amélioration de la sécurité des bâtiments, du confort des usagers ; La maîtrise des coûts d'entretien et de maintenance ; La valorisation de l'image des équipements publics

Identifiant de la procédure : daff85ce-65e5-4f2b-8185-100c1f1c3346

Identifiant interne : 23VDS0009

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché Global de Performance relatif à la rénovation énergétique de l'immeuble STOLTZ, de la médiathèque Olympe de Gouges et du Complexe Pôle Sud

Description : Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché a pour objet de confier au Titulaire la rénovation énergétique de trois sites : Immeuble STOLTZ (ex : BELIN) situé 9 bis, Quai Fustel de Coulanges à Strasbourg (67000), Médiathèque Olympe de Gouges, située 3 rue Kuhn à Strasbourg (67000), Complexe Pôle Sud (Centre socio-culturel, médiathèque, CDCN), situé 1 rue de Bourgogne à Strasbourg (67000). Il a notamment pour objet : L'amélioration de la performance énergétique : atteindre à minima le niveau BBC rénovation tertiaire, et d'approcher un « équivalent passif » ; La pérennité du patrimoine ; L'amélioration de la sécurité des bâtiments, du confort des usagers ; La maîtrise des coûts d'entretien et de maintenance ; La valorisation de l'image des équipements publics

Identifiant interne : T-PF-1231481

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Objectifs de performance énergétique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique des prestations de conception et de réalisation

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'organisation des prestations du groupement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations d'exploitation-maintenance

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 8

Critère :

Type : Qualité

Description : Insertion Pme - Artisanat Part du Marché confié aux Pme / à l'artisanat (10% minimum imposé)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 2

Critère :

Type : Coût

Description : Coût global de l'offre en Ttc

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 11,703,588.82 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : CONCEPTEURS BATISSEURS ASSEMBLEURS

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 11,703,588.82 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : oui

Pourcentage de la sous-traitance : 90

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 20241180vds

Titre : Marché Global de Performance relatif à la rénovation énergétique de l'immeuble Stoltz, de la médiathèque Olympe de Gouges et du Complexe Pôle Sud

Date de conclusion du marché : 29/08/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : E54E9599-DAFE-E764-B8D41B2225488972

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 65066

Adresse postale : 1 parc de l'étoile

Ville : Strasbourg

Code postal : 67076

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Point de contact : BARSEGHIAN Jeanne

Adresse électronique : pauline.boyer@strasbourg.eu

Téléphone : 0368985119

Adresse internet : <https://www.strasbourg.eu/>

Profil de l'acheteur : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : E54E95F1-FFBD-2222-DB313EB4856051E4

Adresse postale : 31, avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Télécopieur : 0388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : CONCEPTEURS BATISSEURS ASSEMBLEURS

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1231481-1-0-1

Adresse postale : Zac du Sury - 2 rue de la Forêt

Ville : Vendenheim

Code postal : 67550

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@cbagroupe.fr

Téléphone : 03 88 18 21 46

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d9d8e524-0a1f-4033-b169-11f55ebbdcb6 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/10/2025 à 16:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/10/2025