



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120787>

Département(s) de publication : 51

Annonce n° 25-120787

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Centre Hospitalier Universitaire de Reims, en qualité d'établissement support du Groupement Hospitalier Universitaire de Champagne (GHUC)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de Maîtrise d'œuvre relatif à l'extension de l'EHPAD de Sainte Menehould (51)

Description : La consultation a pour objet un concours restreint sur « Esquisse » de Maîtrise d'œuvre relatif à l'extension de l'EHPAD de Sainte Menehould (51). Cette opération vise à construire une extension de 90 lits et places, à l'établissement existant, avec une liaison vers celui-ci. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est de 13 106 000,00 Euros HT (valeur juin 2024) pour une Surface Dans OEuvre (SDO) totale estimée de 4058 m². La durée globale prévisionnelle du marché de maîtrise d'oeuvre est de 37 mois.

Identifiant de la procédure : dcf1d0c-495f-4564-bbaf-ef089369f2c8

Avis précédent : 569138-2024

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Conformément à l'article R.2172-4 du Code de la commande publique, le maître d'ouvrage allouera une prime à chacun des 3 concurrents, qui aura remis un projet conforme aux exigences du Règlement de consultation et sous réserve que ces derniers aient remis dans les délais réglementaires les prestations décrites dans le Règlement de consultation, conformément aux propositions du jury. A l'issue du concours, des négociations sont engagées avec le lauréat ou les lauréats en vue de la passation du marché de maîtrise d'oeuvre dont le contenu et les modalités d'exécution sont définis dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP), le cahier des clauses techniques particulières

(CCTP) et, le cas échéant, dans l'acte d'engagement. Au terme des négociations, le marché est attribué par la personne signataire du marché, qui conserve la possibilité de ne donner aucune suite au concours.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Centre Hospitalier d'Argonne

Ville : Sainte-Menehould

Code postal : 51800

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Informations complémentaires : La procédure s'inscrit dans le cadre de la fonction achat mutualisée du Groupement Hospitalier Universitaire de Champagne (GHUC). Le Centre Hospitalier Universitaire de Reims, en qualité d'établissement support du GHUC, est compétent pour assurer la passation, la signature et la notification des marchés, ainsi que les éventuelles modifications, reconductions ou non-reconduction et résiliation. Le ou les établissements parties bénéficiaires assure(nt), à titre individuel, l'exécution des marchés et réalise(nt) notamment les opérations suivantes : commandes, vérifications, liquidation et mandatement des factures et toute autre mesure relevant des opérations d'exécution.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Concours restreint passé en application du 2° de l'article L.2125-1 du Code de la commande publique. La prime a été attribuée aux 3 candidats conformément à l'article R2172-4 du Code de la commande publique et aux propositions du jury.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours de Maîtrise d'OEuvre relatif à l'extension de l'EHPAD de Sainte Menehould (51)

Description : Le marché comporte une tranche ferme (mission de base) et quatre tranches optionnelles, conformément à l'article R.2113-4 du Code de la commande publique. La tranche ferme et chacune des tranches optionnelles prennent la forme de marchés ordinaires, lesquels ne sont pas exécutés par l'émission de bons de commande successifs. TRANCHE FERME : - ESQ - Adaptation de l'Esquisse, - APS - Avant-projet sommaire, - APD - Avant-projet définitif, - PRO - Etudes de projet / Dossier de Consultation des Entreprises (DCE), - ACT - Assistance au maître de l'ouvrage pour la passation des marchés de travaux, - VISA - VISA des études d'exécution des entreprises titulaires, - DET - Direction de l'exécution des contrats de travaux, - AOR - Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (GPA). TRANCHES OPTIONNELLES : - Tranche

optionnelle 1 - DIAG - Diagnostics, - Tranche optionnelle 2 - EXE1 + SYN - Les études d'exécution partielles (EXE1) et la mission synthèse (SYN), - Tranche optionnelle 3 - CSSI - Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI), - Tranche optionnelle 4 - OPC - Ordonnancement et pilotage de chantier.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Centre Hospitalier d'Argonne

Ville : Sainte-Menehould

Code postal : 51800

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Informations complémentaires : Réalisation de prestations similaires : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier ultérieurement au maître d'oeuvre, en application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. L'objet de ces nouveaux marchés ne peut concerner que la stricte répétition de prestations décrites dans les documents du présent marché et se rapportant à la même opération de construction, en conformité avec le projet de base. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés publics peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 1 - Qualité de la réponse au programme et respect des contraintes (fonctionnelles, règlementaires et environnementales)

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 - Qualité architecturale du projet

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3 : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux et au calendrier envisagé

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel : Article L551-1 et suivants du Code de Justice Administrative (CJA), - Référé contractuel : Article L551-13 et suivants du CJA, - Recours en contestation de validité du contrat en application de la jurisprudence du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, Département Tarn-et-Garonne.

Organisation qui signe le marché : Centre Hospitalier Universitaire de Reims, en qualité d'établissement support du Groupement Hospitalier Universitaire de Champagne (GHUC)

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Groupement CHABANNE

Chef de file du soumissionnaire : CHABANNE ARCHITECTE

Nom officiel : CHABANNE INGENIERIE

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre du groupement CHABANNE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/10/2025

Organisation qui signe le marché : Centre Hospitalier Universitaire de Reims, en qualité d'établissement support du Groupement Hospitalier Universitaire de Champagne (GHUC)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Centre Hospitalier Universitaire de Reims, en qualité d'établissement support du Groupement Hospitalier Universitaire de Champagne (GHUC)

Numéro d'enregistrement : 265 100 057 00487

Adresse postale : 45, rue Cognacq Jay

Ville : Reims cedex

Code postal : 51092

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Point de contact : Cellule des marchés publics

Adresse électronique : cellulemarches@chu-reims.fr

Téléphone : +33 310736039

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Numéro d'enregistrement : 175 100 056 00019

Adresse postale : 25, rue du Lycée

Ville : Châlons-en-Champagne cedex

Code postal : 51036

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Téléphone : +33 326668687

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CHABANNE ARCHITECTE

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 440 008 555 00011

Adresse postale : 38 quai Pierre Scize

Ville : Lyon

Code postal : 69009

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : developpement@agence-chabanne.fr

Téléphone : +33 472109595

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : CHABANNE INGENIERIE

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 323 126 490 00057

Adresse postale : 38 quai Pierre Scize

Ville : Lyon

Code postal : 69009

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : developpement@agence-chabanne.fr

Téléphone : +33 472109595

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 07a1d652-d77a-44e3-beeb-70a957937b44 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 29/10/2025 à 12:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/10/2025