



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120314>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 25-120314

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté d'agglomération Rochefort Océan

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20004176200010

Ville : ROCHEFORT

Code postal : 17304

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 17

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1730643>

Identifiant interne de la consultation : 2025-0052

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Dcajcp - service marchés publics

Numéro de téléphone du contact : +33 546821780

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie), Copie du ou des jugements prononcés en cas de redressement judiciaire Formulaire Dc2 : Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 26/11/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui
Critères d'attribution : Valeur technique : 60% Prix : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Aménagement d'un espace de coworking : Bureaux partagés, hall et open space au village multimédia Zola à Rochefort

Code CPV principal - Descripteur principal : 45421000

Type de marché : Travaux

Lieu principal d'exécution du marché : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier 17300 - ROCHEFORT

Durée du marché (en mois) : 5

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 - Menuiseries extérieures et intérieures bois, agencement, signalétique
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 - Démolition, doublage, cloisons, faux-plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 - Revêtement de sol
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 - Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 - Chauffage, ventilation
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 - Electricité courant fort, courant faible
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort
- **Description du lot :** 7 : Lot n°7 - Mobilier
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39150000
Lieu d'exécution du lot : Village multimédia Zola, 10 rue du Docteur Peltier à Rochefort

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site. Ils devront, au préalable, prendre rendez-vous avec Lolita Bolleau au 05 45 88 71 39 ou Mathieu Perzo au 05 46 82 40 65. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées

Autres informations complémentaires : 1-Les travaux de désamiantage ont fait l'objet d'une autre consultation, conformément à l'article R2123-1 du code de la commande publique. 2-Des variantes de type prestations supplémentaires éventuelles (PSE) sont exigées par l'acheteur : Lot 1 : Store d'occultation intérieur Lot 1 : R4 portes acoustiques sans oculus Lot 2 : Placo en moins Fp technique Lot 2 : Faux-plafond en dalle 60x60 ossature cachée Lot 2 : Isolant biosourcé 200 mm Lot 3 : Ragraéage auto-lissant des sols Lot 4 : Arrachage toile de verre Lot 4 : Peinture sur existant hors zones colorées Lot 6 : Fourniture de totems de prises mobiles Lot 7 : Séparateur de bureau sur pinces

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/10/2025