



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120283>

Département(s) de publication : **57**

Annonce n° **25-120283**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Richemont

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'école élémentaire et de l'école maternelle à Richemont

Description : La présente consultation a pour objet de confier au titulaire la mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'école élémentaire et de l'école maternelle à Richemont. L'ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d'oeuvre appartient à la catégorie " réhabilitation d'ouvrage de bâtiment ", au sens du Code de la commande publique, notamment son Livre IV.

Identifiant de la procédure : c2f2dbbd-22fa-44a1-811a-e6980074bca9

Avis précédent : f3028330-89b3-4c20-a9fa-ce949b4b7f49-01

Identifiant interne : 2025-ECO-MOe-01

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Principales caractéristiques de la procédure : Conformément à l'article R 2172-2 1° du Code de la Commande Publique la procédure avec négociation applicable, déroge au concours de maîtrise d'oeuvre. Procédure formalisée en application des articles L 2124-3 et R 2124-1 du Code de la commande publique. Le présent marché de maîtrise d'oeuvre comporte des prestations de conception (article R 2124-3 3° du Code de la commande publique). Par conséquent, la procédure mise en oeuvre est la procédure avec négociation. La présente consultation se déroulera en deux phases distinctes : Phase 1 : Appel à candidatures Phase 2 : Transmission du dossier de consultation aux 3 candidats admis à participer à la phase " offre " Le marché sera passé avec une équipe constituée au minimum d'un architecte inscrit au tableau de l'Ordre des

architectes pour les ressortissants français ou possédant un diplôme reconnu, ou équivalent et d'un ou plusieurs bureaux d'études (compétences obligatoires reprises dans le RC).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique de l'école élémentaire et de l'école maternelle à Richemont

Description : La mission de maîtrise d'oeuvre au sens du Code de la commande publique, notamment son Livre IV est composée de la façon suivante (se référer au CCTP) : Tranche Ferme (TF) : DIAG/REL, APS, APD + Prestation supplémentaire éventuelle n°3 Rédaction des mémoires techniques pour les demandes de subventions Tranche Optionnelle 1 (TO1) : Rénovation énergétique de l'école élémentaire PRO, AMT, VISA (y compris 1/2 EXE et SYNT), DET, AOR + Prestation supplémentaire éventuelle n°1 Études d'exécution complètes (EXE) + Prestation supplémentaire éventuelle n°2 Ordonnancement pilotage et coordination (OPC) Tranche Optionnelle 2 (TO2) : Rénovation énergétique et désimpéabilisation de la cour d'école maternelle/logeument PRO, AMT, VISA (y compris 1/2 EXE et SYNT), DET, AOR + Prestation supplémentaire éventuelle n°1 Études d'exécution complètes (EXE) + Prestation supplémentaire éventuelle n°2 Ordonnancement pilotage et coordination (OPC). Pour un total de surfaces bâties de : 1148 m². Le projet est décrit dans le document programme. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle hors TVA affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est de 1 530 000 euros HT.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 30 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Compréhension, démarche et motivation

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Méthodes de travail, moyens affectés spécifiquement à l'opération et démarche de communication

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Prix

Nom : Offre financière

Description : Offre financière et cohérence du prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Informations relatives aux délais de recours : Les voies et délais de recours ouverts aux candidats sont les suivants : - référé précontractuel (art. L.551-1 et suivants du Code de Justice Administrative / CJA), pouvant être exercé avant signature du contrat ; - référé contractuel (art. L.551-13 et suivants du CJA), pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - recours de pleine juridiction (CE, 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne) ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans

les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis. - recours pour excès de pouvoir (art. R.421-1 et suivants du CJA) contre une décision administrative, dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Organisation qui signe le marché : Mairie de Richemont

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 143,055 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : ATELIER A4 Architecture et urbanisme durables - Laurent KOWALSKI

Nom officiel : ADAM, TERRANERGIE, CITEL

Offre :

Identifiant de l'offre : 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 143,055 Euro

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-ECO-MOe-01

Date de conclusion du marché : 14/10/2025

Organisation qui signe le marché : Mairie de Richemont

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 25

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Richemont

Numéro d'enregistrement : 21570582300015

Adresse postale : 52 place de l'Eglise

Ville : RICHEMONT

Code postal : 57270

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Adresse électronique : mairie@richemont.fr

Téléphone : +33 387712370

Profil de l'acheteur : <https://www.marchespublics-matec57.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ATELIER A4 Architecture et urbanisme durables - Laurent KOWALSKI

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 390 490 670 00028

Adresse postale : 2 bis rue Lafayette

Ville : METZ

Code postal : 57000

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : ADAM

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 78986882500017

Adresse postale : 13-15 Avenue de la Garenne

Ville : NANCY

Code postal : 54000

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : TERRANERGIE

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 50136124000010

Adresse postale : 1 Rue Kemberg

Ville : SAULCY-SUR-MEURTHE

Code postal : 88580

Subdivision pays (NUTS) : Vosges (FRF34)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : CITEL

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 37797982800011

Adresse postale : 5 bis rue des Intendants Joba

Ville : METZ

Code postal : 57070

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 44ece22d-b7b6-4f62-970d-8dced0fb8e31 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/10/2025 à 13:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/10/2025