



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-120055>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-120055**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Saint-Denis

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE DES ASCENSEURS DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE SAINT-DENIS

**Description** : La maintenance préventive (conditionnelle et systématique) la maintenance corrective, comme définie dans la norme NF X 60-010. Elle comprend donc les dépannages, les réparations, les révisions et les visites périodiques. Il s'agit d'un marché à prix mixtes : - Maintenance préventive selon un montant global et forfaitaire annuel, et un planning de visite établi. - Maintenance curative à prix unitaires donnant lieu à des bons de commande (accord-cadre mono-attributaire selon les articles R2162-13 et R2162-14 du CCP). L'accord-cadre est conclu sans montant minimum dans la limite des montants maximums

**Identifiant de la procédure** : 57d8db4a-95ed-4e39-9552-4b1690412f94

**Identifiant interne** : 2507040306\_PB

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune de Saint-Denis de La Réunion 26 rue Lislet Geoffroy

**Ville :** Sainte-Clotilde

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 452,800 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 4

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot n°1 : Ascenseurs secteur 1

**Description :** Maintenance curative : 19 000 euro(s) HT MAXI

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Options :**

**Description des options :** Marché similaire sans mise en concurrence ultérieure avec le même titulaire possible

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune de Saint-Denis de La Réunion 26 rue Lislet Geoffroy

**Ville :** Sainte-Clotilde

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 15/01/2026

**Durée** : 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le marché prend effet à la date de notification pour une période d'un an. Il est reconductible tacitement trois fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : 2030

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1730385>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1730385>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 28/11/2025 à 06:00

**Lieu** : Ville de Saint Denis

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : DIRECTION DE L'ACHAT PUBLIC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0002

**Titre** : Lot n°2 : Ascenseurs secteur 2

**Description** : Maintenance curative : 18 000 euro(s) HT MAXI

**Identifiant interne** : 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Options :**

**Description des options** : Marché similaire sans mise en concurrence ultérieure avec le même titulaire possible

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune de Saint-Denis de La Réunion 26 rue Lislet Geoffroy

**Ville :** Sainte-Clotilde

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/01/2026

**Durée :** 12 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le marché prend effet à la date de notification pour une période d'un an. Il est reconductible tacitement trois fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** 2030

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1730385>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requisite

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1730385>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 28/11/2025 à 06:00

**Lieu** : Ville de Saint Denis

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :

Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : DIRECTION DE L'ACHAT PUBLIC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Lot n°3 : Ascenseurs secteur 3

**Description** : Maintenance curative : 16 000 euro(s) HT MAXI

**Identifiant interne** : 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Options :**

**Description des options :** Marché similaire sans mise en concurrence ultérieure avec le même titulaire possible

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune de Saint-Denis de La Réunion 26 rue Lislet Geoffroy

**Ville :** Sainte-Clotilde

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/01/2026

**Durée :** 12 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le marché prend effet à la date de notification pour une période d'un an. Il est reconductible tacitement trois fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** 2030

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1730385>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1730385>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 27/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 28/11/2025 à 06:00

**Lieu** : Ville de Saint Denis

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : DIRECTION DE L'ACHAT PUBLIC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre** : Lot n°4 : Ascenseurs secteur 4

**Description** : Maintenance curative : 16 000 euro(s) HT MAXI

**Identifiant interne** : 4

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

**Options** :

**Description des options** : Marché similaire sans mise en concurrence ultérieure avec le même titulaire possible

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Commune de Saint-Denis de La Réunion 26 rue Lislet Geoffroy

**Ville** : Sainte-Clotilde

**Code postal** : 97490

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 15/01/2026

**Durée** : 12 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le marché prend effet à la date de notification pour une période d'un an. Il est reconductible tacitement trois fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : 2030

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1730385>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1730385>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 28/11/2025 à 06:00

**Lieu :** Ville de Saint Denis

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** DIRECTION DE L'ACHAT PUBLIC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** A085EF94-DEB6-57C1-696766F64F93B15D

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Commune de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 33586

**Adresse postale :** Direction de la Commande Publique 26 rue Lislet Geoffroy Sainte Clotilde

**Ville :** Saint-Denis

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Point de contact :** ANILHA Fernande

**Adresse électronique :** achats-publics@saintdenis.re

**Téléphone :** 0262921670

**Télécopieur :** 0262923470

**Adresse internet :** <https://www.saintdenis.re/marchespublics>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.saintdenis.re/marchespublics>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** DIRECTION DE L'ACHAT PUBLIC

**Numéro d'enregistrement :** A085EFBC-E260-77B6-28C1CED3AF0E390A

**Adresse postale :** 26 Rue Lislet Geoffroy Espace Sarlava

**Ville :** Sante Clotilde

**Code postal :** 97490

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** achats-publics@saintdenis.re

**Téléphone :** 0262921670

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** A085EFD0-B1EA-208C-F9AE5F99B0FAD12B

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Comité consultatif Interrégional de Paris, règlement amiable des litiges

**Numéro d'enregistrement :** A085EFE3-F62C-BA73-7210937FOCD3A935

**Adresse postale :** 27 rue Myollis

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ccira@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone :** 0144426243

**Télécopieur :** 0144436337

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** A085EFFF-AB13-8E19-37E1D896CE1C36FB

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 2540e7ac-f399-4f81-92ff-51887b22e3aa - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 28/10/2025 à 08:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 28/10/2025