



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-119548>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **25-119548**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEMSAMAR (973)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de travaux pour la construction de 52 logements locatifs sociaux MONDELICE à la ZAC ECO QUARTIER G.OTHILY à Rémire Montjoly

**Description** : Marché de travaux pour la construction de 52 logements locatifs sociaux MONDELICE dans la ZAC ECO QUARTIER G.OTHILY à Rémire Montjoly ( lot 3- menuiserie bois ) ( lot 2 charpente couverture )

**Identifiant de la procédure** : 6f432a03-31ca-4b73-b22b-163c002eb269

**Identifiant interne** : AOO URGENT LOT 2 ET 3

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : oui

**Justification de la procédure accélérée** : appel d'offre ouvert justifié par une urgence simple. Justification: -L'absence de repreneur immédiat (impossibilité de procéder à une substitution, postérieurement à la liquidation judiciaire) et le temps nécessaire à la désignation d'une nouvelle entreprise dans le cadre d'une procédure formalisée classique) risquent de provoquer un arrêt de chantier, avec de graves conséquences . -Risque de désorganisation, puis d'immobilisation forcée du déjà en cours de travaux, avec un impact important sur les autres lots -Fragilisation de la situation économique des autres entreprises attributaires, contraintes d'attendre la reprise du lot défaillant

**Principales caractéristiques de la procédure** : appel d'offre ouvert justifié par une urgence simple

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45210000 Travaux de construction de bâtiments

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La durée de ce marché est de 24 mois . Les variantes sont autorisées . Les recours susceptibles d'être formés et leurs délais d'introduction sont les suivants: référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile);-référécontractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. en l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles 11 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile)

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

État de cessation d'activités :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** CHARPENTE COUVERTURE

**Description :** Travaux de CHARPENTE COUVERTURE

**Identifiant interne :** AOO LOT 2 URGENCE SIMPLE

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** REMIRE MONTJOLY

**Code postal :** 97354

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** critère prix : 50% critère technique : 50%

**Description :** critère prix : 50% critère technique : 50%

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 11/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** MENUISERIE BOIS

**Description :** Travaux de menuiserie bois

**Identifiant interne :** AOO LOT 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** REMIRE MONTJOLY

**Code postal :** 97354

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** critère prix : 50% critère technique : 50%

**Description :** critère prix : 50% critère technique : 50%

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 11/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre : 180 Jour**

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEMSAMAR (973)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** SEMSAMAR (973)

**Numéro d'enregistrement :** 33336111100094

**Adresse postale :** Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

**Ville :** Matoury

**Code postal :** 97351

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** pweirback@semsamar.fr

**Téléphone :** +33 594353561

**Télécopieur :** +33 594292659

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

**Numéro d'enregistrement** : 179 721 113 00142

**Ville** : FORT DE FRANCE

**Code postal** : 97200

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [accueil-fort-de-france@justice.fr](mailto:accueil-fort-de-france@justice.fr)

**Téléphone** : +33 059648414

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 644f8f58-1655-4f48-ba5b-aa4b463bb7d4 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/10/2025 à 14:23

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/10/2025