



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-119324>

Département(s) de publication : **60**

Annonce n° **25-119324**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Ville de Creil

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 21600174300527

**Ville** : CREIL

**Code postal** : 60100

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 60

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : [https://ville-de-creil.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_18615\\_1125669.html](https://ville-de-creil.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_18615_1125669.html)

**Identifiant interne de la consultation** : 2025-019

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Service marchés publics

**Adresse mail du contact** : service.marchespublics@mairie-creil.fr

**Numéro de téléphone du contact** : +33 344295212

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Cf article 7.1 du règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Cf article 7.1 du règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Cf article 7.1 du règlement de la consultation

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 02/12/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite  
**Réduction du nombre de candidats :** Non  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui  
**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** TRAVAUX D'EXTENSION, DE REHABILITATION THERMIQUE ET DE RENOVATION DES ECOLES RABELAIS ET MONTAIGNE

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45214200

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent marché a pour objet l'extension, la réhabilitation thermique et la rénovation des écoles François Rabelais et Michel de Montaigne à Creil. Le marché est un marché public à forme mixte. Il sera traité à prix global et forfaitaire pour la partie travaux détaillé au CCTP de chaque lot et listés dans les DPGF correspondants. Par ailleurs, pour le lot n°1, les prestations ponctuelles listées au bordereau de prix unitaires et détaillées au CCTP donneront lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande en application des articles R2162-4 et R2162-13 à 14 du code de la commande publique. Les bons de commande seront notifiés au fur et à mesure de l'apparition du besoin. Les montants des commandes seront susceptibles de varier dans les limites financières suivantes pendant toute sa durée d'exécution : - Minimum : sans ; - Maximum : 150 000 euros HT. Le marché comporte des prestations supplémentaires éventuelles (PSE) qui concernent les lots suivants : Lot n°4 : PSE 3 - Mise en place de stores extérieurs sur toutes les menuiseries (occultations étendues) ; Lot n°7 : PSE 1 - Mise en place de sol souple dans toutes les classes et PSE 2 - Mise en place de sol souple dans les circulations, les cages d'escaliers et les halls ; Lot n°9 : PSE 3 - Mise en place de stores extérieurs sur toutes les menuiseries (occultations étendues). Les candidats doivent impérativement répondre à cette prestation supplémentaire éventuelle sous peine d'irrégularité de leur offre. Le choix de retenir la PSE sera notifié au titulaire lors de la notification du marché.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Square Antoine Watteau 60100 CREIL

**Durée du marché (en mois) :** 13

**Valeur estimée (H.T.) :** 3011126 euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** GROS OEUVRE (Lot 1)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 572957 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100 CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** CHARPENTE - ETANCHEITE (Lot 2)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 298994 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100 CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** REVETEMENTS DE FACADE (Lot 3)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45443000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 606221 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** MENUISERIES EXTERIEURES - OCCULTATIONS - SERRURERIE (Lot 4)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 563366 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFONDS (Lot 5)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421152

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 190927 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** MENUISERIES INTERIEURES (Lot 6)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 95566 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES - CARRELAGE - PEINTURE (Lot 7)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45432111

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 90512 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION (Lot 8)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 220650 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** ELECTRICITE (Lot 9)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45310000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 256333 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

- **Description du lot :** VOIRIE ET RESEAUX DIVERS (VRD) (Lot 10)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45233200

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 115600 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Ecole François Rabelais 35, Square Antoine Watteau 60100  
CREIL Ecole Michel de Montaigne 110, Square Antoine Watteau 60100 CREIL

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** La visite est obligatoire pour tous les lots du marché. Les dates prévues de visite ainsi que les modalités de rendez-vous sont fixées dans le règlement de la consultation.

**Autres informations complémentaires :** L'estimation mentionnée dans le présent avis pour le lot 1 ne comprend pas la partie à bons de commande. Les estimations de chacun des lots ont été établies en janvier 2024. Les estimations ne prennent pas en compte le coût des PSE. Tous les lots font l'objet d'une clause d'insertion professionnelle obligatoire, telle que définie dans les pièces du marché.

Aucune variante n'est autorisée. En cas de présentation d'une offre avec variante, seule l'offre de base

clairement identifiée à l'ouverture des offres sera prise en compte et la variante ne sera ni analysée ni classée. En application de l'article R. 2132-7 du Code de la commande publique, la transmission des candidatures et des offres se fait par voie électronique. Toutes les communications et échanges d'informations sont également effectués par des moyens électroniques. Par ailleurs, depuis le 1er janvier 2010 et conformément à l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde, l'identification des candidats pour accéder aux documents de la consultation par voie électronique n'est plus obligatoire. Toutefois, l'attention des candidats est attirée sur le fait que l'identification leur permet d'être tenus informés automatiquement des modifications et des précisions éventuellement apportées aux documents qu'ils téléchargeront. Dans le cas contraire, il leur appartiendra de récupérer par leurs propres moyens les informations communiquées. La réponse électronique est obligatoire mais aucune signature électronique n'est exigée au stade du dépôt du pli. La signature électronique sera exigée du seul attributaire du marché.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/10/2025**