



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-118802>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-118802**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Nantes Métropole

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24440040400012

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 44

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marchespublics.nantesmetropole.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=530652&orgAcronyme=t5y>

Identifiant interne de la consultation : 2025NM000621

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Marie-Camille PUAUD

Adresse mail du contact : contact.marches@nantesmetropole.fr

Numéro de téléphone du contact : 0240415120

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - Formulaire DC1* (Lettre de candidature), que la candidature soit présentée à titre individuel ou en groupement
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années - Références du candidat effectuées au cours des 3 dernières années : montant, date, nature des prestations/travaux réalisés et identité du client (privé ou public). - Références

significatives en rédaction et négociation de conventions d'urbanisme, en particulier des Projets Urbains Partenariaux (PUP) - Expertise avérée en droit public, droit de l'urbanisme, droit de l'aménagement, droit immobilier et fiscalité, démontrant leur capacité à accompagner juridiquement des projets complexes.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 14/11/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Entrée d'agglomération - Projet de renouvellement urbain de la Route de Vannes - Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage juridique et fiscale

Code CPV principal - Descripteur principal : 79111000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Le présent marché porte sur une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage juridique et fiscale pour accompagner la mise en œuvre et le suivi de conventions de Projet Urbain Partenarial (PUP) sur le secteur de la Route de Vannes. Il se présente sous les traits d'un marché ordinaire exécuté à travers l'émission d'ordres de service et dont le montant maximum ne saurait excéder, sur toute la durée contractuelle, 47 000 € HT, hors révisions.

Lieu principal d'exécution du marché : Nantes

Durée du marché (en mois) : 36

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : 1-Décomposition de la consultation: Aucun allotissement n'est prévu au motif qu'il est nécessaire de préserver l'homogénéité technique globale du marché.

Néanmoins, les études comportent 5 missions définies comme suit : 1.Prise de connaissance du projet et analyse de l'opportunité du PUP 2.Rédaction de la convention de PUP 3.Accompagnement à la négociation de la convention 4.Accompagnement à l'instauration de la zone de PUP 5.Retour d'expérience auprès des agents de la collectivité 2-Compétences attendues Le titulaire devra présenter une expertise avérée en matière d'urbanisme opérationnel et de montage juridique et fiscal de projets d'aménagement, ainsi qu'une expertise reconnue en droit public, droit de l'aménagement, droit de l'urbanisme, droit immobilier et en fiscalité des opérations complexes. Le titulaire s'engage à :

- Rédiger des livrables juridiquement rigoureux, lisibles et compatibles avec les exigences de la commande publique.
- Assurer la confidentialité des informations échangées.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/10/2025