



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-118628>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-118628**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CENTRE HENRI BECQUEREL

Forme juridique de l'acheteur : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort

Description : La présente consultation concerne l'exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort du Centre Henri Becquerel Le présent contrat de type prestations au forfait (P2) couvrant l'exploitation des installations climatiques, chauffage et courant fort, consiste à faire assurer par le titulaire les prestations suivantes : - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - L'exploitation de la sous station de chauffage RCU et la distribution de chaleur nécessaire au chauffage de l'établissement et à la production d'eau chaude sanitaire (P2) - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - La gestion des équipements pris en charge en garantie totale avec répartition (P3) - Les travaux de renouvellement des équipements thermiques (P3) - la conduite, l'exploitation et la maintenance des installations de courant fort / haute tension (P2). La marché est subdivisé en deux sous lots : - Sous-lot n°1 : Installations thermiques et climatiques - Sous-lot n°2 : Installations courant fort

Identifiant de la procédure : deade165-7fa8-48a0-97dc-77fbcfbf317d7

Avis précédent : d13338f3-59bb-4d51-b165-98534b50cc6f-01

Identifiant interne : Accord cadre de fournitures courantes et de services

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue d'Amiens

Ville : Rouen

Code postal : 76038

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires : L'ensemble du Centre Henri Becquerel

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort

Description : La présente consultation concerne : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort du Centre Henri Becquerel Le présent contrat de type prestations au forfait (P2) couvrant l'exploitation des installations climatiques, chauffage et courant fort, consiste à faire assurer par le titulaire les prestations suivantes : - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - L'exploitation de la sous station de chauffage RCU et la distribution de chaleur nécessaire au chauffage de l'établissement et à la production d'eau chaude sanitaire (P2) - La conduite et l'entretien courant des installations thermiques et climatiques (P2) - La gestion des équipements pris en charge en garantie totale avec répartition (P3) - Les travaux de renouvellement des équipements thermiques (P3) - la conduite, l'exploitation et la maintenance des installations de courant fort / haute tension (P2) Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Il comprend néanmoins 2 sous-lots : - Sous-lot n°1 : Installations thermiques et climatiques - Sous-lot n°2 : Installations courant fort

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

Options :

Description des options : 1. Sous-traitance de la maintenance du groupe électrogène. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - variante sous-traitance de la maintenance du groupe électrogène à ENERIA 2. Sous-traitance de la maintenance des cellules haute tension. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - Variante sous-traitance de la maintenance des cellules haute tension par Schneider. 3. Sous-traitance de la maintenance des groupes d'eau glacée. Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - sous-traitance de la maintenance des groupes d'eau glacée par leur fabricant (Carrier, Daikin, Trane). 4. Sous-traitance de la maintenance des équipements de climatisation des locaux sensibles (salle serveur ou salle de traitement). Il est demandé la production de la variante obligatoire suivante : - sous-traitance de la maintenance des équipements de climatisation des locaux sensibles (salle serveur ou salle de traitement) par leur fabricant soit Mitsubishi et Emerson

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Rue d'Amiens

Ville : Rouen

Code postal : 76038

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Durée : 3 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Le BPU du candidat moins disant aura la note maximale (35), les autres offres notées au prorata du montant de leur offre par rapport à l'offre du candidat moins disant. Exemple de calcul de la note : note maximale x offre du moins disant / offre concernée Une note sur 5 sera attribuée en fonction du coefficient de sous-traitance et d'équipement. Une note sur 5 sera attribuée pour le taux horaire.

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité des prestations

Description : - Engagement sur les performances équipements (rendement globale chaufferie, taux de disponibilité) : 15 points - Pertinence de l'organisation du service en P2 et P3 (pour les 2 sous-lots) : moyens humains et techniques / logistiques, programmation des interventions préventives et correctives, gestion des demandes d'intervention (astreinte / délais / traçabilité), outils de communication (GMAO) : 15 points ; - Justification du nombre d'heures de maintenance P2 à réaliser et l'impact sur l'organisation et les moyens déployés : 10 points ; - Justification des engagements de l'impact des travaux P3 proposés par le candidat et / ou des travaux imposés par le maître d'ouvrage : 5 points ;

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : Protection de l'environnement

Description : Performances en matière de protection de l'environnement (chantier propre, réduction des nuisances de chantier, gestion des déchets, réemploi/recyclage, optimisation des déplacements, flotte automobile, consommation électrique des équipements utilisés...)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

Critère :

Type : Qualité

Nom : Volet social de la prestation

Description : Volet social de la prestation : insertion professionnelle, apprentissage, conditions de respect de l'égalité professionnelle...

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CENTRE HENRI BECQUEREL

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CENTRE HENRI BECQUEREL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire

Organisation qui signe le marché : CENTRE HENRI BECQUEREL

Section 6 - Résultats

Valeur approximative des accords-cadres : 500,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 500,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Seine Normandie Maintenance Service - Vinci Facilities

Offre :

Identifiant de l'offre : 2025AO0002-D

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Exploitation des installations thermiques et climatiques et des installations courant fort du Centre Henri Becquerel

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 11/09/2025

Date de conclusion du marché : 11/09/2025

Organisation qui signe le marché : CENTRE HENRI BECQUEREL

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CENTRE HENRI BECQUEREL

Numéro d'enregistrement : 78111289100010

Adresse postale : 1 Rue d'Amiens

Ville : ROUEN

Code postal : 76038

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : lucile.godard@chb.unicancer.fr

Téléphone : +33 276015879

Adresse internet : <https://www.becquerel.fr>

Profil de l'acheteur : <https://unicancer.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire

Numéro d'enregistrement : 177 601 119 00759

Adresse postale : 34 rue aux juifs

Ville : Rouen

Code postal : 76037

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Téléphone : 0235538752

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Seine Normandie Maintenance Service - Vinci Facilities

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 528 614 936 00045

Adresse postale : 225 rue du Noyer des Bouttières Parc de la Vente Olivier

Ville : Saint Etienne du Rouvray

Code postal : 76800

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 195fa20c-cc1e-4da0-bcbb-54adcdbd830c2 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/10/2025 à 14:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/10/2025