



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-118567>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **25-118567**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEMITAN

Activité de l'entité adjudicatrice : Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre de maintenance des portes et portails - 2 lots

Description : La présente consultation a pour objet de désigner le titulaire de l'accord-cadre de maintenance des portes et portails comprenant les prestations suivantes : - le pilotage et le suivi de l'accord-cadre - la maintenance préventive et réglementaire (vérifications et opérations) - la maintenance corrective et un service d'astreinte - la maintenance améliorative - la veille technique et réglementaire Le détail complet des prestations figure au CCTP.

L'opération est divisée en 2 lots de la façon suivante : - Lot 1 : accord cadre de prestations de services mono-attributaire portant sur la maintenance des portes et portail de bâtiments. - Lot 2 : accord cadre de prestations de services mono-attributaire portant sur la maintenance des portes et portails relatifs aux accès extérieurs. Chaque lot fera l'objet d'un accord-cadre distinct qui sera exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande conformément à l'article R. 2162-2 alinéa 2 du code de la commande publique

Identifiant de la procédure : 7708330e-b69f-4017-a24e-3917830175cb

Identifiant interne : 25C02/027-28

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221300 Portails

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221310 Portails d'entrée

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Agglomération nantaise

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Lot n°1 : Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire, avec un montant minimum et un montant maximum, conformément à l'article R. 2162-4 1° du code de la commande publique : Montant minimum : 80 000 euro(s) Ht pour la durée ferme / 40 000 euro(s) Ht pour chaque année de reconduction Montant maximum : 184 000 euro(s) Ht pour la durée ferme / 92 000 euro(s) Ht pour chaque année de reconduction Lot n°2 : Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire, avec un montant minimum et un montant maximum, conformément à l'article R. 2162-4 1° du code de la commande publique : Montant minimum : 40 000 euro(s) Ht pour la durée ferme / 21 000 euro(s) Ht pour chaque année de reconduction Montant maximum : 94 000 euro(s) Ht pour la durée ferme / 47 000 euro(s) Ht pour chaque année de reconduction Le marché peut être consulté, dans le respect des secrets protégés par la loi, au Département Commande Publique de la Semitan, sur demande préalable adressée par courriel à marchespublics@semitan.fr

Base juridique :

Directive 2014/25/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance des portes et portails de bâtiments

Description : Accord-cadre de maintenance des portes et portails de bâtiments comprenant les prestations suivantes : - le pilotage et le suivi de l'accord-cadre - la maintenance préventive et réglementaire (vérifications et opérations) - la maintenance corrective et un service d'astreinte - la maintenance améliorative - la veille technique et réglementaire Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire, avec un montant minimum et un montant maximum, conformément à l'article R. 2162-4 1° du code de la commande publique : Montant minimum : 80 000 euro(s) HT pour la durée ferme / 40 000 euro(s) HT pour chaque année de reconduction Montant maximum : 184 000 euro(s) HT pour la durée ferme / 92 000 euro(s) HT pour chaque année de reconduction

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221300 Portails

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221310 Portails d'entrée

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Agglomération nantaise

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 4

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : 4 fois 1 an de façon tacite

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 258144-2025

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur éco-responsable

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMITAN

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Maintenance des équipements d'accès extérieurs

Description : Accord-cadre de maintenance des portes et portails d'accès extérieurs comprenant les prestations suivantes : - le pilotage et le suivi de l'accord-cadre - la maintenance préventive et règlementaire (vérifications et opérations) - la maintenance corrective et un service d'astreinte - la maintenance améliorative - la veille technique et règlementaire Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire, avec un montant minimum et un montant maximum, conformément à l'article R. 2162-4 1° du code de la commande publique : Montant minimum : 40 000 euro(s) HT pour la durée ferme / 21 000 euro(s) HT pour chaque année de reconduction Montant maximum : 94 000 euro(s) HT pour la durée ferme / 47 000 euro(s) HT pour chaque année de reconduction

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221300 Portails

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44221310 Portails d'entrée

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Agglomération nantaise

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 4

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : 4 fois 1 an de façon tacite

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 258144-2025

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur éco-responsable

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Nantes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMITAN

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 834,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 834,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : PORTIS

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 552,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25c02/027

Titre : Maintenance des portes et portails de bâtiments

Date de conclusion du marché : 01/10/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 834,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : KONE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0002

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 282,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25c02/028

Titre : Maintenance des équipements d'accès extérieurs

Date de conclusion du marché : 23/09/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : A6769B59-E9DD-95B2-95A07ECC12C5CFB6

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : SEMITAN

Numéro d'enregistrement : 57320

Adresse postale : 3 Rue Bellier

Ville : Nantes

Code postal : 44046

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Le Grontec Olivier

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0251817700

Adresse internet : <https://semitan.fr>

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics.semitan.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SEMITAN

Numéro d'enregistrement : 2021103

Adresse postale : 3 Rue Bellier

Ville : Nantes

Code postal : 44046

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Département Commande Publique

Adresse électronique : marchespublics@semitan.fr

Téléphone : 0251817700

Télécopieur : 0251817770

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Nantes

Numéro d'enregistrement : A6769D27-D4F4-D8A1-18F6D574682A1357

Adresse postale : 19 quai François Mitterrand

Ville : Nantes

Code postal : 44921

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : tgi-nantes@justice.fr

Téléphone : 0251179500

Télécopieur : 0251179831

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Nantes

Numéro d'enregistrement : A6769D38-900D-A2B5-29292B3BBF68DC7E

Adresse postale : 19 quai François Mitterrand

Ville : Nantes

Code postal : 44921

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : tgi-nantes@justice.fr

Téléphone : 0251179500

Télécopieur : 0251179831

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0006

Nom officiel : PORTIS

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1633952-1-1-1

Adresse postale : 6 Rue Du Bas Village

Ville : Cesson-Sevigne

Code postal : 35510

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : benoit.gueguen@portis.fr

Téléphone : 0620273834

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : KONE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1633952-1-2-1

Adresse postale : 455 Pro Des Anglais

Ville : Nice

Code postal : 06000

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : yorick.chevron@kone.com

Téléphone : 06 08 86 61 78

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 36ff472e-cdab-45c9-8057-8f82ddee4e2e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/10/2025 à 12:37

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/10/2025