



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-118509>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-118509**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'œuvre partielle pour la réalisation de travaux pour la construction d'un ensemble d'immobilier dans la zone d'activités économiques des Terrass sur la commune de Saint Joseph

**Description** : Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre partielle pour la réalisation de travaux pour la construction d'un ensemble d'immobilier dans la zone d'activités économiques des Terrass sur la commune de Saint Joseph.

**Identifiant de la procédure** : 169c6df1-865c-45a5-8601-2a9be1f27915

**Identifiant interne** : A25.036

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le présent marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert. Il s'agit d'un marché public de maîtrise d'oeuvre. Il ne s'agit pas d'un marché alloti. Il est couvert par l'accord sur les marchés publics. Il ne s'agit ni d'un marché à bons de commande ni d'un accord-cadre.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71300000 Services d'ingénierie

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** SAINT-JOSEPH

**Code postal :** 97480

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** ZAE Les Terrass

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 150,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La CASUD en tant que Maître d'ouvrage a déjà validé les phases suivantes : - Etudes Préliminaires (EP), - Étude d'Avant- Projet (AVP), - Étude de Projet (PRO), - PRO DCE ainsi que le permis de construire réalisées par le cabinet d'architecture DESA (Jean PIHOUEE), mandataire du groupement, dans le cadre du précédent marché de maîtrise d'oeuvre. Le marché initialement lancé sous la référence M20.028 était lancé avec une tranche ferme permettant d'intégrer des cofinancement du FEDER dans le cadre du POE 2014/2020 . L'affermissement des phases de lancement des consultations, ACT,DET,AOR n'a pas eu lieu .Un permis de construire a été délivré dans le cadre de cette opération . Compte tenu du délai passé entre la tranche ferme et l'évolution du programme de travaux, il a été décidé de relancé le marché de maîtrise d'oeuvre pour les phases restantes. Une partie de la mission ayant déjà été réalisée par la maîtrise d'œuvre initiale, le coût estimé des missions de maîtrise d'œuvre partielle exécutées est évalué à 150 000 € HT sur l'ensemble de la durée du marché. Le présent marché sera financé par les fonds propres de la CASUD et éventuellement par une subvention du FEDER (ITI) et de la Région Réunion. Les variantes ne sont pas autorisées. Tous les horaires indiqués dans le présent avis s'entendent en heure locale. Le retrait du dossier de consultation des entreprises, les questions des candidats et le dépôt des offres s'effectuent via la plateforme <https://casud.achatpublic.com>. (Les frais de connexion et de signature sont à la charge des candidats). Pour tout autres renseignements : Direction de la Commande Publique - 0262 57 97 77.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission de maîtrise d'œuvre partielle pour la réalisation de travaux pour la construction d'un ensemble d'immobilier dans la zone d'activités économiques des Terrass sur la commune de Saint Joseph

**Description :** Le présent marché a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre partielle pour la réalisation de travaux pour la construction d'un ensemble d'immobilier dans la zone d'activités économiques des Terrass sur la commune de Saint Joseph.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** SAINT-JOSEPH

**Code postal :** 97480

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** ZAE Les Terrass

#### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Inconnu

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 150,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** La CASUD en tant que Maître d'ouvrage a déjà validé les phases suivantes : - Etudes Préliminaires (EP), - Étude d'Avant-Projet (AVP), - Étude de Projet (PRO), - PRO DCE ainsi que le permis de construire réalisées par le cabinet d'architecture DESA (Jean PIHOUEE), mandataire du groupement, dans le cadre du précédent marché de maîtrise d'oeuvre. Le marché initialement lancé sous la référence M20.028 était lancé avec une tranche ferme permettant d'intégrer des cofinancement du FEDER dans le cadre du POE 2014/2020 . L'affermissement des phases de lancement des consultations, ACT,DET,AOR n'a pas eu lieu .Un permis de construire a été délivré dans le cadre de cette opération . Compte tenu du délai passé entre la tranche ferme et l'évolution du programme de travaux, il a été décidé de relancer le marché de maîtrise d'oeuvre pour les phases restantes. Une partie de la mission ayant déjà été réalisée par la maîtrise d'oeuvre initiale, le coût estimé des missions de maîtrise d'oeuvre partielle exécutées est évalué à 150 000 € HT sur l'ensemble de la durée du marché. Le présent marché sera financé par les fonds propres de la CASUD et éventuellement par une subvention du FEDER (ITI) et de la Région Réunion. Les variantes ne sont pas autorisées. Tous les horaires indiqués dans le présent avis s'entendent en heure locale. Le retrait du dossier de consultation des entreprises, les questions des candidats et le dépôt des offres s'effectuent via la plateforme <https://casud.achatpublic.com>. (Les frais de connexion et de signature sont à la charge des candidats). Pour tout autres renseignements : Direction de la Commande Publique - 0262 57 97 77.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Le critère "Valeur technique" est pondéré à 60% dans les conditions définies au RC.

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le critère "Prix" est pondéré à 40% dans les conditions définies au RC

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://casud.achatpublic.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### **Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://casud.achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 28/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

##### **Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Informations complémentaires :** La date d'ouverture des plis n'est pas connue au jour de l'envoi du présent avis.

##### **Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

##### **Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L. 551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat ; - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

**Organisation qui traite les offres :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SUD

**Numéro d'enregistrement :** 24974008500033

**Adresse postale :** 379 Rue Hubert Delisle BP 437

**Ville :** LE TAMPON CEDEX

**Code postal :** 97838

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dcp@casud.re

**Téléphone :** 0262579777

**Profil de l'acheteur :** <https://casud.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de la Réunion

**Numéro d'enregistrement :** 17974005500019

**Adresse postale :** 27 rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis Cedex

**Code postal :** 97404

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-reunion@juradm.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 5b0aa727-c163-4431-9474-4782900c0a3e-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description :** La modification porte sur l'article 6.1 du RC : "Pièce de la candidature ", plus précisément sur la constitution de l'équipe de maîtrise d'oeuvre . L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera, a minima, compétente dans les spécialités d'ingénierie suivantes : - ingénierie génie civil/ouvrages, - Ingénierie VRD, - Architecture, - Etudes d'aménagements paysagers, - Ordonnancement, Pilotage et Coordination. - Ingénierie fluide (CVC, plomberie, électricité, courants forts et faibles...) - Etudes environnementales (HQE, gestions des déchets )

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** b92169b7-f9b6-4591-bd09-48306fec83bc - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 23/10/2025 à 11:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/10/2025