



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-118270>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **25-118270**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE BETTON

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE TENNIS ET MULTISPORT AU COMPLEXE SPORTIF DES OMBLAIS

Description : Cette consultation est un concours d'architecture et d'ingénierie sur ESQUISSE +. La présente consultation concerne la construction d'une salle de tennis et multisport au sein du complexe sportif des Omblais à BETTON). Ce nouvel équipement, d'une superficie estimée à 2 892 m², sera doté de quatre courts de tennis, dont deux pourront être mutualisés, et d'un espace de convivialité. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est de 3 000 000 Euros H.T. (Valeur juin 2025), hors panneaux photovoltaïques, dont l'installation sera portée par un opérateur externe. L'objet du concours est de sélectionner un ou des lauréat(s) en vue de la passation d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence relatif à la mission de maîtrise d'oeuvre dudit équipement, laquelle comprendra une mission de base contenant les éléments suivants : ESQ + (Études d'Esquisse +), APS (Études d'avantprojet sommaire), APD (Études d'avantprojet définitif), PRO /DCE (Études de projet dossier de consultation des entreprises), AMT (Assistance pour la passation des marchés de travaux), EXE (Études d'exécution pour les fluides uniquement), VISA, DET (Direction de l'exécution des contrats de travaux), AORGPA (Assistance lors des opérations de réception et pendant le délai de garantie de parfait achèvement) + une mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination) ainsi que les missions complémentaires suivantes : CSSI (Coordination des systèmes de sécurité incendie), FLJ (étude du facteur Lumière jour), STD (Simulation thermique dynamique) + 4 journées PCI (processus de conception intégrée).

Identifiant de la procédure : 4f466cbd-dd50-442a-9fd0-89fa0494f32e

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Place Charles de Gaulle

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE TENNIS ET MULTISPORT AU COMPLEXE SPORTIF DES OMBLAIS

Description : Cette consultation est un concours d'architecture et d'ingénierie sur ESQUISSE +. La présente consultation concerne la construction d'une salle de tennis et multisport au sein du complexe sportif des Omblais à BETTON. Ce nouvel équipement, d'une superficie estimée à 2 892 m², sera doté de quatre courts de tennis, dont deux pourront être mutualisés, et d'un espace de convivialité. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est de 3 000 000 Euros H.T. (Valeur juin 2025), hors panneaux photovoltaïques, dont l'installation sera portée par un opérateur externe. L'objet du concours est de sélectionner un ou des lauréat(s) en vue de la passation d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence relatif à la mission de maîtrise d'oeuvre dudit équipement, laquelle comprendra une mission de base contenant les éléments suivants : ESQ + (Études d'Esquisse +), APS (Études d'avantprojet sommaire), APD (Études d'avantprojet définitif), PRO /DCE (Études de projet dossier de consultation des entreprises), AMT (Assistance pour la passation des marchés de travaux), EXE (Études d'exécution pour les fluides uniquement), VISA, DET (Direction de l'exécution des contrats de travaux), AORGPA (Assistance lors des opérations de réception et pendant le délai de garantie de parfait achèvement) + une mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination) ainsi que les missions complémentaires suivantes : CSSI (Coordination des systèmes de sécurité incendie), FLJ (étude du facteur Lumière jour), STD (Simulation thermique dynamique) + 4 journées PCI (processus de conception intégrée).

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Place Charles de Gaulle

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La consultation est ouverte à tout candidat ou équipe pluridisciplinaire réunissant les compétences suivantes : - ARCHITECTURE : un architecte/ des architectes associés inscrit(s) au tableau de l'ordre des Architectes pour les architectes Français ou possédant un diplôme équivalent pour les candidats non établis en France (reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985) - Ingénierie STRUCTURE, - Ingénierie FLUIDES - THERMIQUE - ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION - Ingénierie ACOUSTIQUE - Ordonnancement - Pilotage - Coordination (OPC) - Coordination des systèmes de sécurité Incendie (CSSI). Le mandataire sera l'architecte. En application de l'article R.2151-7 du Code de la Commande Publique, un même architecte ne pourra être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant d'un autre groupement, ni être cotraitant de plusieurs groupements. Chaque concurrent qui sera admis en phase "Projets" et ayant remis une prestation conforme au règlement nt du concours recevra une prime d'un montant de 12 000 Euros H.T. La rémunération qui sera versée au titulaire du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de cette prime.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Qualification de l'équipe candidate, dont capacités techniques, professionnelles et financières.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Qualité des références fournies en adéquation avec le projet

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Préoccupations environnementales : Le candidat montrera qu'il s'inscrit dans une dynamique de développement durable, notamment en termes de performances énergétiques des bâtiments, choix/conditions de mise en oeuvre des matériaux et gestion des déchets de chantiers.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Qualité architecturale et environnementale du projet.

Critère :

Type : Qualité

Description : Fonctionnalité du projet Cohérence avec le programme

Critère :

Type : Coût

Description : Aspects opérationnels et financiers : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière affectée aux travaux.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Date limite de réception des demandes de participation : 28/11/2025 à 17:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : DREETS Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE BETTON

Numéro d'enregistrement : 21350024200259

Adresse postale : Place du Général de Gaulle

Ville : BETTON

Code postal : 35830

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@betton.fr

Téléphone : +33299558101

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte CS 44416

Ville : RENNES Cedex

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tarennes@juradm.fr

Téléphone : +33223212828

Télécopieur : +33299635684

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DREETS Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement : 130 029 283 00012

Département : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nantes

Adresse postale : CCIRA de Nantes DREETS des Pays de Loire Immeuble Skyline, 22 mail Pablo Picasso BP 24209

Ville : NANTES Cedex 1

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : dreetspdل.ccira@dreets.gouv.fr

Téléphone : +33 6 60 48 98 89

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 058f7066-ea76-47ab-9c89-bb5323ab414d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 22/10/2025 à 17:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 22/10/2025