



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-117669>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-117669**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Chessy (77)

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ET DE COQUES COMMERCIALES DANS LE BOURG DE CHESSY

**Description** : Le présent marché concerne l'exécution d'un marché de maîtrise d'oeuvre concernant la réalisation de l'aménagement intérieur et extérieur de logements et coques commerciales dans le bourg de Chessy. Ce marché se présente sous la forme d'une mission de base au sens de la loi MOP. Les travaux sont estimés à 2 000 000 EUR H.T, hors honoraires de maîtrise d'oeuvre, valeur octobre 2025. Il est à noter que le programme et le montant de l'enveloppe financière de l'opération peuvent connaître une évolution pendant les études d'avant-projet dont les conséquences seront prises en compte par voie d'avenant. Le présent marché est un concours de maîtrise d'oeuvre organisé conformément aux dispositions des articles L. 2125-1, R. 2162-15 à R. 2162-26, et R. 2172-1 et suivants du Code de la commande publique. Il s'agit d'un concours de maîtrise d'oeuvre sur « Esquisse + », donnant lieu à la réalisation de panneaux d'exposition au format A0, couvrant l'ensemble du périmètre d'intervention.

**Identifiant de la procédure** : f643993d-fe85-43b2-b65b-d2c07675a15e

**Identifiant interne** : 2025-52

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Angle rue Charles de Gaulle et Paul Laguesse

**Ville** : Chessy

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Concours restreint conformément aux articles L. 2125-1-2° et R. 2162-15 à R. 2162-21 et R. 2172-1 à R. 2172-6 du Code de la commande publique.

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La compétition est ouverte aux équipes pluridisciplinaires qui devront impérativement réunir les compétences suivantes : • Architecte mandataire, • Bureau d'Etudes ou ingénieurs spécialisés études techniques Tout Corps d'Etat (Qualification de l'Organisme et Qualification de l'Ingénierie OPQIBI ou équivalent) justifiant d'une expérience en démolition et en construction neuve, • BET fluides, électricité, thermique, • BET structures • Acousticien, Les différents intervenants seront associés comme cotraitants avec mandataire ou comme sous-traitant nommément désigné. DUREE PREVISIONNELLE D'EXECUTION DU MARCHE Phase Études : 5 mois y compris période de validation du maître d'ouvrage d'un mois. Phase de consultation et lancement des marchés des travaux : 3 mois. Phases Prévisionnelle des Travaux : 24 mois à compter de la date de réception de la notification de la commande. Date prévisionnelle de livraison : janvier 2029. La composition précise du jury sera déterminée ultérieurement par le maître d'ouvrage et communiquée aux candidats dans les conditions prévues par la réglementation.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ET DE COQUES COMMERCIALES DANS LE BOURG DE CHESSY

**Description** : Le présent marché concerne l'exécution d'un marché de maîtrise d'œuvre concernant la réalisation de l'aménagement intérieur et extérieur de logements et coques commerciales dans le bourg de Chessy. Ce marché se présente sous la forme d'une mission de base au sens de la loi MOP. Il s'agit d'un concours de maîtrise d'œuvre sur « Esquisse + », donnant lieu à la réalisation de panneaux d'exposition au format A0, couvrant l'ensemble du périmètre d'intervention.

**Identifiant interne** : 2025-52

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Angle de la rue Charles de Gaulle et Paul Laguesse

**Ville :** Chessy

**Code postal :** 77700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Concours restreint conformément aux articles L. 2125-1-2° et R. 2162-15 à R. 2162-21 et R. 2172-1 à R. 2172-6 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 30 %

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique - 60 %

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Délais d'exécution - 10%

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** oui

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 21/11/2025 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Commune de Chessy

**Organisation chargée des procédures de recours** : Commune de Chessy

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** :  
Commune de Chessy

**Organisation qui traite les offres** : Commune de Chessy (77)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Commune de Chessy (77)

**Numéro d'enregistrement** : 21770111900018

**Département** : Seine et Marne

**Adresse postale** : Hôtel de Ville 32 rue Charles de Gaulle

**Ville** : Chessy

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [commandepublique@chessy77.fr](mailto:commandepublique@chessy77.fr)

**Téléphone** : +33 160436222

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.chessy77.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Commune de Chessy

**Numéro d'enregistrement** : 21770111900018

**Département** : Seine et marne.

**Adresse postale** : Hôtel de Ville 32 rue Charles de Gaulle.

**Ville** : Chessy

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Point de contact :** ANNE-LYSE LESTRINGUEZ

**Adresse électronique :** [commandepublique@chessy77.fr](mailto:commandepublique@chessy77.fr)

**Téléphone :** +33 160436222

**Adresse internet :** <https://www.chessy77.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 30339dcd-f677-4d9d-9063-53c2d6dcc37a - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 21/10/2025 à 17:21

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 21/10/2025