



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-117501>

Département(s) de publication : **42**

Annonce n° **25-117501**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Montbrison

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de suivi-animation des opérations programmées d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain (OPAH-RU)

Description : Le présent marché de prestations intellectuelles a pour objet le suivi et l'animation de deux Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain (OPAH-RU). La première est ciblée sur le périmètre du centre-ville de Montbrison. La seconde est une OPAH-RU multisite ciblée sur les périmètres des centres-villes de Saint-Bonnet-le-Château, Sury-le-Comtal et Boën-sur-Lignon. La maîtrise d'ouvrage sera assurée par les communes, en partenariat avec Loire Forez agglomération. L'opérateur aura des missions à géométrie variable selon les communes : - Des missions de suivi-animation : o Actions d'animation, d'information et de coordination : communication, sensibilisation des propriétaires et des milieux professionnels, accueil du public pour conseiller et informer sur les enjeux de l'opération, coordination des acteurs o Diagnostic : technique, social, juridique, et financier o Accompagnement sanitaire et social des ménages pouvant aller jusqu'à l'accompagnement au relogement des ménages o Aide à la décision : assistante à maîtrise d'ouvrage technique, administratif, juridique et financier auprès des propriétaires et des collectivités o Constitution et analyse des indicateurs de résultats pour informer le maître d'ouvrage et les membres des comités de pilotage sur l'état d'avancement de l'opération et soumettre les ajustements si nécessaires d'améliorer le dispositif pour atteindre les objectifs quantitatifs et qualitatifs. - Des missions spécifiques d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la veille et l'intervention foncière : o Etude de calibrage d'opération de Résorption de l'habitat insalubre (RHI) et de restauration immobilière (THIRORI) o Le suivi d'immeubles prioritaires - Des missions de communication classiques et renforcées : o Information du public de l'existence du dispositif : flyers, affiches, bâches de chantier, informations presse généraliste et locale, etc. o Démarche pro-active « d'aller vers » les propriétaires : participation à des

événements, ciblage et prise de contact auprès de publics prioritaires, porte-à-porte o Mise en relation des partenaires : rencontre des acteurs de l'habitat et de l'immobilier entre autres

Identifiant de la procédure : 2ee736a2-7544-49c7-a676-3d495d51120d

Identifiant interne : 25MON-031

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75123000 Services administratifs du logement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de suivi-animation des opérations programmées d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain (OPAH-RU)

Description : Le présent marché de prestations intellectuelles a pour objet le suivi et l'animation de deux Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain (OPAH-RU). La première est ciblée sur le périmètre du centre-ville de Montbrison. La seconde est une OPAH-RU multisite ciblée sur les périmètres des centres-villes de Saint-Bonnet-le-Château, Sury-le-Comtal et Boën-sur-Lignon. La maîtrise d'ouvrage sera assurée par les communes, en partenariat avec Loire Forez agglomération. L'opérateur aura des missions à géométrie variable selon les communes : - Des missions de suivi-animation : o Actions d'animation, d'information et de coordination : communication, sensibilisation des propriétaires et des milieux professionnels, accueil du public pour conseiller et informer sur les enjeux de l'opération, coordination des acteurs o Diagnostic : technique, social, juridique, et financier o Accompagnement sanitaire et social des ménages pouvant aller jusqu'à l'accompagnement au relogement des ménages o Aide à la décision : assistante à maîtrise d'ouvrage technique, administratif, juridique et financier auprès des propriétaires et des collectivités o Constitution et analyse des indicateurs de résultats pour informer le maître d'ouvrage et les membres des comités de pilotage sur l'état d'avancement de l'opération et soumettre les ajustements si nécessaires d'améliorer le dispositif pour atteindre les objectifs quantitatifs et qualitatifs. - Des missions spécifiques d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la veille et l'intervention foncière : o Etude de calibrage d'opération de Résorption de l'habitat insalubre (RHI) et de restauration immobilière (THIRORI) o Le suivi d'immeubles prioritaires - Des missions de communication classiques et renforcées : o Information du public de l'existence du dispositif : flyers, affiches, bâches de chantier, informations presse généraliste et locale, etc. o Démarche pro-active « d'aller vers » les propriétaires : participation à des événements, ciblage et prise de contact auprès de publics prioritaires, porte-à-porte o Mise en relation des partenaires : rencontre des acteurs de l'habitat et de l'immobilier entre autres

Identifiant interne : S-PF-59225

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 75123000 Services administratifs du logement

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356300 Services d'appui technique

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2030

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=59225>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=59225>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 24/11/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Montbrison

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lyon

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 44E8B378-A7CA-B0E0-270A98437F53987D

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Montbrison

Numéro d'enregistrement : 412

Adresse postale : 1 Place de l'Hôtel de Ville Cs 50179

Ville : Montbrison

Code postal : 42605

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

Point de contact : Le Maire

Adresse électronique : marches-publics@ville-montbrison.fr

Téléphone : 0477963900

Télécopieur : 0477963996

Adresse internet : <http://www.ville-montbrison.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://loire.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Mairie de Montbrison

Numéro d'enregistrement : 44E8B39C-AFC1-358E-EC842C7B085673B9

Adresse postale : Place de l'Hôtel de Ville Cs 50179

Ville : Montbrison

Code postal : 42605

Subdivision pays (NUTS) : Loire (FRK25)

Pays : France

Adresse électronique : marches-publics@ville-montbrison.fr

Téléphone : 0477963900

Télécopieur : 0477963950

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : 44E8B3AC-A18E-59EE-51598EA0F6689D96

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Adresse internet : <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : 44E8B3BD-9B88-71E7-F372F8F63865755B

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 878ecf94-3495-4828-9da9-4e8a4b567a18 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/10/2025 à 15:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/10/2025