



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-117482>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **25-117482**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Sète

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Sète

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sète

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marche public global de performance des installations thermiques, aérauliques et électriques des bâtiments communaux y compris la gestion technique centralisée

**Description** : Marche public global de performance des installations thermiques, aérauliques et électriques des bâtiments communaux y compris la gestion technique centralisée

**Identifiant de la procédure** : 98d5ebaf-0be4-48bd-8913-b3b8d26f11d1

**Identifiant interne** : 24BT039/MR

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715300 Équipement de plomberie

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La consultation du(des) contrat(s) peut être effectuée à l'adresse de l'organisme acheteur. Les tiers justifiant d'un intérêt lésé peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux mois à compter de la publication. Les montants indiqués ne comprennent pas les travaux de réparation n'entrant pas dans le périmètre de la garantie totale (P3.1 à P3.3), prestations à prix unitaires rémunérées selon le bordereau des prix unitaires (Bpu). Ces prestations, évaluées selon le détail quantitatif estimatif (Dqe) ont estimées à 233 130,50 euro(s) Ht pour chaque lot , sur les 8 ans du contrat. De plus, en ce qui concerne le lot n°2, est retenue la prestation supplémentaire éventuelle facultative "Pse P1 électricité" proposée pour un montant de 765 582,76 euro(s) Htva (montant total sur 8 ans de la fourniture d'électricité pour les deux piscines)

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot Bâtiments

**Description :** Lot Bâtiments

**Identifiant interne :** 01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715300 Équipement de plomberie

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère lié au développement durable : Energétique et environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Coût global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Le candidat peut, s'il le souhaite et sous réserve de sa recevabilité, exercer devant le tribunal administratif de Montpellier : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en indemnisation qui devra, obligatoirement faire l'objet d'une demande préalable auprès de la personne publique (au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot Piscines

**Description :** Lot Piscines

**Identifiant interne :** 02

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71314200 Services de gestion de l'énergie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 39715300 Équipement de plomberie

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère lié au développement durable : Energétique et environnementale

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 35

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Coût global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Le candidat peut, s'il le souhaite et sous réserve de sa recevabilité, exercer devant le tribunal administratif de Montpellier : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en indemnisation qui devra, obligatoirement faire l'objet d'une demande préalable auprès de la personne publique (au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montpellier

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 11,008,948.97 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DALKIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 9,756,894.57 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24bt03911

**Titre :** Lot Bâtiments

**Date de conclusion du marché :** 21/10/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DALKIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0002

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 1,252,054.4 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24bt03912

**Titre :** Lot Piscines

**Date de conclusion du marché :** 21/10/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 448B0A38-C50D-33B0-12B3017D64516029

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Sète

**Numéro d'enregistrement** : 49373

**Adresse postale** : Sète Agglopôle Méditerranée Direction Commande Publique Mutualisée, 4, avenue d'aigues

**Ville** : Frontignan

**Code postal** : 34110

**Subdivision pays (NUTS)** : Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Directeur le

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0467464741

**Télécopieur** : 0467464765

**Adresse internet** : <http://www.sete.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.agglopole.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Mairie de Sète

**Numéro d'enregistrement** : 448B0A97-BB34-CAAC-71444A6D4B0C7614

**Adresse postale :** Ville de Sète Rue Paul Valéry

**Ville :** Sete

**Code postal :** 34206

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Point de contact :** répondeur AWS

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0467464769

**Profil de l'acheteur :** <http://www.agglopole.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sète

**Numéro d'enregistrement :** 448B0AA6-E4C0-3A6C-81422D614248EDE6

**Adresse postale :** Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sete 220 Avenue du Maréchal Juin

**Ville :** Sete

**Code postal :** 34200

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0467464741

**Télécopieur :** 0467464765

**Profil de l'acheteur :** <http://www.agglopole.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Montpellier

**Numéro d'enregistrement :** 448B0AD3-B92E-9086-7E0BFDF21D3E9C90

**Adresse postale :** 6, rue Pitot

**Ville :** Montpellier

**Code postal :** 34063

**Subdivision pays (NUTS) :** Hérault ( FRJ13 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montpellier@juradm.fr

**Téléphone** : 0467548100

**Télécopieur** : 0467547410

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : DALKIA

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1546419-1-1-1

**Adresse postale** : 204 Rue Sadi Carnot

**Ville** : Saint-Andre-Lez-Lille

**Code postal** : 59350

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ao-delz@dalkia.fr

**Téléphone** : 0434225200

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : DALKIA

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1546419-1-2-1

**Adresse postale** : 204 Rue Sadi Carnot

**Ville** : Saint-Andre-Lez-Lille

**Code postal** : 59350

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ao-delz@dalkia.fr

**Téléphone** : 0434225200

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** cb5352de-f076-4267-8c0d-e55c508a008d - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 21/10/2025 à 14:59

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 21/10/2025