



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-116466>

Département(s) de publication : 31

Annonce n° 25-116466

Section 1 - Pouvoir adjudicateur/entité adjudicatrice

Nom de l'acheteur Public : Communauté de Communes Aux Sources du Canal du Midi

À l'attention de : Hourquet Laurent, Président

Adresse : 20 Rue Jean Moulin, 31250 REVEL

Coordonnées :

Téléphone : +33 562712333

Courriel : marchespublics@revel-lauragais.com

Adresse internet : <http://www.revel-lauragais.com>

Adresse internet du profil d'acheteur : <http://mp.maires81.asso.fr>

Type de pouvoir adjudicateur : Organisme de droit public

Activité principale :

Services généraux des administrations publiques

Code NUTS : FRJ23

Section 2 - Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet , à l'adresse : <http://mp.maires81.asso.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les candidatures ou, le cas échéant, les offres doivent être envoyées :

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Par voie électronique via : <http://mp.maires81.asso.fr>

Section 3 - Description du marché

Intitulé : Concession de service pour l'exploitation de la salle polyvalente "Aparté" et du bistrot- petite restauration de l'Espace Sports et Nature (ESN) du lac de Saint Ferréol (périmètre 1)

Numéro de référence : Concession salle polyvalente et restaurant périmètre 1

CPV - Objet principal : 55300000

Type de marché : Services

Description succincte : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un contrat de concession pour l'exploitation et la gestion de la salle polyvalente dénommée « L'APARTÉ » ; du Bistrot - petite restauration dénommé « LES ONDINES » et du PARVIS de l'Espace Sports et Nature du lac de Saint Ferréol

Section 3.1 - Renseignements relatifs aux lots :

Ce marché est divisé en lots : Non

Intitulé du lot : Concession de service pour l'exploitation de la salle polyvalente " Aparté" et du bistrot- petite restauration de l'Espace Sports et Nature (ESN) du lac de Saint Ferréol (périmètre 1)

Code(s) CPV additionnel(s) :

CPV - Objet principal : 38343000

Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRJ23

Lieu principal d'exécution ou de livraison : ESPACE SPORTS ET NATURE DU LAC DE SAINT-FERREOL - 144 avenue de Carcassonne 81540 - Sorèze

Description des prestations : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un contrat de concession pour l'exploitation et la gestion de la salle polyvalente dénommée « L'APARTÉ » ; du Bistrot - petite restauration dénommé « LES ONDINES » et du PARVIS de l'Espace Sports et Nature du lac de Saint Ferréol

Critères d'attribution :

- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du

programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession
Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable
sur le plan de la protection de l'environnement

- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne :

Non

Section 4 - Conditions de participation

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Renvoi au règlement de la consultation

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Renvoi au règlement de la consultation

Capacité économique et financière :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation : Oui

Capacité économique et financière :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation : Oui

Conditions liées à la concession :

Conditions d'exécution de la concession : Les conditions particulières sont détaillées dans le projet de contrat

Section 5 - Procédure

Renseignements d'ordre administratif

Date limite de remise des candidatures ou de réception des offres : 28/11/2025 à 12:00

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation : français

Section 6 - Renseignements complémentaires

Il s'agit d'un marché renouvelable

Informations complémentaires : Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://mp.maires81.asso.fr> - Visite sur site : Préalablement à la remise de leur offre, les candidats peuvent effectuer une visite sur les lieux d'exécution du contrat, situés 144 avenue de Carcassonne - 81540 SOREZE et selon les modalités indiquées au règlement de la consultation. Des négociations seront engagées sur la base de l'avis de la Commission des concessions. Cet avis portera sur l'offre proposée par chacun des soumissionnaires. Durée du contrat: La durée du contrat sera de minimum 5 ans et maximum 10 ans selon les investissements proposés par le concessionnaire

Procédures de recours :**Instance chargée des procédures de recours :**

Nom Officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Adresse : 68, rue Raymond Iv, 31068 TOULOUSE

Coordonnées :

Téléphone : +33 562735757

Télécopieur : +33 562735740

Courriel : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2025