



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-116181>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **25-116181**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EST ENSEMBLE

Forme juridique de l'acheteur : Groupement d'autorités publiques

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle piscine à Noisylesec Phase candidature

Description : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle piscine à Noisylesec Phase candidature. EST ENSEMBLE projette d'implanter une nouvelle piscine à NoisyleSec. Les principales caractéristiques de l'opération figurent dans le programme synthétique de l'opération joint au règlement de concours qui précise plus avant l'opération. Le montant prévisionnel de l'opération est de 35 millions d'euros toutes taxes comprises. EST ENSEMBLE entend mener les différentes procédures attachées à ce projet, dont notamment la procédure de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre sur APS, étant précisé que la réalisation des travaux puis l'exploitation technique s'opèreront dans le cadre d'un marché de réalisation exploitation maintenance (REM). À l'issue du concours restreint sur APS, une procédure de marché négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables sera mise en oeuvre (article R. 21226 du Code de la Commande Publique). Les caractéristiques détaillées du projet figureront au sein du dossier de consultation des concepteurs qui sera transmis aux candidats admis à remettre des prestations.

Identifiant de la procédure : aca0772f-8b8b-411d-bf31-b43b67ae1163

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : Concours restreint de maitrise d'oeuvre - phase candidature

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La consultation est ouverte aux maîtres d'œuvre ou aux équipes de maîtrise d'œuvre comprenant au minimum un architecte inscrit à l'ordre des architectes qui sera mandataire. Le candidat devra en outre disposer des compétences suivantes sous peine d'exclusion : Ingénierie fluides / thermique (traitement d'air, traitement d'eau, courants forts et faibles, chauffage, climatisation, ventilation...); Ingénierie de la performance énergétique du bâtiment ; Démarche environnementale ; Commissionnement ; Économie de la construction ; Ingénierie structure (bois, béton, métal) ; Aménagement paysager ; Voirie et réseaux divers ; Acoustique, OPC et SSI.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une nouvelle piscine à Noisy-le-sec

Description : EST ENSEMBLE projette d'implanter une nouvelle piscine à Noisy-le-Sec. Les principales caractéristiques de l'opération figurent dans le programme synthétique de l'opération joint au règlement de concours qui précise plus avant l'opération. Le montant prévisionnel de l'opération est de 35 millions d'euros toutes taxes comprises. EST ENSEMBLE entend mener les différentes procédures attachées à ce projet, dont notamment la procédure de sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre sur APS, étant précisé que la réalisation des travaux puis l'exploitation technique s'opèreront dans le cadre d'un marché de réalisation exploitation maintenance (REM). À l'issue du concours restreint sur APS, une procédure de marché négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables sera mise en œuvre (article R. 2122-6 du Code de la Commande Publique). Les caractéristiques détaillées du projet figureront au sein du dossier de consultation des concepteurs qui sera transmis aux candidats admis à remettre des prestations.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/922628?orgAcronyme=v8x>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 15/01/2026

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Prix

Valeur de la prime : 270,000 Euro

Lieu de réception de la prime : 1

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Date limite de réception des demandes de participation : 21/11/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : EST ENSEMBLE - Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EST ENSEMBLE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EST ENSEMBLE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : EST ENSEMBLE - Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation : EST ENSEMBLE

Organisation qui traite les offres : EST ENSEMBLE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EST ENSEMBLE

Numéro d'enregistrement : 20005787500011

Adresse postale : EPT Est Ensemble 100 AV GASTON ROUSSEL

Ville : Romainville

Code postal : 93230

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Pôle commande publique

Adresse électronique : marchespublics@est-ensemble.fr

Téléphone : 0179645323

Adresse internet : <https://www.est-ensemble.fr>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93558

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 0149202000

Adresse internet : <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3b1c59a8-64a5-4ec5-a4c5-7e7f640b771d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 17/10/2025 à 14:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2025