



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-116124>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **25-116124**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Union des Groupements d'Achats Publics

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de conception réalisation pour la rénovation en site occupé des façades du siège de l'UGAP et l'amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment

Description : L'UGAP projette la rénovation en site occupé des façades de son siège situé au 1, boulevard Archimède - Champs-sur-Marne, 77444 Marne la Vallée Cedex 2. Les objectifs recherchés sont : - Une amélioration du confort global des usagers avec notamment l'agrandissement du Hall d'entrée et la mise en place de balcons aux étages supérieurs - Une réduction des consommations énergétiques globales du siège de l'UGAP ; - Une future amélioration énergétique du bâtiment. Les travaux envisagés porteront principalement sur : - L'isolation thermique de l'enveloppe du bâtiment. - La rénovation des façades (infiltrations, joints, nettoyage). - Des travaux ponctuels connexes liés à l'opération. Marché public de conception-réalisation, en application des articles L. 2171-2 et R.2171-1 du code de la commande publique, comportant successivement des prestations de conception et de rénovation en site occupé des façades du siège de l'UGAP ainsi que l'amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment rendant nécessaire l'association de l'entrepreneur aux études

Identifiant de la procédure : 1949e419-983e-4bb3-adc4-779dc6fc5c38

Identifiant interne : 25U525

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45443000 Travaux de façade

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45321000 Travaux d'isolation thermique

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 9,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : - Adresse de retrait du Dce : <https://marches.maximilien.fr/entreprise> - Date et heure de Paris pour la remise des candidatures, pour la remise et l'ouverture des offres. - L'expression « modalités d'ouverture des offres » mentionnée dans le présent avis s'entend comme « modalités d'ouverture des candidatures et des offres » Le dossier de consultation et l'avis de marché sont en accès libre et direct sans que les candidats aient besoin de s'identifier. Toutefois, l'identification du candidat est fortement conseillée. Le montant du marché conception réalisation est estimé à 9 000 000 d'euros hors taxes. Avec la conclusion éventuelle d'un marché de prestations similaires le montant estimé est porté à 11 000 000 d'euros hors taxes. Le présent marché débute à compter de la date de démarrage de la période de préparation précisée par ordre de service notifié par le Pouvoir adjudicateur au Titulaire. La durée du marché est fixée dans le planning prévisionnel d'exécution du marché. Elle est au maximum de huit (18) mois à compter de la date de démarrage du marché. La date prévisionnelle de démarrage serait le 04/05/2026. Sont également expliqués et décrits dans le règlement de consultation de la phase candidature : les motifs d'exclusion de candidature, le déroulement de la procédure avec ses différentes étapes et modalités pratiques, les délais relatifs à la phase étude de conception et à la phase réalisation des ouvrages. Pour pouvoir participer à la présente consultation, merci de prendre connaissances des informations figurant le règlement de consultation de la phase candidature. Les candidats définitivement retenus seront invités via le profil d'acheteur pour participer à la phase de dialogue (Phase 2). Les critères en phase offre ainsi que les modalités de réponses seront précisés dans le règlement de consultation en phase offre. - La notification des référés précontractuels au pouvoir adjudicateur prévue à l'art. R. 551-1 du code de justice administrative doit être adressée à la Direction juridique à l'adresse électronique suivante : recours@ugap.fr Les candidats peuvent choisir de répondre selon l'une des deux options suivantes : 1. Utilisation du Dume (Document Unique de Marché Européen) Le candidat renseigne le formulaire Dume directement en ligne sur le profil acheteur à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>. Ce dispositif permet de bénéficier des fonctionnalités spécifiques offertes par le service Dume. Les modalités d'accès et d'utilisation sont détaillées dans le règlement de la consultation. 2. Dispositif « standard » Le candidat peut choisir de répondre en utilisant les documents inclus dans le dossier de consultation : - La lettre de candidature (ou équivalent) qui contient les conditions de la candidature et les informations relatives aux attestations prévues dans le cadre de la réglementation de la commande publique - La déclaration du candidat (ou équivalent) dans laquelle figurent les informations concernant la capacité économique et financière, ainsi que la capacité technique et professionnelle du candidat. Les éléments de capacité peuvent être complétés dans les conditions prévues à l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics. En outre, les pouvoirs de la ou des personnes habilitées à engager le candidat doivent être fournis, le cas échéant. Pour les groupements d'entreprises, chaque membre du groupement doit transmettre l'ensemble des documents mentionnés ci-dessus

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de conception réalisation pour la rénovation en site occupé des façades du siège de l'UGAP et l'amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment

Description : L'UGAP projette la rénovation en site occupé des façades de son siège situé au 1, boulevard Archimède - Champs-sur-Marne, 77444 Marne la Vallée Cedex 2. Les objectifs recherchés sont : - Une amélioration du confort global des usagers avec notamment l'agrandissement du Hall d'entrée et la mise en place de balcons aux étages supérieurs - Une réduction des consommations énergétiques globales du siège de l'UGAP ; - Une future amélioration énergétique du bâtiment. Les travaux envisagés porteront principalement sur : - L'isolation thermique de l'enveloppe du bâtiment. - La rénovation des façades (infiltrations, joints, nettoyage). - Des travaux ponctuels connexes liés à l'opération. Marché public de conception-réalisation, en application des articles L. 2171-2 et R.2171-1 du code de la commande publique, comportant successivement des prestations de conception et de rénovation en site occupé des façades du siège de l'UGAP ainsi que l'amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment rendant nécessaire l'association de l'entrepreneur aux études

Identifiant interne : T-PF-1670407

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45443000 Travaux de façade

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45321000 Travaux d'isolation thermique

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 04/05/2026

Durée : 18 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 9,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/11/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Union des Groupements d'Achats Public

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 777E906E-93A3-2349-DB0A0C2D94A772BB

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Union des Groupements d'Achats Publics

Numéro d'enregistrement : 84051

Adresse postale : 1, boulevard Archimède Champs-sur-Marne

Ville : Marne La Vallée

Code postal : 77444

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : JOSSA Edward

Adresse électronique : contact@ugap.fr

Téléphone : 0164732000

Télécopieur : 0164732020

Adresse internet : <http://www.ugap.fr>

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 777E909E-A0CA-0D7E-3090AF02C83B763E

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77008

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Télécopieur : 0160566610

Adresse internet : <http://melun.tribunaladministratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Union des Groupements d'Achats Public

Numéro d'enregistrement : 777E90C6-9D09-88A6-8B9CAD22D5068B03

Adresse postale : 1 boulevard Archimède Champs sur Marne

Ville : Marne la Vallée

Code postal : 77444

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : M. le médiateur interne de l'UGAP

Adresse électronique : mediateur-interne@ugap.fr

Téléphone : 0164732000

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 777E90EA-9A33-3065-A11A8C704E99A7A2

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77008

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Télécopieur : 0160566610

Adresse internet : <http://melun.tribunaladministratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 6cb441fe-16d4-4f92-b5e9-4755d714b8d7 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/10/2025 à 15:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2025