



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-115946>

Département(s) de publication : **93, 91, 92, 94**

Annonce n° **25-115946**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : VILLE DE SAINT-DENIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord cadre mono attributaire pour des prestations de relevés de géomètre et diagnostics immobiliers

**Description** : Le contrat porte sur les prestations suivantes : Accord-cadre mono attributaire pour des prestations de relevés de géomètre et diagnostics immobiliers. L'accord-cadre est composé de deux lots : Lot 1 Relevés de géomètre avec un montant maximum de 400 000 Euros HT par période. Lot 2 : Diagnostic immobilier avec un montant maximum par période de 500 000 € HT. La consultation porte sur les prestations de relevés de géomètre et diagnostics immobiliers.

**Identifiant de la procédure** : dceadc1d-1e86-4c51-8ecd-a48a436c131a

**Identifiant interne** : 202506131015

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le contrat porte sur les prestations suivantes : Accord-cadre mono attributaire pour des prestations de relevés de géomètre et diagnostics immobiliers. L'accord-cadre est composé de deux lots : Lot 1 Relevés de géomètre avec un montant maximum de 400 000 Euros HT par période. Lot 2 : Diagnostic immobilier avec un montant maximum par période de 500 000 € HT. La consultation porte sur les prestations de relevés de géomètre et diagnostics immobiliers.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71351811 Levés topographiques de sites archéologiques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71351810 Services topographiques

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Commune nouvelle de Saint Denis

**Ville :** Saint-Denis

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 900,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Relevés de géomètre

**Description :** Accord-cadre mono attributaire de prestation intellectuelle à bons de commande sans minimum et avec maximum de 400 000 Euros TTC par période, pour le lot 1. La durée est d'un an à compter de sa notification, renouvelable 3 fois, par période d'un an, soit 4 ans maximum. L'objectif est de permettre à la ville de disposer de l'ensemble des informations précises lui permettant d'acquérir, d'aménager, de démolir, de céder les terrains, immeubles ou ensembles immobiliers avec les garanties nécessaires quant à la sécurité juridique des actes et contrats à passer d'une part et à la consistance et la qualité des biens acquis, loués, exploités ou cédés d'autre part. La mission consistera à accompagner la Direction dans sa mission de clarification et de redécoupage du foncier.

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71351811 Levés topographiques de sites archéologiques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71351810 Services topographiques

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Commune nouvelle de Saint-Denis

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 1 An

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 900,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)** : oui

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Autres exigences économiques ou financières

**Description** : Chiffre d'affaires: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Lettre de candidature (DC1) : Lettre de candidature, Habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie) Déclaration du candidat (DC2): Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (DC2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

**Critère** : Outils, usines ou équipements techniques

**Description** : Moyens humains: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Moyens techniques: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Critère jugé au regard de : Prix des prestations sur la base des total TTC du DQE 40%

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performances environnementales (10%) : Critère jugé au regard de : Mesures prises pour la limitation d'émission de gaz à effet de serre Allègement de l'impact carbone des flux numériques Formations et qualifications des collaborateurs mobilisés pour l'exécution du marché

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique Critère jugé au regard de : Méthodes proposées pour l'exécution globale de sa mission (étapes du bon de commandes jusqu'à la réception des livrables) et modèle de rapports Méthodologie d'organisation pour répondre aux commandes de la ville (méthodologie spécifique pour assurer les prestations, compréhension du contexte, nombre et cohérence de jours alloués à la mission) Nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 14/11/2025 à 16:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Montreuil

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil Informations relatives aux délais de recours: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.5511 à 12 du Code de Justice Administrative) # Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L. 55113 à 23 du même code) # soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être déposés sur <https://www.telerecours.fr/> ou adressés par courrier à : Tribunal Administratif de Montreuil 7 Rue Catherine Puig 93100 Montreuil Téléphone : 01

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** VILLE DE  
SAINT-DENIS

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Diagnostics immobiliers

**Description :** Accord cadre mono attributaire de prestation intellectuelle à bons de commande sans minimum et avec maximum de 500 000 Euros TTC par période, pour le lot 2 La durée est d'un an à compter de sa notification, renouvelable 3 fois, par période d'un an, soit 4 ans maximum. L'objectif est de permettre à la ville de disposer de l'ensemble des informations précises lui permettant d'acquérir, d'aménager, de démolir, de céder les terrains, immeubles ou ensembles immobiliers avec les garanties nécessaires quant à la sécurité juridique des actes et contrats à passer d'une part et à la consistance et la qualité des biens acquis, loués, exploités ou cédés d'autre part. La mission consistera à accompagner la Direction dans sa mission de clarification et de redécoupage du foncier.

**Identifiant interne :** 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71351811 Levés topographiques de sites archéologiques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71351810 Services topographiques

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Commune nouvelle de Saint-Denis

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 1 An

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description** : Chiffre d'affaires: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Lettre de candidature (DC1) : Lettre de candidature, Habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie) Déclaration du candidat (DC2): Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (DC2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

**Critère** : Outils, usines ou équipements techniques

**Description** : Moyens humains: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Moyens techniques: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations sur la base des totaux du BPU 40%

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique Critère jugé au regard de : Méthodes proposées pour l'exécution globale de sa mission (étapes du bon de commandes jusqu'à la réception des livrables) et modèle de rapports Méthodologie d'organisation pour répondre aux commandes de la ville (méthodologie spécifique pour assurer les prestations, compréhension du contexte, nombre et cohérence de jours alloués à la mission) Nombre et qualifications du personnel amené à intervenir Mise à disposition d'outils informatiques ou télématiques facilitant l'exploitation des rapports

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performances environnementales (10%) : Critère jugé au regard de : Mesures prises pour la limitation d'émission de gaz à effet de serre Allégement de l'impact carbone des flux numériques Formations et qualifications des collaborateurs mobilisés pour l'exécution du marché

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 14/11/2025 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

### **Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Informations complémentaires :** Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil Informations relatives aux délais de recours: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.5511 à 12 du Code de Justice Administrative) # Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.55113 à 23 du même code) # soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être déposés sur <https://www.telerecours.fr/> ou adressés par courrier à : Tribunal Administratif de Montreuil 7 Rue Catherine Puig 93100 Montreuil Téléphone : 01 49 20 20 00 Courriel : [greffe.tamontreuil@tribunaladministratif.fr](mailto:greffe.tamontreuil@tribunaladministratif.fr) Site internet : [montreuil.tribunaladministratif.fr](http://montreuil.tribunaladministratif.fr)

### **Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### **Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** VILLE DE SAINT-DENIS

**Numéro d'enregistrement :** 21930066200018

**Adresse postale :** 2 place DU CAQUETBP 269 BP 269

**Ville :** SAINT-DENIS CEDEX

**Code postal :** 93205

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Point de contact :** M ARTHUR christine

**Adresse électronique :** [mp\\_achats@ville-saint-denis.fr](mailto:mp_achats@ville-saint-denis.fr)

**Téléphone :** 0149336605

**Profil de l'acheteur** : <https://www.maximilien.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Département** : Seine-Saint-Denis

**Ville** : Montreuil

**Code postal** : 93 558 Cedex

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

**Téléphone** : 01 49 20 20 00

**Adresse internet** : <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : c35472e0-e824-4a07-8380-8588d5dae130 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché – régime assoupli

**Date d'envoi de l'avis** : 17/10/2025 à 12:01

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/10/2025