



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:25-115689>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **25-115689**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Département de la Seine-Maritime

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 22760540900019

Ville : ROUEN CEDEX

Code postal : 76101

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 76

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1724923>

Identifiant interne de la consultation : 202508251136

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Direction Juridique et des Marchés

Numéro de téléphone du contact : +33 235035555

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée restreinte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 13/11/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Oui

Nombre maximum de candidats : 5

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : Après examen des candidatures, l'acheteur dressera la liste des candidats admis à remettre une offre en tenant compte des critères de sélection suivants de même importance : - Capacités financières adaptées à l'objet du marché - Compétences, Moyens humains et matériels adaptés à l'objet du marché - Compétences en phases Det et Opc - Références d'opérations de complexité ou de contexte similaires de moins de 5 ans ou en cours (enveloppe travaux comprise entre 730 000 euro(s) Ht et 1 M euro(s) Ht) Le nombre de candidats admis à remettre une offre est fixé à 3 minimum (sauf si le nombre de candidatures recevables était insuffisant) et 5 maximum (sauf si candidatures classées ex-aequo)

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Mission de maîtrise d'oeuvre dans le cadre de la réhabilitation du bâtiment G de l'Hôtel du Département

Code CPV principal - Descripteur principal : 71240000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Procédure adaptée restreinte (Article R2123-1 1° - Inférieure au seuil des procédures formalisées - Code de la commande publique). Marché ordinaire de prestations intellectuelles

Lieu principal d'exécution du marché : Hôtel du Département de Seine-Maritime Bâtiment G 76101 - ROUEN

Durée du marché (en mois) : 29

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les candidats sélectionnés pour la phase offre devront obligatoirement effectuer une visite du site. Les modalités de la visite seront indiquées dans le règlement de la consultation en phase offre

Autres informations complémentaires : Cette procédure se décompose en 2 phases : Phase 1 : la phase candidature, qui a pour objet d'arrêter la liste des candidats admis à présenter leur offre. Le nombre de candidats admis à remettre une offre est fixé à 3 minimum (sauf si le nombre de candidatures recevables était insuffisant) et 5 maximum (sauf si candidatures classées ex-aequo). Phase 2 : la phase offre, qui a pour objet de retenir l'offre économiquement la plus avantageuse. Le montant prévisionnel de l'enveloppe consacrée aux travaux est 890 000 euro(s) HT, valeur octobre 2025. Durée prévisionnel de la mission : 9 mois d'études + 8 mois de travaux + GPA L'équipe de maîtrise d'oeuvre comprendra obligatoirement un architecte mandataire inscrit à l'ordre français des architectes (ou équivalent) et devra posséder les compétences suivantes : - Compétence d'économie de la construction - Compétence en OPC - BET fluides Les équipes ne présentant pas toutes les compétences requises seront exclues

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2025