



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-115532>

Département(s) de publication : **45**

Annonce n° **25-115532**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Orléans

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de service public relative à la Gestion et exploitation du multi-accueil « Les chats ferrés » d'une capacité de 75 places

**Description** : La présente consultation, lancée par la Ville d'Orléans par contrat de concession, a pour objet de confier au futur concessionnaire l'exploitation d'une structure d'accueil collectif de la petite enfance d'une capacité de 75 places, et ainsi transférer un risque lié à l'exploitation du service délégué. Sa rémunération proviendra pour une part substantielle des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge, mais également de subventions et aides d'organismes divers, d'aides de fonctionnement de la CAF -et le cas échéant - de contributions financières qui lui seront versées par le concédant et qui seront définies au sein du projet de contrat. Le concessionnaire sera entièrement responsable de l'exécution de ses missions, tant à l'égard d'Orléans que des usagers et des tiers. Le concessionnaire assumera l'exploitation des ouvrages à ses frais et risques. Les caractéristiques principales du service sont présentées dans le projet de contrat et ses annexes joints au présent dossier de consultation. La procédure est organisée de manière ouverte : les opérateurs intéressés sont invités à présenter simultanément leur candidature et leur offre dans deux dossiers distincts, avant la date limite de réception indiquée sur la page de garde du règlement de consultation

**Identifiant de la procédure** : 9d5402f2-f99e-4661-8fea-7855ea394fcf

**Identifiant interne** : DSP CHATS FERRES

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Multi Accueil "Les Chats ferrés"

**Ville :** Orleans

**Code postal :** 45000

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 6,500,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** => Accès au dossier de la consultation, renseignements complémentaires et modalités de remise des offres par voie électronique : <http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm> => La transmission des offres et questions, par mail, n'est pas autorisée. => Visite : La visite du site est facultative (conditions fixées dans le règlement de la consultation). => Offre de base et variante : Les candidats proposeront une offre de base avec un fonctionnement du multi-accueil avec ouverture le samedi et une offre variante sans ouverture le samedi (variante obligatoire). Ils devront obligatoirement remettre un dossier « offre de base » et un dossier « Offre variante » comprenant les pièces suivantes : \*pièce n°1 : une synthèse de l'offre (3 pages maximum) \_cf. art 3 du document programme; \*pièce n° 2 : un mémoire technique et financier (90 pages maximum), exposant de manière détaillée les propositions techniques et financières concrètes du candidat et faisant aussi souvent que nécessaire référence à l'article concerné du document-programme et/ou du projet de contrat\_cf. art 3 du document programme. => Négociation : L'acheteur se réserve la possibilité de négocier avec les candidats (conditions fixées dans le Rc). => éléments de candidatures (détaillés dans le Rc) : \* Situation propre des opérateurs économiques - lettre de candidature - déclaration sur l'honneur - attestations d'assurance en cours de validité - justificatif de moins de trois mois attestant de l'inscription au registre du commerce et des sociétés - attestations sociales et fiscales et sociales à jour - pouvoir de la ou les personnes habilitées à engager la société ou le groupement. \*Capacité économique et financière - comptes de résultat des trois derniers exercices - chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires relatif à des prestations similaires à l'objet de la présente concession - note de présentation du candidat \*Capacité technique et professionnelle - dossier de présentation des moyens humains et matériels du candidat en rapport avec l'objet du contrat - liste des références des principales prestations récentes et équivalentes au périmètre délégué avec mention du type de contrats et les principales caractéristiques des prestations gérées permettant d'apprécier l'expérience du candidat - note sur les méthodes et les moyens que les candidats entendent mettre en oeuvre pour l'exécution des missions Le cas échéant, tout document complémentaire de présentation à la diligence du candidat. => Indemnités : Aucune indemnité et aucun remboursement ne seront alloués aux candidats au titre des dépenses de déplacement, des frais d'étude et d'élaboration des offres, quelle que soit la suite donnée à leur proposition.

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Concession de service public relative à la Gestion et exploitation du multi-accueil « Les chats ferrés » d'une capacité de 75 places

**Description** : La présente consultation, lancée par la Ville d'Orléans par contrat de concession, a pour objet de confier au futur concessionnaire l'exploitation d'une structure d'accueil collectif de la petite enfance d'une capacité de 75 places, et ainsi transférer un risque lié à l'exploitation du service délégué. Sa rémunération proviendra pour une part substantielle des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge, mais également de subventions et aides d'organismes divers, d'aides de fonctionnement de la CAF -et le cas échéant - de contributions financières qui lui seront versées par le concédant et qui seront définies au sein du projet de contrat. Le concessionnaire sera entièrement responsable de l'exécution de ses missions, tant à l'égard d'Orléans que des usagers et des tiers. Le concessionnaire assumera l'exploitation des ouvrages à ses frais et risques. Les caractéristiques principales du service sont présentées dans le projet de contrat et ses annexes joints au présent dossier de consultation. La procédure est organisée de manière ouverte : les opérateurs intéressés sont invités à présenter simultanément leur candidature et leur offre dans deux dossiers distincts, avant la date limite de réception indiquée sur la page de garde du règlement de consultation

**Identifiant interne** : S-PF-1718743

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 85312110 Services de crèches et garderies d'enfants

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Multi Accueil "Les Chats ferrés"

**Ville** : Orleans

**Code postal** : 45000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/08/2026

**Durée** : 60 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 6,500,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère technique (le détail des sous critères est indiqué dans le règlement de consultation)

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère financier - Performance de l'offre sur le plan financier (le détail des sous critères est indiqué dans le règlement de consultation)

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1718743>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1718743>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 05/12/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Insertion : L'autorité concédante, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions L.3114-2 du Code de la commande publique applicable aux contrats de concession en incluant dans le cahier des charges de

ce contrat une clause obligatoire d'insertion professionnelle (voir règlement de consultation)

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Cf. selon les dispositions légales en vigueur et notamment le code de justice administrative

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Direction de la Commande Publique et des Achats Mairie d'Orléans et Orléans Métropole

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 47E12EB7-F7D5-D9E9-A502BDFAE9186526

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 39044

**Adresse postale** : Place de l'Etape

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45040

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Point de contact** : le Maire

**Adresse électronique** : marches.publics@orleans-metropole.fr

**Téléphone** : 0238784030

**Adresse internet** : <http://www.orleans-metropole.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Direction de la Commande Publique et des Achats Mairie d'Orléans et Orléans Métropole

**Numéro d'enregistrement** : 47E12ED9-AA0D-78AE-C38C4B5BA30C6810

**Adresse postale** : Place de l'Etape

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45040

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Service des Marchés Publics

**Adresse électronique** : marches.publics@orleans-metropole.fr

**Téléphone** : 0238784030

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 47E12EE9-D825-3F7E-F76ADED094567347

**Adresse postale** : 28 rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45057

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : 0238775900

**Télécopieur** : 0238538516

**Adresse internet** : <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : a357e1ca-e838-4297-afc6-b82eac66a85a - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 16/10/2025 à 17:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 16/10/2025