



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-115340>

Département(s) de publication : 29

Annonce n° 25-115340

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : BREST METROPOLE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de suivi-animation – Programme d'Intérêt Général Pacte Territorial – France Rénov' 2025-2029

**Description** : La présente consultation a pour objet de conclure un accord-cadre mono-attributaire s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de bons de commande concernant des prestations de suivi-animation du Programme d'Intérêt Général Pacte territorial France Rénov' conventionné avec l'Anah. Les missions porteront sur les champs de la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne, ainsi que sur l'adaptation des logements à la perte d'autonomie et au handicap, à destination des propriétaires occupants.

**Identifiant de la procédure** : e447005a-561d-443f-a2e5-8f93a0e7ff83

**Identifiant interne** : Brest-M-DCP-2025-5101

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 79419000 Services de conseil et d'évaluation

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS) :** Finistère ( FRH02 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 800,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Depuis le 1er octobre 2018, les procédures de passation des marchés publics sont intégralement dématérialisées, la réponse à la présente consultation devra donc se faire de manière électronique par le biais de la salle des marchés Megalis. La composition du groupement devra être détaillée, avec la désignation d'un mandataire qui représentera tous les membres auprès de l'acheteur et coordonnera leurs prestations. Un même opérateur ne peut pas être mandataire de plusieurs groupements pour le même marché. Conformément à l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement ne peut être modifiée entre la remise des candidatures et la signature du marché. De plus, les opérateurs économiques ne peuvent pas candidater à la fois en tant que candidat individuel et membre d'un groupement, ni être membres de plusieurs groupements. En cas de sous-traitance, le soumissionnaire devra présenter dans son offre les sous-traitants dont l'intervention est envisagée, s'ils sont connus. L'opérateur doit disposer des compétences suivantes (cf. détails à l'article 3.4 du Règlement de consultation) : - Compétences d'ingénierie administrative, sociale et financière - Compétences techniques - Compétences sociales - Compétences en conduite de projet Toute équipe ne présentant pas les compétences requises sera rejetée. Pour présenter leur candidature, les candidats peuvent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat). Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr). Ils peuvent aussi utiliser le service Document Unique de Marché Européen (DUME) disponible sur Megalis. La réponse à la présente consultation devra donc se faire de manière électronique par le biais de la salle des marchés Megalis. Les questions en cours de procédure et les demandes de renseignements administratifs et techniques seront impérativement posées par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur à l'adresse URL: <https://marches.megalisbretagne.bzh/>. Les critères de jugement des offres et le détail de leur pondération sont indiqués à l'article 5.2 du Règlement de Consultation.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1 : Lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne

**Description** : Lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne

**Identifiant interne** : BM-2026-0054

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79419000 Services de conseil et d'évaluation

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 2 An

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,200,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 600,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale allant de sa notification au 31 décembre 2027. Il pourra faire l'objet de deux reconductions d'un an. Le présent accord-cadre est conclu avec un montant minimum de la période initiale de 250 000,00 € HT et avec un montant maximum de la période initiale de 600 000,00 € HT. La valeur estimée s'entend comme le montant maximum de l'accord-cadre, toutes reconductions comprises.

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

**Critère** : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

**Description** : - Pour le lot n°1 : preuve du statut d'opérateur agréé ou habilité par l'Agence nationale de l'habitat (Anah), conformément à l'article L. 365-3 du Code de la construction et de l'habitation. - Pour le lot n°1 : justificatif attestant de la détention de l'agrément « Mon Accompagnateur Rénov' », conformément à l'article R. 232-5 du Code de l'énergie.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=218568&orgAcronyme=a1e>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=218568&orgAcronyme=a1e>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 18/11/2025 à 14:00

**Informations complémentaires :** Séance non publique

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** BREST METROPOLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** BREST METROPOLE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** BREST METROPOLE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** BREST METROPOLE

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0002

**Titre** : Lot 2 : Adaptation des logements à la perte d'autonomie et au handicap

**Description** : Adaptation des logements à la perte d'autonomie et au handicap

**Identifiant interne** : BM-2026-0055

5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79419000 Services de conseil et d'évaluation

5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

5.1.3 **Durée estimée**

**Durée** : 2 An

5.1.5 **Valeur**

**Valeur estimée hors TVA** : 400,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 200,000 Euro

5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale allant de sa notification au 31 décembre 2027. Il pourra faire l'objet de deux reconductions d'un an. Le présent accord-cadre est conclu avec un montant minimum de la période initiale de 100 000,00 € HT et avec un montant maximum de la période initiale de 200 000,00 € HT. La valeur estimée s'entend comme le montant maximum de l'accord-cadre, toutes reconductions comprises.

5.1.9 **Critères de sélection**

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de

l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

**Critère** : Effectif moyen annuel

**Description** : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

**Critère** : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

**Description** : Pour le lot n°2 : preuve du statut AMO autonomie. L'opérateur devra être agréé conformément au Code de la construction et de l'habitation (L. 365-3) ou être habilité par l'Anah.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=218568&orgAcronyme=a1e>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requisite

**Adresse de présentation** : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=218568&orgAcronyme=a1e>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 18/11/2025 à 14:00

**Informations complémentaires :** Séance non publique

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** BREST METROPOLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** BREST METROPOLE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** BREST METROPOLE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** BREST METROPOLE

**Organisation qui traite les offres :** BREST METROPOLE

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : BREST METROPOLE

**Numéro d'enregistrement** : 24290031400012

**Adresse postale** : Division de la Commande Publique 24 RUE COAT AR GUEVEN 24 rue Coat ar Gueven

**Ville** : Brest

**Code postal** : 29200

**Subdivision pays (NUTS)** : Finistère ( FRH02 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Division de la commande publique

**Adresse électronique** : marches@brest-metropole.fr

**Téléphone** : 0298335411

**Adresse internet** : <https://www.brest.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 17350005900014

**Adresse postale** : 3 Contour de la Motte - CS 44416, F

**Ville** : Rennes cedex

**Code postal** : 35044

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-rennes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 223212828

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Organisation chargée des procédures de médiation

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 5ec1a04b-d4a7-4212-a105-739b0a01be97 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 16/10/2025 à 14:26

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 16/10/2025