



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-113580>

Département(s) de publication : **68, 67**

Annonce n° **25-113580**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Collectivité européenne d'Alsace

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation installations chauffage, production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation des sites de la Collectivité européenne d'Alsace - Secteur Sud

**Description** : Exploitation installations chauffage, production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation des sites de la Collectivité européenne d'Alsace - Secteur Sud

**Identifiant de la procédure** : dc73604d-5eb7-4104-a126-f726c7401fd0

**Identifiant interne** : 25221

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un maximum annuel de 120 000 euros HT.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 480,000 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Exploitation installations chauffage, production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation des sites de la Collectivité européenne d'Alsace - Secteur Sud

**Description :** Exploitation installations chauffage, production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation des sites de la Collectivité européenne d'Alsace - Secteur Sud

**Identifiant interne :** 25221

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 480,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

**Informations complémentaires :** La durée initiale de l'accord-cadre est fixée à 1 an à compter du 1er janvier 2026 (ou de la notification si elle est postérieure à cette date).Le contrat pourra être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 décembre 2029

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Ce critère est noté selon la formule de notation : Note du Prix = (Montant HT de l'offre la plus basse / Montant HT de l'offre examinée) x 60

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur technique sera notée sur la base des réponses portées aux cadres de mémoire techniques : - Moyens humains et matériels dédiés à la maintenance préventive et corrective des installations (niveau de compétence, effectifs affectés (désignation), expérience des techniciens), noté sur 15 points ; - La présentation de l'organisation et de la méthodologie proposée par l'entreprise pour la réalisation de la maintenance préventive des installations, outils proposés pour effectuer un suivi pointu des installations et des consommations, noté sur 15 points ; - Délai d'intervention, noté sur 5 points - Planning annuel des interventions de maintenance préventive des installations, noté sur 5 points ;

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 50

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

**Informations relatives aux délais de recours** : La décision d'attribution peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au Président de la Collectivité européenne d'Alsace dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision attaquée. Elle peut également faire l'objet des recours suivants devant le Tribunal administratif de Strasbourg, dans les conditions prévues par les Page 3/39 textes et la jurisprudence : Référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché par la personne publique (articles L551-1 et R.551-1 et suivants du code de justice administrative). ? Référé contractuel dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat, ou, en l'absence de publication d'un tel avis ou de la notification précitée, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles L551-13 et R 551-7 et suivants du CJA). Recours pour excès de pouvoir (en cas de contestation des clauses réglementaires du contrat) dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision ou de l'acte attaqué en procédure formalisée (article R.421- 1 du code de justice administrative). Recours de pleine juridiction ouvert à tout candidat évincé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne n°358994)

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Collectivité européenne d'Alsace

**Numéro d'enregistrement** : 20009433200018

**Adresse postale** : Collectivité européenne d'Alsace Place du Quartier Blanc

**Ville** : Strasbourg cedex 9

**Code postal** : 67964

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact.execution@alsace.eu

**Téléphone** : 0389306310

**Profil de l'acheteur** : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE STRASBOURG

**Numéro d'enregistrement** : 17670005200010

**Adresse postale** : 31 AVENUE DE LA PAIX BP 51038

**Ville** : STRASBOURG

**Code postal** : 67000

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

**Téléphone** : 0388212323

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fdd58670-0430-4480-92fb-344facc7efd9 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 13/10/2025 à 14:34

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 13/10/2025