



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-113257>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-113257**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection sociale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : PAN 25-747-03 MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE ET REAMENAGEMENT DU SITE DE SALON CANOURGUES DE LA CAISSE PRIMAIRE CENTRALE D'ASSURANCE MALADIE (CPCAM) DES BOUCHES-DU-RHONE.

Description : PAN 25-747-03 MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE ET REAMENAGEMENT DU SITE DE SALON CANOURGUES DE LA CAISSE PRIMAIRE CENTRALE D'ASSURANCE MALADIE (CPCAM) DES BOUCHES-DU-RHONE.

Identifiant de la procédure : 9f39dd58-c561-4686-be00-234b81d41914

Avis précédent : 5b91a48d-0838-4025-bd50-2c4e4c7eba46-01

Identifiant interne : 25-747-03

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure de passation utilisée est : la procédure avec négociation. Elle est soumise aux dispositions des articles L.2124-3, R. 2124-3 3° et R. 2161-12 à R. 2161-23 du Code de la commande publique. La procédure avec négociation comprend deux (2) phases : - la phase de sélection des candidatures (phase 1) objet de la présente consultation, - la phase de sélection des offres (phase 2). La phase 1 est consacrée à la sélection des candidatures sur la base des renseignements et documents exigés à l'article 5.3.1 du présent Règlement de Consultation. Les éléments fournis dans le dossier dématérialisé "candidature" des candidats permettront la sélection des candidatures et la désignation des

candidats admis à présenter une offre pour la phase 2. Il n'est pas prévu de limitation du nombre de candidats admis à présenter une offre en phase de sélection des offres. La phase 2 est consacrée à la sélection de l'offre techniquement et économiquement la plus avantageuse sur la base des critères définis à l'article 6.3 du présent Règlement de consultation. A l'occasion de cette phase, la CPCAM a la possibilité de négocier avec l'ensemble des candidats admis à déposer une offre. La négociation n'est pas une obligation, la CPCAM se réserve également la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de Provence

Ville : Salon-de-provence

Code postal : 13300

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Informations complémentaires : Conformément aux dispositions de l'article 11 du Cahier des Clauses Particulières (CCP), le maître d'oeuvre sera amené à se déplacer sur le site du siège social ainsi que sur le lieu d'exécution de Salon, à la demande de la maîtrise d'ouvrage. Il devra être en capacité de se déplacer sur ces deux sites selon les attentes et demandes de la CPCAM.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 150,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : L'attention des candidats est portée sur le fait que la procédure est passée par la CPCAM des Bouches du Rhône, qui n'est pas un organisme de droit public mais un organisme de droit privé chargé d'une mission de service public.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : PAN 25-747-03 MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE ET REAMENAGEMENT DU SITE DE SALON CANOURGUES DE LA CAISSE PRIMAIRE CENTRALE D'ASSURANCE MALADIE (CPCAM) DES BOUCHES-DU-RHONE.

Description : PAN 25-747-03 MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE ET REAMENAGEMENT DU SITE DE SALON CANOURGUES DE LA CAISSE PRIMAIRE CENTRALE D'ASSURANCE MALADIE (CPCAM) DES BOUCHES-DU-RHONE.

Identifiant interne : 25-747-03

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Options :

Description des options : Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de provence

Ville : Salon de Provence

Code postal : 13300

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Informations complémentaires : Conformément aux dispositions de l'article 11 du Cahier des Clauses Particulières (CCP), le maître d'oeuvre sera amené à se déplacer sur le site du siège social ainsi que sur le lieu d'exécution de Salon, à la demande de la maîtrise d'ouvrage. Il devra être en capacité de se déplacer sur ces deux sites selon les attentes et demandes de la CPCAM.

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 150,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante : Critère n°1 - Valeur technique : 60 % Sous-critère 1.1- Qualité des propositions à développer - interprétation du programme et de la faisabilité de l'opération (note d'opportunité) : 25% Sous-critère 1.2-Qualité de la méthodologie générale et des propositions environnementales (note méthodologique) : 20% Sous-critère 1.3-Composition et organisation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (note d'organisation) : 15% // Critère n°2 -Prix des prestations :40% Le prix sera analysé au regard du forfait de rémunération provisoire (total base + total missions complémentaires) de la DPGF (Annexe 3 de l'Acte d'Engagement (AE))

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère n°1 - Valeur technique : 60 % Sous-critère 1.1-Qualité des propositions à développer - interprétation du programme et de la faisabilité de l'opération (note d'opportunité) : 25% Sous-critère 1.2-Qualité de la méthodologie générale et des propositions environnementales (note méthodologique) : 20% Sous-critère 1.3-Composition et organisation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre (note d'organisation) : 15%

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Critère n°2 - Prix des prestations : 40 % Le prix sera analysé au regard du forfait de rémunération provisoire (total base + total missions complémentaires - Annexe 3 de l'Acte d'Engagement (AE))

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Informations relatives aux délais de recours : Sur le fondement des articles 1441-1 à 1441-3 du Code de Procédure Civile, des articles 2 à 10 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009, articles 2 et 3 du décret n°2009-1456 du 27 novembre 2009, il existe deux types de référés en matière de marchés publics qui peuvent être actionnés par les requérants : - avant la conclusion du contrat, le référé précontractuel, - après la notification du marché, le référé contractuel.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Organisation qui exécute le paiement : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Organisation qui signe le marché : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 151,375 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SARL D'ARCHITECTURE EXP-ART

Offre :

Identifiant de l'offre : PAN N°25.747.03 - EXP-ART

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 151,375 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : PAN N°25.747.03

Titre : PAN N°25.747.03 - MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE ET REAMENAGEMENT DU SITE DE SALON CANOURGUES DE LA CAISSEPRIMAIRE CENTRALE D'ASSURANCE MALADIE (CPCAM) DES BOUCHES-DU-RHONE

Date de conclusion du marché : 15/09/2025

Organisation qui signe le marché : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 15

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CPCAM DES BOUCHES-DU-RHONE

Numéro d'enregistrement : 78288573500020

Adresse postale : 56 chemin Joseph aiguier

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13009

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : Département Achats et Marchés

Adresse électronique : 521.dpt.juridique.cpam-marseille@assurancemaladie.fr

Téléphone : 0491387501

Adresse internet : <https://www.ameli.fr/bouches-du-rhone/assure>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement : 17130111200776

Adresse postale : 6 rue Joseph Autran

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13006

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : tj-marseille@justice.fr

Téléphone : 04 91 15 50 50

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SARL D'ARCHITECTURE EXP-ART

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 49897119100016

Adresse postale : 63 avenue de la Jarre

Ville : MARSEILLE

Code postal : 13009

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ccb1fec0-0eb5-4eed-9bef-736d2a71b062 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/10/2025 à 16:23

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/10/2025