



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-113151>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **25-113151**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Terres de Loire Habitat

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 34933811100017

**Ville :** Blois Cedex

**Code postal :** 41043

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 41

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1721343>

**Identifiant interne de la consultation :** 0215A1-REHA MONT PRES CHAMBORD

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 10/11/2025 à 16:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances : 10% Proposition d'optimisation du planning : 20% Moyens mis en oeuvre afin de protéger les environnants lors des interventions intérieures et/ou extérieures : 15% Proposition recyclage de produit retires ou déchets in situ, extérieurs ou par filières : 5% Prix : 50%

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 21 LOGEMENTS 13 A 35 RUE DE L'ORMEAU A MONT PRES CHAMBORD (41250) - Clause sociale

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45454000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 21 LOGEMENTS 13 A 35 RUE DE L'ORMEAU A MONT PRES CHAMBORD (41250) - Clause sociale Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion Caractéristiques principales : intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) sur les lots 1-4 et 5

**Lieu principal d'exécution du marché :** 41250 - MONT PRES CHAMBORD

**Durée du marché (en mois) :** 7

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 Menuiserie Interieure Exterieur Serrurerie

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 Charpente - Couverture

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 Isolation

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45320000

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 Electricite Courants Forts Courants Faibles

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45317000

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 Plomberie Sanitaires Chauffage Pac

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45330000

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 Ventilation

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331210

**Lieu d'exécution du lot :** MONT PRES CHAMBORD

- **Description du lot :** 7 : Lot n°7 Espace Vert

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710  
Lieu d'exécution du lot : MONT PRES CHAMBORD

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** voir règlement de consultation

**Autres informations complémentaires :** Date prévisionnelle de commencement des travaux : 12/01/2026 Cette annonce est consultable sur le site [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr) Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : Monsieur AGENCE RANJARD & ASSOCIES - 5 rue de l'Anguille - 37100 TOURS- N° de téléphone : 02 47 64 16 16 - Courriel : [agence.ranjard.associes@gmail.com](mailto:agence.ranjard.associes@gmail.com)

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/10/2025