



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-112498>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-112498**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Agence des Espaces verts - IDF Nature

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la construction de locaux d'activité (Bureaux) à Cormeilles-en-Parisis

Description : La présente consultation est un concours restreint d'architecture et d'ingénierie sur esquisse (ESQ), passée en application des articles L2125-1-2°, R2162-15 à 22, R2162-24, R2172-1 à R2172-2, R2172-4 et R2172-6 du code de la Commande Publique. Le concours se déroulera en 2 phases distinctes. Il est destiné à confier à un maître d'oeuvre la construction d'un ensemble de bâtiments neufs à usage de locaux d'activités de type administration, stockage et atelier, d'une surface d'environ 400 m², sur un terrain situé route stratégique à Cormeilles en Parisis, comprenant également les abords, voirie et réseaux divers. A l'issue du concours, Île-de-France Nature négociera avec le lauréat ou les lauréats, en application de l'article R2122-6 du Code de la Commande Publique, pour l'attribution d'un marché public portant sur une mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction neuve d'un bâtiment.

Identifiant de la procédure : 0cac04ee-7dcb-41e7-a6bc-98f937966f49

Avis précédent : c9ab220f-8627-43bd-bce2-d1d4b10884e1-01

Identifiant interne : 20250225-IS

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Corneilles en parisis

Code postal : 95240

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires : Le lieu d'exécution des prestations sont les parcelles AC 196 et AC 197, route stratégique à Corneilles-en-Parisis (95 240).

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur esquisse pour la construction de locaux d'activité (Bureaux) à Corneilles-en-Parisis

Description : Le concours est destiné à confier à un maître d'oeuvre la construction d'un ensemble de bâtiments neufs à usage de locaux d'activités de type administration, stockage et atelier, d'une surface d'environ 400 m², sur un terrain situé route stratégique à Corneilles en Parisis, comprenant également les abords, voirie et réseaux divers.

Identifiant interne : Lot unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : La qualité de la réponse au programme

Description : Appréciée selon les éléments suivants : - la qualité de la réponse architecturale : appréciée au regard de la relation au site, de son esthétique générale, de ses qualités d'usage ; - la prise en compte de la ressources en bois mise à disposition ; - l'adéquation au programme en termes notamment de maîtrise des dimensionnements, de qualité d'organisation et de respect des attentes fonctionnelles et techniques ; - la qualité de l'approche environnementale : appréciée au regard de la démarche environnementale d'ensemble du projet du point de vue de son approche architecturale et dans ses dimensions techniques.

Critère :

Type : Qualité

Nom : La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Description : Appréciée au regard de l'approche financière présentée par le participant

Critère :

Type : Qualité

Nom : Le planning proposé

Description : Le planning proposé par le candidat.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Agence des Espaces verts - IDF Nature

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui signe le marché : Agence des Espaces verts - IDF Nature

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : LANDFABRIK

Offre :

Identifiant de l'offre : B

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 07/10/2025

Organisation qui signe le marché : Agence des Espaces verts - IDF Nature

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Agence des Espaces verts - IDF Nature

Numéro d'enregistrement : 28750005200082

Adresse postale : 8 boulevard Victor Hugo

Ville : Saint-Ouen-Sur-Seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : isabelle.loyseau@iledefrance-nature.fr

Téléphone : +33 626780667

Profil de l'acheteur : <https://www.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93 558

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : Greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : 01 49 20 20 00

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : LANDFABRIK

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 528 366 396 00026

Adresse postale : 20 rue Etienne Dolet

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : cormeilles@landfabrik.fr

Téléphone : 0660158185

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c24e74f2-a8ed-4e52-b3d2-d6b68642063b - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 09/10/2025 à 15:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/10/2025