



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-111585>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **25-111585**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réhabilitation du Groupe 5015 - Résidence Cèdre-Cadran Solaire - RELANCE

Description : Travaux de réhabilitation de 133 logements, sis au 4, 6, 8 et 10 ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE 92320 - CHATILLON

Identifiant de la procédure : e72699f3-6dc5-4359-9c91-14fdf13580cd

Identifiant interne : 2025-15

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Possibilité de recours à l'art R.2124-3-6°) ou R.2122-2 CCP en cas d'infructuosité - à l'art R. 2122-7 pour prestations similaires - Si groupement obligatoirement sous la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire où le mandataire sera obligatoirement chargée de la conduite et du suivi de l'opération - Visite Obligatoire : RDV à prendre avant le 16/10/2025 à 16h00 par mail (Cf art 2.5 du RC). Les RDV seront fixés entre le 20 et le 24 octobre 2025 selon les disponibilités du responsable technique et du maître d'oeuvre.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros oeuvre

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 4 Allée du cèdre

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 6 Allée du cèdre

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 8 Allée du cèdre

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 10 Allée du cèdre

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 5 cadran solaire

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Réhabilitation du Groupe 5015 - Résidence Cèdre-Cadran Solaire - RELANCE

Description : travaux de réhabilitation de 133 logements, sis au 4, 6, 8 et 10 ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE 92320 - CHATILLON

Identifiant interne : 2025-15

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : ALLÉE DU CÈDRE et 5 ALLÉE DU CADRAN SOLAIRE

Ville : CHATILLON

Code postal : 92320

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires : Détail des adresse indiqué en amont de la publicité et dans les documents de marché

5.1.3 Durée estimée

Durée : 20 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Durée allant de sa date de notification, pour toute la période d'exécution des travaux. A titre indicatif, l'ordre de service et de préparation de chantier est prévu en décembre 2025 ou janvier 2026. Le marché finira par produire ses effets à l'achèvement de toutes obligations en découlant, période de garantie incluse. Délais d'exécution fixé à 20 mois dont 3 mois de préparation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Valeur économique

Description : notation au regard de la DPGF sur 55% (détails au RC)

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : notation sur 45% selon les indications du cadre de mémoire technique fourni qui doit être obligatoirement respecté (détail au RC)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30944_1122299.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 07/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Vallée Sud Habitat

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Vallée Sud Habitat

Numéro d'enregistrement : 45157665600024

Adresse postale : 5 rue Paul-Vaillant-Couturier

Ville : Clamart

Code postal : 92140

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service marchés publics

Adresse électronique : commandepublique@valleesudhabitat.fr

Téléphone : +33 146454786

Profil de l'acheteur : <https://vallee-sud-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2 - 4 Boulevard de l'hautil

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 03293aca-ad3a-4a4a-b12e-0891a40f1b04 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/10/2025 à 18:30

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2025