



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-111417>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-111417**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Miramas

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations thermiques des bâtiments et de traitement d'eau des piscines

Description : La présente consultation concerne une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations thermiques des bâtiments et de traitement d'eau des piscines. Cet accord-cadre est « composite » avec une partie des prestations assurées forfaitairement sur la durée de la période d'exécution et des prestations qui seront commandées dès l'apparition du besoin soit en complément des prestations forfaitaires exécutées soit en appui ou en lien direct avec l'objet (Assistance), la nature (Suivi d'exploitation et de la maintenance) et l'étendue (afférent aux installations thermiques et traitement d'eau des piscines) du présent marché. Ces prestations à la demande feront l'objet de bons de commande. Il y aura une seule visite qui demeure facultative. Elle aura lieu à la date du 22 octobre 2026 selon les modalités figurant dans le RC. Accord-cadre avec un seul opérateur pour un montant maximum de 75 000 euro(s) H.T. par période. Le marché est conclu pour une période initiale courant du 1er janvier 2026 ou de la date de notification si elle est postérieure au 31 décembre 2026. Il peut être reconduit 5 fois. La durée du contrat est supérieure à 4 ans car l'objet du contrat nécessite, pour un meilleur suivi d'exploitation, que l'AMO qui a piloté les contrats puisse, dans l'éventualité d'un changement de titulaire : - assurer la rédaction ainsi que la passation du renouvellement des contrats pilotés prévus dont le dernier terme est prévu au 30 septembre 2030 au regard de la connaissance accumulée des lieux, des équipements et des perspectives de développement souhaitées par la commune ; - suivre leur lancement pendant les premiers mois avec la mise en place des travaux programmés, du nettoyage des bassins.... ; - piloter la reprise de la 2de saison de chauffe dès l'automne 2031 afin de s'assurer d'un fonctionnement perenne et optimisé de l'exploitation des installations pendant la durée restante d'exécution du marché

Identifiant de la procédure : b676c518-6356-45f7-99f3-811f4e239c50

Identifiant interne : 25S002

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71318000 Services de conseil et de consultation en ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71321400 Services de conseil en matière de ventilation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 375,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info> Une visite facultative est prévue et détaillée dans le Rc

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations thermiques des bâtiments et de traitement d'eau des piscines

Description : La présente consultation concerne une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de l'exploitation et de la maintenance des installations thermiques des bâtiments et de traitement d'eau des piscines. Cet accord-cadre est « composite » avec une partie des prestations assurées forfaitairement sur la durée de la période d'exécution et des prestations qui seront commandées dès l'apparition du besoin soit en complément des prestations forfaitaires exécutées soit en appui ou en lien direct avec l'objet (Assistance), la nature (Suivi d'exploitation et de la maintenance) et l'étendue (afférent aux installations thermiques et traitement d'eau des piscines) du présent marché. Ces prestations à la demande feront l'objet de bons de commande. Il y aura une seule visite qui demeure facultative. Elle aura lieu à la date du 22 octobre 2026 selon les modalités figurant dans le RC. Accord-cadre avec un seul opérateur pour un montant maximum de 75 000 euro(s) H.T. par période. Le marché est conclu pour une période initiale courant du 1er janvier 2026 ou de la date de notification si elle est postérieure au 31 décembre 2026. Il peut être reconduit 5 fois. La durée du contrat est supérieure à 4 ans car l'objet du contrat nécessite, pour un meilleur suivi d'exploitation, que l'AMO qui a piloté les contrats puisse, dans l'éventualité d'un changement de titulaire : - assurer la rédaction ainsi que la passation du renouvellement des contrats pilotés prévus dont le

dernier terme est prévu au 30 septembre 2030 au regard de la connaissance accumulée des lieux, des équipements et des perspectives de développement souhaitées par la commune ; - suivre leur lancement pendant les premiers mois avec la mise en place des travaux programmés, du nettoyage des bassins.... ; - piloter la reprise de la 2de saison de chauffe dès l'automne 2031 afin de s'assurer d'un fonctionnement perenne et optimisé de l'exploitation des installations pendant la durée restante d'exécution du marché

Identifiant interne : S-PF-1717480

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71318000 Services de conseil et de consultation en ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71321400 Services de conseil en matière de ventilation

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71356200 Services d'assistance technique

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2026

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 5

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 375,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Le marché est renouvelable à chaque fin du précédent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1717480>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1717480>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 13/11/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 13/11/2025 à 14:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Préfecture de Région

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal administratif de Marseille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 7657FF1E-B01F-6269-1FE8D6FC67DDED74

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Commune de Miramas

Numéro d'enregistrement : 1594

Adresse postale : Place Jean Jaurès

Ville : Miramas

Code postal : 13140

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : le Maire

Adresse électronique : commande.publique@mairie-miramas.fr

Téléphone : 0800013140

Télécopieur : 0490501105

Adresse internet : <http://www.miramas.org>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : 7657FF53-9B36-12F1-0F410E467EAD541F

Adresse postale : 22,24 rue Breteuil

Ville : Marseille

Code postal : 13006

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Adresse internet : <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Préfecture de Région

Numéro d'enregistrement : 7657FF65-AC65-E140-94BED4602EF862B9

Adresse postale : boulevard paul peytral

Ville : Marseille Cedex

Code postal : 13282

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491156374

Télécopieur : 0491156190

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Greffe du Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : 7657FF76-0A51-95FA-D1ABD5451193A97F

Adresse postale : 22,24 rue Breteuil

Ville : Marseille

Code postal : 13006

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Adresse internet : <http://marseille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 754e9058-a838-411a-a11a-337a8e5c39da - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/10/2025 à 16:17

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2025