



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-111321>

Département(s) de publication : 42

Annonce n° 25-111321

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Syndicat Roannaise de l'Eau

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection de l'environnement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction du site principal de Roannaise de l'Eau à RIORGES (42153)

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre organisé en vue de la construction du site principal de Roannaise de l'Eau sur la commune de Riorges. Il s'agit de regrouper sur un site unique les bureaux du siège, l'agence commerciale et le centre technique, soit environ 160 agents sur un tènement d'environ 21 472m<sup>2</sup>. Lieu d'exécution : Rue Antoine Burellier - 42153 RIORGES

Concours restreint sur Esquisse+ soumis aux dispositions de l'article L.2172-1 et organisé selon les articles R.2162- 15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Un marché sera ensuite attribué en application l'article R.2122-6 du Code de la Commande Publique. Enveloppe affectée aux travaux : 9 700 000 euro(s) HT - valeur juillet 2024. Compétences pluridisciplinaires demandées : Architecte (mandataire du groupement), BE structure, BE fluide, BE HQE (5 ans d'expérience), Economiste, BE acoustiques, BE VRD, Paysagiste, Designer (mobilier et signalétiques intérieure et extérieure) (diplôme Master DNSEP - option Design), OPC (assuré ou non par l'architecte) Les architectes ne peuvent participer qu'à une seule candidature. Les autres BET peuvent, en revanche, se présenter dans plusieurs candidatures. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'intégrer dans son projet de construction l'utilisation du bois issu des forêts gérées par Roannaise de l'Eau. L'architecte devra donc le prendre en compte dans le montage de son équipe et dans son projet. Missions confiées : missions de base (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR)+EXE2 + OPC Missions complémentaires : -Accompagnement au choix de tout ou partie du mobilier -Proposition de la signalétique intérieure et/ou de la signalétique extérieure en lien avec la charte graphique existante ou à Définir -Réalisation d'une Simulation Thermique dynamique \*Critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : -CAPACITE FINANCIERE -QUALIFICATION et QUALITE du CANDIDAT (moyens humains et compétences) -QUALITE DES REFERENCES FOURNIES \*Date limite pour poser des questions

(via plateforme) : 07/03/2025 - 12H00 \*Absence de visite du site durant la phase d'appel à candidatures \*Il est prévu une attribution du marché de maîtrise d'oeuvre en octobre 2025 pour un commencement des travaux en décembre 2026 et une livraison en avril 2028. La durée prévisionnelle du marché est de 43 mois dont 12 mois de parfait achèvement

**Identifiant de la procédure** : 020b533e-af09-4080-a66a-63a27f3e9e3a

**Identifiant interne** : 25004

**Type de procédure** : Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction du site principal de Roannaise de l'Eau à RIORGES (42153)

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre organisé en vue de la construction du site principal de Roannaise de l'Eau sur la commune de Riorges. Il s'agit de regrouper sur un site unique les bureaux du siège, l'agence commerciale et le centre technique, soit environ 160 agents sur un tènement d'environ 21 472m<sup>2</sup>. Lieu d'exécution : Rue Antoine Burellier - 42153 RIORGES  
Concours restreint sur Esquisse+ soumis aux dispositions de l'article L.2172-1 et organisé selon les articles R.2162- 15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Un marché sera ensuite attribué en application l'article R.2122-6 du Code de la Commande Publique. Enveloppe affectée aux travaux : 9 700 000 euro(s) HT - valeur juillet 2024. Compétences pluridisciplinaires demandées : Architecte (mandataire du groupement), BE structure, BE fluide, BE HQE (5 ans d'expérience), Economiste, BE acoustiques, BE VRD, Paysagiste, Designer (mobilier et signalétiques intérieure et extérieure) (diplôme Master DNSEP - option Design), OPC (assuré ou non par l'architecte) Les architectes ne peuvent participer qu'à une seule candidature. Les autres BET peuvent, en revanche, se présenter dans plusieurs candidatures. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité d'intégrer dans son projet de construction l'utilisation du bois issu des forêts gérées par Roannaise de l'Eau. L'architecte devra donc le prendre en compte dans le montage de son équipe et dans son projet. Missions confiées : missions de base (ESQ, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR )+EXE2 + OPC Missions complémentaires : -Accompagnement au choix de tout ou partie du mobilier -Proposition de la signalétique intérieure et/ou de la signalétique extérieure en lien avec la charte graphique existante ou à Définir -Réalisation d'une Simulation Thermique dynamique \*Critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : -CAPACITE FINANCIERE -QUALIFICATION et QUALITE du CANDIDAT (moyens humains et compétences) -QUALITE DES REFERENCES FOURNIES \*Date limite pour poser des questions (via plateforme) : 07/03/2025 - 12H00 \*Absence de visite du site durant la phase d'appel à candidatures \*Il est prévu une attribution du marché de maîtrise d'oeuvre en octobre 2025 pour un commencement des travaux en décembre 2026 et une livraison en avril 2028. La durée prévisionnelle du marché est de 43 mois dont 12 mois de parfait achèvement

**Identifiant interne :** S-PF-55818

#### 5.1.1 **Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse apportée au programme (Adéquation du projet aux exigences et besoins du programme technique détaillé et qualité fonctionnelle)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux au regard du niveau des prestations proposées

Pondération (points, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de la réponse apportée aux objectifs de Haute Qualité Environnementale

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité architecturale

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Intégration paysagère dans le site et gestion des Eaux Pluviales

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Planning des travaux et gestion du chantier

Pondération (points, valeur exacte) : 5

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : -Référé précontractuel : dès le début de la procédure jusqu'à la signature du marché (article L 551-1 du code de justice administrative) -Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du marché (articles L 551-13 à L 551-23 et R 551-1 à R 551-9 du code de justice administrative) -Recours de plein contentieux à l'encontre du marché : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant sa signature, recours pouvant être assorti d'une demande de suspension de l'exécution du marché (articles L 521-1 du code de justice administrative)

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lyon

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : FOURNEL JEUDI ARCHITECTES

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0000

**L'offre est une variante** : non

**Informations relatives au marché** :

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la construction du site principal de Roannaise de l'Eau à Riorges (42153)

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 09/09/2025

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 7410613C-DE06-5CFA-0C72FE9E8DBD4853

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Syndicat Roannaise de l'Eau

**Numéro d'enregistrement** : 84

**Adresse postale** : 63 rue Jean Jaurès

**Ville** : Roanne

**Code postal** : 42313

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire ( FRK25 )

**Pays** : France

**Point de contact** : FRECHET Daniel

**Adresse électronique** : aaubelle@roannaise-de-leau.fr

**Téléphone** : 0477686894

**Télécopieur** : 0477717422

**Adresse internet** : <http://www.roannaise-de-leau.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.loire.fr/e-marchespublics>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement** : 7410615D-A2CE-F6E1-D0B388E5946227D5

**Adresse postale** : 184, rue Duguesclin

**Ville** : Lyon

**Code postal** : 69433

**Subdivision pays (NUTS)** : Rhône ( FRK26 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone** : 0478141010

**Télécopieur** : 0478141065

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : FOURNEL JEUDI ARCHITECTES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 55818-1-0-1

**Adresse postale** : 2 Sq Benedict Boiteux

**Ville** : Roanne

**Code postal** : 42300

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire ( FRK25 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@fjarchitecture.fr

**Téléphone** : 0477720488

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : b44fff9c-391e-4dc8-86ac-cddf6ac3665f - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 07/10/2025 à 15:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/10/2025