



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-111113>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **25-111113**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CDC

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage, en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment du 56 rue de Lille - 75007 Paris

**Description** : La consultation a pour objet la conclusion d'un marché de mandat de maîtrise d'ouvrage en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment situé au 56 rue de Lille / 75007 Paris, siège historique de la Caisse des dépôts et consignations.

**Identifiant de la procédure** : ff52ebb2-24d9-4dcd-b811-206349c86e33

**Identifiant interne** : 20245316

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 56, rue de Lille

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75007

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

Sans objet

**Droit transnational applicable** : Sans objet

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage, en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment du 56 rue de Lille - 75007 Paris

**Description** : La consultation a pour objet la conclusion d'un marché de mandat de maîtrise d'ouvrage en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment situé au 56 rue de Lille / 75007 Paris, siège historique de la Caisse des dépôts et consignations.

**Identifiant interne** : 20245316

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 56, rue de Lille

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75007

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 26/09/2025

**Date de fin de durée** : 24/07/2037

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix des prestations, apprécié au regard du montant du prix global et forfaitaire mentionné au contrat et de la DPGF

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Compréhension des enjeux et des objectifs

**Description :** Compréhension des enjeux et des objectifs

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Pertinence des moyens humains affectés et de l'organisation de l'équipe dédiée

**Description :** Qualifications et expériences des membres de l'équipe dédiée ; Pertinence du temps dédié par éléments de mission.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité de la méthodologie proposée

**Description :** Exposé de la méthodologie à mettre en œuvre pour chaque phase de la mission ; Pertinence et qualité des Livrables et supports de communication.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 25

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** Dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution ou, en l'absence de publication d'avis d'attribution, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat : référé contractuel contre le contrat (art. L.551- 13 à L.551-23 du Code de Justice Administrative) ; Dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de l'avis d'attribution du marché : recours de pleine juridiction en contestation de la validité du marché ou de certaines de ses clauses non règlementaires qui en sont divisibles assorti, le cas échéant, d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat (sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative). Le marché objet du présent avis a été conclu le 25 septembre 2025. Il peut être consulté, dans le respect des secrets protégés par la loi, via le contact suivant : demande-achat@caissedesdepots.fr. Service à contacter : Département des Achats (DEOFA2).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CDC

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CDC

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Paris

**Organisation qui signe le marché :** CDC

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 6,851,685 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** LA SODEREC

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LA SODEREC

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 6,851,685 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20245316

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 12/09/2025

**Date de conclusion du marché :** 25/09/2025

**Organisation qui signe le marché :** CDC

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CDC

**Numéro d'enregistrement :** 18002002601199

**Adresse postale :** 56, rue de Lille

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75007

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Département des Achats de la Caisse des Dépôts

**Adresse électronique :** sdpa-place@caissedesdepots.fr

**Téléphone :** +33 1 58 50 00 00

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Département :** 75

**Adresse postale :** 7, rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75181 Paris Cedex 04

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** +33 1 44 59 44 00

**Télécopieur :** +33 1 44 59 46 46

**Adresse internet :** <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** LA SODEREC

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 31333597800075

**Département :** 75

**Adresse postale :** 6, avenue Gourgaud

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75017

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@lasoderec.com](mailto:contact@lasoderec.com)

**Téléphone :** +33 1 44 70 98 70

**Adresse internet :** <https://www.lasoderec.com/>

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 165633a0-aec7-4a5e-b080-1fe61984858d - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 07/10/2025 à 09:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2025