



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-110962>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **25-110962**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE NORD REUNION

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle culturel sur le site de l'ancienne usine de Quartier Français, à Sainte-Suzanne

Description : Cf. Rubrique 2.1 de l'avis BOAMP n°24-110008 publié le 29/09/2024. Les modifications apportées sont les suivantes : Article 2.1 Procédure. Au lieu de lire "Description : [...] La mission de maîtrise d'oeuvre sera une mission de base de type construction neuve de bâtiment avec visa des études d'exécution (ESQ, APS, APD, PRO, PC, ACT, EXE, VISA, DET, AOR). Les missions complémentaires suivantes sont envisagées : Mission de coordination SSI (CSSI), Mission Synthèse (SYN), Mission Simulation Thermique Dynamique (STD), Mission Analyse du cycle de vie (ACV), Mission Acoustique (ACOUS), ainsi que les aménagements extérieurs transitoires qui devront être travaillés au préalable en co-conception et co-réalisation avec la population. [...]" Lire : "Description : [...] La mission de maîtrise d'oeuvre sera une mission de base de type construction neuve de bâtiment avec visa des études d'exécution (ESQ, APS, APD, PRO, PC, ACT, VISA, DET, AOR). Les missions complémentaires suivantes sont envisagées : Mission de coordination SSI (CSSI), Mission Simulation Thermique Dynamique (STD), Mission Analyse du cycle de vie (ACV), Mission Acoustique (ACOUS), ainsi que les aménagements extérieurs transitoires qui devront être travaillés au préalable en co-conception et co-réalisation avec la population. [...]" La mention des missions EXE et de la mission complémentaire Synthèse (SYN) sont supprimées.

Identifiant de la procédure : 8247f303-c7ec-4b1d-8a18-3a4b14748c69

Avis précédent : c880ce9f-a241-47d1-a55e-4399e264e095-01

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Sainte-Suzanne

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Suite au concours de MOE restreint, le marché négocié est attribué à L'ATELIER ARCHITECTES REUNION, Mandataire du groupement avec Pierre-Antoine GATIER/ L'ATELIER INGENIEURS/ ZONE UP Laurence BREGENT/ CSSI CONSULT/ STRATEGIES ET TERRITOIRES LA REUNION/ ARTSCÉNO. Le montant des honoraires après négociation s'élève à 1 683 238,20 euros HT. Une sous-traitance est déclarée avec la société ACOUSTIQUE VIVIE & ASSOCIES pour un montant de 80 750 euros HT. Précisions concernant les délais d'introduction de recours : recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou certaines de ses clauses, issu de la jurisprudence "Département de Tarn-et-Garonne" (CE, 4 .4.2014, n° 358994): ce recours est à exercer dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées notamment au moyen de l'avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation; Le recours visé par les dispositions des articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative est à exercer au plus tard le 31e jour suivant la publication du présent avis (article R. 551-7 du code de justice administrative).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un pôle culturel sur le site de l'ancienne usine de Quartier Français, à Sainte-Suzanne

Description : Cf Rubrique 2.1 Procédure - Description du présent avis

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Sainte-Suzanne

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE NORD REUNION

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de la Réunion

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE NORD REUNION

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE NORD REUNION

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de la Réunion

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : L'ATELIER ARCHITECTES REUNION

Offre :

Identifiant de l'offre : L'ATELIER ARCHITECTES REUNION

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 26/06/2025

Date de conclusion du marché : 04/09/2025

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 32

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE NORD REUNION

Numéro d'enregistrement : 24974011900063

Département : 974 (Réunion-France)

Adresse postale : 3 RUE DE LA SOLIDARITE - CS 61025

Ville : Sainte Clotilde CEDEX

Code postal : 97495

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : achat.marche@cinor.re

Téléphone : 0262923427

Adresse internet : <https://www.cinor.re>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de la Réunion

Numéro d'enregistrement : 17974005500019

Département : Réunion (974)

Adresse postale : 27 rue Félix Guyon, CS 61107,

Ville : Saint-Denis CEDEX

Code postal : 97404

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-reunion@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Adresse internet : <http://la-reunion.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : L'ATELIER ARCHITECTES REUNION

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 44420742700030

Adresse postale : 24 Rue de la Petite Ile

Ville : Saint-Denis

Code postal : 97400

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : cfe4bec4-c8f6-4c75-9227-ddfa558f041e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 07/10/2025 à 07:56

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2025