



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-110541>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95**

Annonce n° **25-110541**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Direction Générale des Finances Publiques

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 13000495500014

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75012

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 75, 77, 78, 91, 92, 93, 94, 95

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/app.php/entreprise/consultation/2861197?orgAcronyme=a4n>

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : SPIB-2C - Bureau Immobilier et Sûreté

**Adresse mail du contact** : florian.candusso@dgfip.finances.gouv.fr

**Numéro de téléphone du contact** : 0153188685

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Cf. pièce de marché
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Cf. pièce de marché
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Cf. pièce de marché

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 31/10/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Exigée

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Rénovation énergétique du

**Code CPV principal - Descripteur principal :**

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le projet consiste en la rénovation énergétique du CDFIP de Saint-Denis (35 Rue Auguste Poullain - 93200 Saint-Denis). Il comprend : # Le remplacement des murs rideaux du R+1 et R+2 et le remplacement des menuiseries ; # L'isolation thermique par l'extérieur du RDC ; # L'isolation par l'intérieur des murs rideaux ; # Le renforcement de la structure du R+1 en vue de l'installation des panneaux photovoltaïques en toiture-terrasse ; # Le flocage thermique en sous face de la toiture ; # La fourniture et la pose de panneaux photovoltaïques ; # L'installation d'une Gestion Technique Bâtiminaire (GTB) ; # La mise en place d'une ventilation simple flux ;

**Lieu principal d'exécution du marché :** 93200 Saint-Denis

**Durée du marché (en mois) :** 12

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Désamiantage des allèges du mur rideau des R+1 et R+2 du CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

- **Description du lot :** travaux de remplacement des menuiseries des murs rideaux des R+1 et R+2 du site + installation de brise soleil horizontaux, renforcement des structures au R+1

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

- **Description du lot :** ITE du rez-de-chaussée ; étanchéité des toitures terrasses, travaux de plâtrerie et de peinture des structures métalliques à l'intérieur du site suite au changement des menuiseries.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 44115800

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

- **Description du lot :** Fourniture et pose de 170 panneaux photovoltaïques en toiture-terrasses (35 panneaux au R+1 et 135 panneaux au R+2)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 09331000

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

- **Description du lot :** Alimentation électrique du moteur VMC en toiture, mise en place d'un système de GTB, qui permettra de centraliser et d'automatiser le contrôle de divers aspects techniques d'un immeuble (CVC, éclairage, conso énergétique, remontée de température)

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331000

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

- **Description du lot :** pose de nouveaux réseaux et bouches de ventilation y compris accessoires ainsi que d'un nouveau caisson d'extraction en toiture

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45331000

**Lieu d'exécution du lot :** CDFIP de Saint-Denis rue Auguste Poullain

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** cf. pièce de marché pour prise de rendez-vous préalable

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/10/2025