



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-110344>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **25-110344**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Eurométropole de Strasbourg

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la rénovation patrimoniale et divers travaux dans les bastions et fortins composant la rue du Rempart à STRASBOURG

**Description** : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont régies par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la rénovation de plusieurs bâtiments, fortins et wagenhaus situés le long de la rue du Rempart, à savoir : Bâtiment Du Guesclin / Pavillon Bayart / Kriegstor 2 / Fortin n°24 / Fortin n°26 / Bastion XIV / Bâtiment n°01. Ces travaux permettront de mettre à disposition, pour chaque ouvrage, une coque rénovée pour assurer des conditions d'exploitation acceptables ou pour accueillir de nouvelles activités.  
- Rénovation du clos-couvert - Réfection de l'étanchéité et des dispositifs de récupération des eaux pluviales - Restauration des façades et des menuiseries - Restauration des planchers bois et éléments de serrurerie intérieurs dégradés - Mise aux normes à minima des installations électriques - Installations de dispositifs de sécurité incendie

**Identifiant de la procédure** : b87561a3-6445-4f7c-b9e4-6f57f21483e6

**Identifiant interne** : 25EMS0248

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Rue du Rempart

**Ville :** Strasbourg

**Code postal :** 67000

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Dans le cadre des objectifs de développement durable et notamment d'insertion sociale et professionnelle, le pouvoir adjudicateur a décidé d'appliquer les dispositions de l'article L2112-2 du Code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges une condition d'exécution relative à l'insertion professionnelle des publics en difficulté. Le titulaire devra réaliser une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles. Dans ce cadre, le titulaire s'engage à réaliser le nombre d'heures d'insertion porté à l'acte d'engagement en phase Offre / Affiche A2 papier à déposer au Service opérationnel construction / Culturel Social Administratif - Niveau 2 - Bureau 220

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la rénovation patrimoniale et divers travaux dans les bastions et fortins composant la rue du Rempart à STRASBOURG

**Description :** Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération prévoit la rénovation de plusieurs bâtiments, fortins et wagenhaus situés le long de la rue du Rempart, à savoir : Bâtiment Du Guesclin / Pavillon Bayart / Kriegstor 2 / Fortin n°24 / Fortin n°26 / Bastion XIV / Bâtiment n°01. Ces travaux permettront de mettre à disposition, pour chaque ouvrage, une coque rénovée pour assurer des conditions d'exploitation acceptables ou pour accueillir de nouvelles activités.

- Rénovation du clos-couvert - Réfection de l'étanchéité et des dispositifs de récupération des eaux pluviales - Restauration des façades et des menuiseries - Restauration des planchers bois et éléments de serrurerie intérieurs dégradés - Mise aux normes à minima des installations électriques - Installations de dispositifs de sécurité incendie

**Identifiant interne :** S-PF-1717810

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Rue du Rempart

**Ville :** Strasbourg

**Code postal :** 67000

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/02/2026

**Durée :** 60 Mois

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Objectif social promu :** Autre

**5.1.9 Critères de sélection**

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Inscription à un registre du commerce

**Description :** Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>). - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des

cas d'interdiction de soumissionner. - Les éléments relatifs à la candidature se trouvent dans le fichier Rc\_cand du Dce publié sur le profil acheteur

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Compétences de l'équipe, Références de maîtrise d'oeuvre, Adéquation des moyens avec la mission Les éléments relatifs à la candidature se trouvent dans le fichier Rc\_cand du Dce publié sur le profil acheteur

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performances en matière de protection de l'environnement

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 5

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://alsacemarchespublics.eu>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 04/11/2025 à 12:00

#### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>La durée du marché est une durée prévisionnelle.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier.<br/>Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.<br />Ressources propres de la collectivité

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

### 5.1.15 Techniques

#### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Strasbourg

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** AD21E397-EB28-624C-AB2F470E2DA5B6EB

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Eurométropole de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement :** 65061

**Adresse postale :** Centre administratif 1, parc de l'Etoile

**Ville :** Strasbourg

**Code postal :** 67076

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** IMBS Pia

**Adresse électronique :** marchespublics@strasbourg.eu

**Téléphone :** 0368985119

**Adresse internet :** <https://www.strasbourg.eu/>

**Profil de l'acheteur :** <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement :** AD21E3B9-CCF7-6FE3-274A393CB2D4EB34

**Adresse postale :** 31, avenue de la Paix

**Ville :** Strasbourg

**Code postal :** 67070

**Subdivision pays (NUTS) :** Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

**Téléphone :** 0388212323

**Télécopieur :** 0388364466

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** b4ccbf08-c1f5-400b-ab87-feff5b116d11 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/10/2025 à 18:31

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/10/2025