



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-108839>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **25-108839**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Métropole Aix Marseille Provence

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre d'architecture pour la réalisation d'immobiliers neufs d'activité sur le Technopole de l'Arbois à Aix-en-Provence (Bouches du Rhône -13).

**Description** : La présente consultation est un concours restreint d'architecture pour la construction neuve d'un ouvrage de bâtiment : Immobiliers neufs d'activité, situé avenue Louis Philibert - 13290 Aix en Provence (Parcelle(s) : KW44 et KW71 d'une surface de l'unité foncière : 76 Ha m<sup>2</sup> et d'une surface utile envisagée : 5000 m<sup>2</sup> répartis entre 2 bâtiments, respectivement 3000 m<sup>2</sup> et 2000 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 6 910 000,00 euro(s) HT.

**Identifiant de la procédure** : 884726ca-447e-4475-85bf-751f098603e1

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Avenue Louis Philibert

**Ville** : Aix-en-Provence

**Code postal** : 13290

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Concours restreint de maîtrise d'oeuvre d'architecture pour la réalisation d'immobiliers neufs d'activité sur le Technopole de l'Arbois à Aix-en-Provence (Bouches du Rhône -13).

**Description :** La présente consultation est un concours restreint d'architecture pour la construction neuve d'un ouvrage de bâtiment : Immobiliers neufs d'activité, situé avenue Louis Philibert - 13290 Aix en Provence (Parcelle(s) : KW44 et KW71 d'une surface de l'unité foncière : 76 Ha m<sup>2</sup> et d'une surface utile envisagée : 5000 m<sup>2</sup> répartis entre 2 bâtiments, respectivement 3000 m<sup>2</sup> et 2000 m<sup>2</sup>. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 6 910 000,00 euro(s) HT.

**Identifiant interne :** 25/32/LM20

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Avenue Louis Philibert

**Ville :** Aix-en-Provence

**Code postal :** 13290

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** La mission de maîtrise d'oeuvre est composée d'une mission de base (ESQ ( remise dans le cadre du concours, APS, APD, PC, PRO, ACT, VISA, DET et AOR ainsi que les missions complémentaires SSI, DQE, SYN et STD. A titre indicatif, la durée du marché est estimée à 41 mois ( y compris période de garantie de parfait achèvement).

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Références sur des services spécifiés

**Description** : Capacités professionnelles du cabinet d'architecture évaluées au regard des références significatives telles que listées à l'article 7.1 du règlement de concours. Il sera considéré l'importance ou la complexité équivalente.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** : Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

**Description** : Capacités techniques appréciées : - composition du groupement et indication de la compétence de chacun et organisation proposée au regard de la qualité de la note de présentation de l'organisation du candidat. - qualifications, diplômes et certifications des membres du groupement - moyens humains et matériels es membres du groupement

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère** : Références sur des services spécifiés

**Description** : Capacités professionnelles des bureaux d'études ( Ingénierie tous corps d'état en bâtiment (structure, fluides, VRD) et économie de la construction, évaluées au regard des références significatives telles que listées à l'article 7.1 du règlement de concours

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité du parti architectural, urbanistique et paysager

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Adéquation du projet avec le programme technique détaillé décomposée en deux sous-critères : - compréhension des enjeux de l'opération ( 40 %) - qualité technique et environnementale ( 60 %)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur :** oui

**Prix**

**Valeur de la prime :** 21,140 Euro

**Lieu de réception de la prime :** 3

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_nvSl1dQj9m](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_nvSl1dQj9m)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 03/11/2025 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Marseille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SPLA - Pays d'Aix Territoires

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SPLA - Pays d'Aix Territoires

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SPLA - Pays d'Aix Territoires

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SPLA - Pays d'Aix Territoires

**Organisation qui traite les offres :** SPLA - Pays d'Aix Territoires

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SPLA - Pays d'Aix Territoires

**Numéro d'enregistrement** : 52066844300010

**Adresse postale** : 2 Rue Lapierre BP 80251

**Ville** : Aix en provence cedex 1

**Code postal** : 13608

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : fernandez@semepa.fr

**Téléphone** : +33 442160551

**Rôles de cette organisation** :

**Prestataire de services de passation de marché**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 1713000560024

**Adresse postale** : 31 Rue Jean- François LECA

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13002

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : +33 491134813

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Métropole Aix Marseille Provence

**Numéro d'enregistrement** : 20005480700017

**Adresse postale** : 58 Boulevard Charles Livon

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13567

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dpo@ampmetropole.fr

**Téléphone** : +33 491999900

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### **Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : bed17af8-b68d-4e6c-b0da-eda0f1ea0bc2 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 01/10/2025 à 14:26

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 01/10/2025