



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-108702>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **25-108702**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Conseil départemental du Val d'Oise

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour l'opération de reconstruction /déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous-Montmorency

**Description** : La présente consultation a pour objet un concours de maîtrise d'œuvre restreint pour l'opération de reconstruction/déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous Montmorency en application des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Il s'agira d'un concours simplifié sur APS (avant-projet sommaire), dans lequel les quatre concurrents retenus devront remettre un avant-projet sommaire précisant la composition générale en plan et en volume de leur projet, une présentation vidéo 3D de leur projet, un calendrier de réalisation, l'estimation du coût prévisionnel des travaux et une maquette. L'opération consiste en : - La construction du nouveau collège et des quatre logements de fonction sur l'emprise foncière et l'actuel parking des professeurs ; - La démolition du collège existant ; - La construction d'un nouveau gymnase et d'un plateau sportif sur l'emprise du collège démolie ; - La démolition du gymnase existant ; - L'aménagement des abords. L'établissement aura une capacité d'accueil de 600 élèves. Il comportera, outre les locaux d'enseignement, un service de demi-pension avec une cuisine de production, des équipements d'éducation physique et sportive, une cour de récréation, ainsi que quatre logements de fonction neufs. Le gymnase intégrera une grande salle de pratique d'environ 1 200 m<sup>2</sup>, dotée d'une tribune de gradins, une salle multisports et une salle de combat, ainsi que deux murs d'escalade (l'un intérieur, l'autre extérieur), ainsi que des vestiaires douches et d'autres locaux annexes. Le coût de l'opération est estimé à 30,6 millions d'euros TTC (valeur septembre 2023), dont un coût estimatif des travaux en phase concours de 22,9 millions euros T.T.C. (valeur septembre 2023). Calendrier prévisionnel (donné à titre indicatif) : - Invitation des candidats à participer : avril 2024 - Date limite de réception des candidatures : mai 2024 - Premier jury de concours : juin 2024 - Date limite de réception des projets : novembre 2024 -

Second jury de concours : janvier 2025 - Avis de résultats de concours : janvier 2025 -  
Notification du marché de maîtrise d'œuvre : février 2025 - Démarrage des études : mars 2025 -  
Démarrage des travaux : 2ème trimestre 2026 - Date de livraison souhaitée : août 2027 pour le  
collège et fin 2028 pour le gymnase

**Identifiant de la procédure** : 82e904d5-cfe0-4fa2-a389-40ba37cf8d07

**Avis précédent** : 7817a8e6-c048-44cc-8948-37c9275f6a96-01

**Identifiant interne** : 2024911001

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Concours restreint

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Soisy sous montmorency

**Code postal** : 95230

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le nombre de candidatures reçu dans le cadre du concours est de 115. 4 équipes ont été admises à concourir par le jury de concours en date du 19 juin 2024. Une indemnité de 180 000 Euros TTC sera versée aux candidats ayant remis un projet conforme au règlement de concours et qui ne sont pas retenus comme lauréat.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : CONCOURS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE RESTREINT POUR L'OPÉRATION DE RECONSTRUCTION/DÉCONSTRUCTION DU COLLÈGE ET DU GYMNASSE RENÉ DESCARTES DE SOISY-SOUS-MONTMORENCY

**Description** : La présente consultation a pour objet un concours de maîtrise d'œuvre restreint pour l'opération de reconstruction/déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous Montmorency en application des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Il s'agira d'un concours simplifié sur APS (avant-projet sommaire), dans lequel les quatre concurrents retenus devront remettre un avant-projet sommaire précisant la composition générale en plan et en volume de leur projet, une présentation vidéo 3D de leur projet, un calendrier de réalisation, l'estimation du coût prévisionnel des travaux et une maquette. L'opération consiste en : - La construction du nouveau collège et des quatre logements de fonction sur l'emprise foncière et l'actuel parking des professeurs ; - La

démolition du collège existant ; - La construction d'un nouveau gymnase et d'un plateau sportif sur l'emprise du collège démolie ; - La démolition du gymnase existant ; - L'aménagement des abords. L'établissement aura une capacité d'accueil de 600 élèves. Il comportera, outre les locaux d'enseignement, un service de demi-pension avec une cuisine de production, des équipements d'éducation physique et sportive, une cour de récréation, ainsi que quatre logements de fonction neufs. Le gymnase intégrera une grande salle de pratique d'environ 1 200 m<sup>2</sup>, dotée d'une tribune de gradins, une salle multisports et une salle de combat, ainsi que deux murs d'escalade (l'un intérieur, l'autre extérieur), ainsi que des vestiaires douches et d'autres locaux annexes. Le coût de l'opération est estimé à 30,6 millions d'euros TTC (valeur septembre 2023), dont un coût estimatif des travaux en phase concours de 22,9 millions euros T.T.C. (valeur septembre 2023). Calendrier prévisionnel (donné à titre indicatif) : - Invitation des candidats à participer : avril 2024 - Date limite de réception des candidatures : mai 2024 - Premier jury de concours : juin 2024 - Date limite de réception des projets : novembre 2024 - Second jury de concours : janvier 2025 - Avis de résultats de concours : janvier 2025 - Notification du marché de maîtrise d'œuvre : février 2025 - Démarrage des études : mars 2025 - Démarrage des travaux : 2ème trimestre 2026 - Date de livraison souhaitée : août 2027 pour le collège et fin 2028 pour le gymnase

**Identifiant interne** : 2024911001

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : soisy sous montmorency

**Code postal** : 95230

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Conseil départemental du Val d'Oise - Tribunal administratif de Cergy Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours** : • Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.). • Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.). • Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Conseil départemental du Val d'Oise

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Conseil départemental du Val d'Oise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Conseil départemental du Val d'Oise - Tribunal administratif de Cergy Pontoise

**Organisation qui signe le marché :** Conseil départemental du Val d'Oise

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** A+ SAMUEL DELMAS ARCHITECTE

**Chef de file du soumissionnaire :** A+ SAMUEL DELMAS ARCHITECTE

**Nom officiel :** ANTEA GROUP - Antea France SAS, SARL THERMI-FLUIDES, 2IDF, EVP INGENIERIE, TOHIER, Cabinet Claude Mathieu Associés - CCMA, THERMIBEL, MATTHEW MARINO, JEREMY FARJAS, BP CONSULTING SARL

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 2024911001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 26/09/2025

**Organisation qui signe le marché :** Conseil départemental du Val d'Oise

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Conseil départemental du Val d'Oise

**Numéro d'enregistrement :** 22950127500015

**Département :** Service de la Commande publique/ Cellule marchés DGP

**Adresse postale :** 2 avenue du Parc CS20201 Cergy

**Ville :** Cergy Pontoise cedex

**Code postal :** 95032

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Cellule marchés DGP

**Adresse électronique :** CellulemarchespublicsDGP@valdoise.fr

**Téléphone :** 0134253398

**Adresse internet :** <https://marches.maximilien.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marches.maximilien.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://marches.maximilien.fr>

**Autres points de contact :**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy Pontoise

**Département :** Greffe du Tribunal administratif de Cergy Pontoise

**Adresse postale :** 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

**Ville :** Cergy-Pontoise cedex

**Code postal :** 95027

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse internet :** <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel :** THERMIBEL

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 322 323 270 00064

**Adresse postale :** 1 bis, Cité Griset

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75011

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0011

**Nom officiel :** MATTHEW MARINO

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 499 978 997 00058

**Adresse postale :** 7 rue Sainte Isaure

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75018

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0012

**Nom officiel :** JEREMY FARJAS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 789 878 162 00013

**Adresse postale :** Domaine de Noyer

**Ville :** Saint-Christophe en Brionnais

**Code postal :** 71800

**Subdivision pays (NUTS) :** Saône-et-Loire ( FRC13 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0013

**Nom officiel :** BP CONSULTING SARL

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 789 245 321 000 29

**Adresse postale** : 57 bd de l'Yerres

**Ville** : EVRY

**Code postal** : 91000

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0009

**Nom officiel** : Cabinet Claude Mathieu Associés - CCMA

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 331 477 984 00032

**Adresse postale** : 21 rue de la Touques

**Ville** : MANTES-LA-VILLE

**Code postal** : 78711

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : TOHIER

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 326 794 468 00065

**Adresse postale** : 1 Place Jean-Baptiste Clément - CS 20041

**Ville** : NOISY-LE-GRAND CEDEX

**Code postal** : 93192

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** EVP INGENIERIE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 449 862 358 000 32

**Adresse postale :** 80, rue du faubourg Saint-Denis

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75010

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** 2IDF

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 825 325 558 00013

**Adresse postale :** 17 Rue du Chemin de Fer

**Ville :** PANTIN

**Code postal :** 93500

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** SARL THERMI-FLUIDES

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 440 408 888 00061

**Adresse postale :** 31 c, rue du Four

**Ville :** CULOZ

**Code postal :** 01350

**Subdivision pays (NUTS) :** Ain ( FRK21 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** ANTEA GROUP - Antea France SAS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 393 206 735 00630

**Adresse postale :** Zac du Moulin - 803 boulevard Duhamel du Monceau - CS 30602

**Ville :** OLIVET CEDEX

**Code postal :** 45166

**Subdivision pays (NUTS) :** Loiret ( FRB06 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** A+ SAMUEL DELMAS ARCHITECTE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 79024273900015

**Adresse postale :** 37 rue du retrait

**Ville :** paris

**Code postal :** 75020

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 0eb25979-a5e8-40c8-94af-105ff2ed1d50 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 01/10/2025 à 11:25

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/10/2025**