



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-108651>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **25-108651**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Adoma Siège

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de conception-réalisation pour : - la réhabilitation thermique et améliorations de la résidence Frères Lumière ; - la construction d'une résidence sociale jeunes actifs comprenant environ 90 logements et les bureaux de la Direction territoriale Adoma Grand Lyon - Auvergne - Loire à Lyon (69008).

**Description** : La présente consultation porte sur un marché de travaux ayant pour objet : - La réhabilitation thermique de la résidence actuelle Frères Lumière composée de 202 logements. Des travaux d'améliorations et de restructurations sont prévus comprenant notamment la réorganisation de l'ensemble des locaux collectifs et de service au RDC ; - La construction d'une résidence sociale jeunes actifs comprenant environ 90 logements de type T1' et T1 bis, des locaux collectifs et de services, les bureaux de la Direction Territoriale Adoma Grand Lyon - Auvergne - Loire et un sous-sol d'environ 40 places de stationnement Le programme de construction totalisera une surface de plancher d'environ 3 500 m<sup>2</sup>.

**Identifiant de la procédure** : 1203ab20-edc8-4012-840c-f2aa010de93a

**Identifiant interne** : NAT2025\_23

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 16 rue des Frères Lumière - rue Louis Jouvét

**Ville :** Lyon

**Code postal :** 69008

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation thermique et améliorations de la résidence Frères Lumière et la construction d'une résidence sociale jeunes actifs comprenant environ 90 logements et les bureaux de la Direction territoriale Adoma Grand Lyon - Auvergne - Loire à Lyon (69008).

**Description :** La présente consultation porte sur un marché de travaux ayant pour objet : - La réhabilitation thermique de la résidence actuelle Frères Lumière composée de 202 logements. Des travaux d'améliorations et de restructurations sont prévus comprenant notamment la réorganisation de l'ensemble des locaux collectifs et de service au RDC ; - La construction d'une résidence sociale jeunes actifs comprenant environ 90 logements de type T1' et T1 bis, des locaux collectifs et de services, les bureaux de la Direction Territoriale Adoma Grand Lyon - Auvergne - Loire et un sous-sol d'environ 40 places de stationnement Le programme de construction totalisera une surface de plancher d'environ 3 500 m<sup>2</sup>.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 16 rue des Frères Lumière - rue Louis Jouvét

**Ville :** Lyon

**Code postal :** 69008

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 24/10/2025 à 16:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_4liCk4-SjY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_4liCk4-SjY)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_4liCk4-SjY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_4liCk4-SjY)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 04/11/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Adoma Siège - Tribunal de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne(JOUE).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Adoma Siège

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Adoma Siège

**Numéro d'enregistrement** : 78805803009579

**Adresse postale** : 33 avenue Pierre Mendès-France

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75013

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Jean-Marie DEBRAY

**Adresse électronique** : jean-marie.debray@adoma.cdc-habitat.fr

**Téléphone** : 04 72 83 22 78

**Profil de l'acheteur** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_4liCk4-SjY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_4liCk4-SjY)

**Autres points de contact** :

**Nom officiel** : Tribunal de Paris

**Département** : 75017

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 8a28a7e2-6d62-43de-a6c8-94b86c903f30 - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 01/10/2025 à 10:47

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 01/10/2025