



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99972>

Département(s) de publication : 69

Annonce n° 25-99972

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de communes de la Vallée du Garon

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction de nouveaux bureaux pour la CCVG et d'un tiers lieu économique

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges notamment à l'article 1.4 du règlement de consultation - phase candidature. Le programme prévoit principalement la construction d'un bâtiment d'au moins R+4 (dernier étage avec rooftop) pour l'accueil du siège CCVG, du village économique (espaces de travail et de vie pour les travailleurs indépendants, porteurs de projet/créateurs, télétravailleurs, etc.) et d'une offre complémentaire tertiaire de bureaux, des stationnements pour les véhicules légers et les deux-roues avec deux niveaux en sous-sol. Ce dernier comprendra également les espaces extérieurs d'agréments décrits au programme (parvis, patio, cour commune, etc...) et les modes doux. La surface de plancher créée sera d'environ 2 600 m². Le maître d'ouvrage souhaite la réalisation d'un bâtiment intelligent, modulable et évolutif, qui réponde aux enjeux actuels et futurs (changement climatique, évolution des usages, etc.), par la mise en oeuvre d'une approche de haute performance énergétique en intégrant une méthode sur le coût global du bâtiment avec limitation des coûts d'exploitation et de maintenance. Un ténement situé à proximité de la gare de Brignais a été retenu pour mener à bien cette construction neuve. Lieu(x) d'exécution : Avenue Simone Veil 69530 Brignais L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux s'élève à 7 540 000.00 euro(s) HT (valeur septembre 2024). Nature principale : Prestation intellectuelle

Identifiant de la procédure : ad7ee79f-4bcc-42dc-8a13-a403a1dc54ed

Identifiant interne : 2024-MOE-CCVG-0019

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le groupement est composé des cotraitants suivants : Kilinc situé à Lyon Katene Scop Sa situé à Vaulx-en-Valin Beauvoir situé à Saint Etienne Bcis situé à Fontaine (38) Dpg Eco situé à Lyon Etudac situé à Seyssinet-Pariset (38). Attribution du marché suite aux négociations du 23 juillet 2025 sur la base de l'article R. 2122-6 du code de la commande publique à ce groupement au prix inchangé suite aux négociations indiqué au présent avis

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Construction de nouveaux bureaux pour la CCVG et d'un tiers lieu économique

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges notamment à l'article 1.4 du règlement de consultation - phase candidature. Le programme prévoit principalement la construction d'un bâtiment d'au moins R+4 (dernier étage avec rooftop) pour l'accueil du siège CCVG, du village économique (espaces de travail et de vie pour les travailleurs indépendants, porteurs de projet/créateurs, télétravailleurs, etc.) et d'une offre complémentaire tertiaire de bureaux, des stationnements pour les véhicules légers et les deux-roues avec deux niveaux en sous-sol. Ce dernier comprendra également les espaces extérieurs d'agrément décrits au programme (parvis, patio, cour commune, etc...) et les modes doux. La surface de plancher créée sera d'environ 2 600 m2. Le maître d'ouvrage souhaite la réalisation d'un bâtiment intelligent, modulable et évolutif, qui réponde aux enjeux actuels et futurs (changement climatique, évolution des usages, etc.), par la mise en oeuvre d'une approche de haute performance énergétique en intégrant une méthode sur le coût global du bâtiment avec limitation des coûts d'exploitation et de maintenance. Un ténement situé à proximité de la gare de Brignais a été retenu pour mener à bien cette construction neuve. Lieu(x) d'exécution : Avenue Simone Veil 69530 Brignais L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux s'élève à 7 540 000.00 euro(s) HT (valeur septembre 2024). Nature principale : Prestation intellectuelle

Identifiant interne : S-PF-1561266

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : respect du programme dans sa globalité

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Cohérence architecturale, paysagère et environnementale du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité fonctionnelle

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique du projet, contraintes de fonctionnement et organisation du chantier (prise en compte du phasage notamment)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Coût

Description : compatibilité de l'estimatif coût travaux du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Recours susceptibles d'être formés auprès du Tribunal administratif compétent : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (art. L551-1 et s. Code de justice administrative) - Le cas échéant référé contractuel après signature du contrat (art. L551-13 et s. Code de justice administrative) - Recours en validité du contrat par les tiers au contrat un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 871,500 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : TROLLAT ET GRABER ARCHITECTES LOOKING FOR ARCHITECTURE (mandataire du groupement)

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 871,500 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 20250801

Titre : Construction de nouveaux bureaux pour la Ccvg et d'un tiers lieu économique

Date de conclusion du marché : 01/09/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : C587674B-E3B5-3A0E-F955BE5F87B6A742

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Communauté de communes de la Vallée du Garon

Numéro d'enregistrement : 51271

Adresse postale : Parc d'activités de Sacuny 262 rue Barthélémy Thimonnier

Ville : Brignais

Code postal : 69530

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Point de contact : GAUQUELIN Françoise

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0472313899

Adresse internet : <http://www.ccvalléedugaron.com>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : C5876781-BB9C-C798-D595D0E39A433851

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TROLLAT ET GRABER ARCHITECTES LOOKING FOR ARCHITECTURE (mandataire du groupement)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1561266-2-0-1

Adresse postale : 27, rue Danton

Ville : Lyon

Code postal : 69003

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0651c485-088f-4370-a5c2-93800542e5d1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/09/2025 à 09:21

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/09/2025