



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99918>

Département(s) de publication : **92, 36, 78**

Annonce n° **25-99918**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMSOPGN

Forme juridique de l'acheteur : Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Ordre et sécurité publics

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de partenariat pour la réhabilitation et la reconstruction des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est.

Description : L'Etat, représenté par le COMSOPGN, souhaite mener une opération de réhabilitation et reconstruction des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est, comprenant la démolition et reconstruction d'un certain nombre de locaux de services et techniques, la réhabilitation d'un nombre important de logements (environ 1000), la construction de nouveaux logements (environ 300) et la construction de certaines installations classées pour la protection de l'environnement. C'est dans ce cadre que l'Etat souhaite conclure un marché de partenariat qui aura pour objet le financement, la conception, la construction (en ce compris la démolition) des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est, ainsi que l'entretien et la maintenance de ces infrastructures

Identifiant de la procédure : b6b8cde0-4f07-4063-ab88-2752a78a5959

Identifiant interne : DCE26350

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Informations complémentaires : Les motifs d'exclusion susceptibles d'entraîner l'exclusion des candidats de la présente procédure sont ceux prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique. Les candidats justifient leur situation au regard de ces textes par la transmission des documents listés dans le document complémentaire au présent avis.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Dialogue compétitif

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Droit transnational applicable : ----

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de partenariat pour la réhabilitation et reconstruction des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est.

Description : L'Etat, représenté par le COMSOPGN, souhaite mener une opération de réhabilitation et reconstruction des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est, comprenant la démolition et reconstruction d'un certain nombre de locaux de services et techniques, la réhabilitation d'un nombre important de logements (environ 1000), la construction de nouveaux logements (environ 300) et la construction de certaines installations classées pour la protection de l'environnement. C'est dans ce cadre que l'Etat souhaite conclure un marché de partenariat qui aura pour objet le financement, la conception, la construction (en ce compris la démolition) des infrastructures de la gendarmerie nationale sur le site de Satory-Est, ainsi que l'entretien et la maintenance de ces infrastructures

Identifiant interne : DCE26350

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 324 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : L'Etat concourra au financement des investissements au sens des articles L. 2213-4 et L. 2213-5 du code de la commande publique, selon les modalités prévues dans le document complémentaire au présent avis et les documents de la consultation. Délai de validité des offres : 9 mois.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Capacité économique et financière appréciée sur la base des informations requises dans le document complémentaire au présent avis.

5.1.11 Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :
<https://marches-publics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 01/12/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Un accord de confidentialité est requis : oui

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de CERGY-PONTOISE

Informations relatives aux délais de recours : Le candidat pourra exercer un recours gracieux devant le pouvoir adjudicateur dans les deux mois de la publication/notification de la décision attaquée. Peuvent également être exercés, devant le Tribunal administratif indiqué : 1° Un référé précontractuel : depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L.551-1 et suivants et R.551-1 du code de justice administrative) ; 2° Un référé contractuel : après la signature du contrat, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, 6 mois à compter de la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants et R. 551-7 et suivants du code de justice administrative) ; 3° Un référé suspension : depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L 521-1 du code de justice administrative) ; 4° Un recours de plein contentieux en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (publication d'un avis d'attribution pour les marchés et accords-cadres soumis à cette obligation) ; 5° Un recours indemnitaire de plein contentieux : dans un délai de deux (2) mois à compter de la notification de la décision rendue par l'Etat après réclamation gracieuse préalable ; 6° Un recours pour excès de pouvoir contre la décision de déclaration sans suite (pour infructuosité ou pour motif d'intérêt général) : dans un délai de deux (2) mois à compter de la notification de cette décision (articles R 421-1 à R421-7 du code de justice administrative)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de CERGY-PONTOISE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMSOPGN

Numéro d'enregistrement : 11000201100044

Ville : Le Blanc

Code postal : 36300

Subdivision pays (NUTS) : Indre (FRB03)

Pays : France

Point de contact : Section marchés et conventions

Adresse électronique : smc.bdm.cafn.le-blanc@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Téléphone : 0245728082

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de CERGY-PONTOISE

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2-4, Boulevard de l'Hautil - 97027

Ville : CERGY-PONTOISE

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DGGN

Numéro d'enregistrement : 11000201100044

Adresse postale : 4 rue Claude Bernard

Ville : Issy-les-Moulineaux

Code postal : 92130

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : DSF

Adresse électronique : mmp.dsf.dggn@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 974ccb2f-fb74-401e-b36f-8b81f83afb1d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/09/2025 à 16:46

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/09/2025