



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99704>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **25-99704**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Annecy

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché public global de performance pour la rénovation du groupe scolaire du Vallon à Annecy (74)

**Description** : La présente consultation a pour objet de conclure un marché public global de performance portant sur la conception, la réalisation des travaux de rénovation ainsi que la maintenance du groupe scolaire du Vallon appartenant à la ville d'Annecy. Dans ce cadre, la Ville d'Annecy a confié à la SPL OSER un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ce projet. Les objectifs de performance de l'opération sont : - Une rénovation globale performante permettant d'atteindre le niveau BBC-rénovation hors contribution photovoltaïque - Une réduction des consommations d'énergie finale de 70 % minimum - L'adaptation des bâtiments au changement climatique en renforçant les dispositifs concourant au confort d'été - L'utilisation massive de matériaux biosourcés pour les travaux d'isolation - La mise en oeuvre d'une installation photovoltaïque permettant de produire au minimum 100 MWh EF/an. L'estimation du coût de la conception et de la réalisation des travaux, y compris la prime de performance est de 7 300 000 euro(s) HT

**Identifiant de la procédure** : 1fea6991-7d48-45f1-ba29-1f0b9bb70a9e

**Identifiant interne** : 2024-05/0505

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45321000 Travaux d'isolation thermique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71320000 Services de conception technique

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 7,450,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Informations relatives au groupement retenu pour l'exécution du marché : Barel Et Pelletier (mandataire) - 490 rue Nicolas Copernic - 73420 Mery - Tél : 04 79 61 60 11 - Email : secretariat@barel-pelletier.com - Siret : 392 524 898 00021 Ataub Architectes (co-traitant) - 606 chemin de la Bretèque - Bp6 - 76230 Bois-Guillaume - Tél : 02 35 60 30 30 - Email : h.benard@ataub.fr - Siret : 780 998 332 00016 Alp Vrd Ingénierie (co-traitant) - 815 route de Champ Farcon - 74370 Argonay - Tél : 06 26 36 72 83 - Email : fbonhomme@alpvr.fr - Siret : 799 836 820 00057 Bati P (co-traitant) - 490 rue Nicolas Copernic - 73420 Mery - Tél : 04 79 61 60 11 - Email : secretariat@barel-pelletier.com - Siret : 431 912 609 000 28 Stebat (co-traitant) - 67 chemin de la Charrette - 73200 Albertville - Tél. : 04 79 10 42 15 - Email : contact@stebat.fr - Siret : 442 327 326 00025 Cetralp (co-traitant) - 19 avenue du Pré de Challes - Pae les Glaisins - Annecy Le Vieux - 74940 Annecy - Tel : 04 50 64 10 82 - Email : cetralp@cetralp.fr - Siret : 318 786 612 00022 Lansard (co-traitant) - 110 route des Contamines - 74370 Argonay - Tel : 04 50 66 99 99 - Email : travaux@ann@lansard.fr - Siret : 344 001 169 00020 Studis Ingenierie (co-traitant) - 129 rue Servient - Tour Part Dieu - 69003 Lyon - Tél : 04 86 11 04 10 - Email : ao@studis.fr - Siret : 829 298 603 00046

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché public global de performance pour la rénovation du groupe scolaire du Vallon à Annecy (74)

**Description :** La présente consultation a pour objet de conclure un marché public global de performance portant sur la conception, la réalisation des travaux de rénovation ainsi que la maintenance du groupe scolaire du Vallon appartenant à la ville d'Annecy. Dans ce cadre, la Ville d'Annecy a confié à la SPL OSER un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ce projet. Les objectifs de performance de l'opération sont : - Une rénovation globale performante permettant d'atteindre le niveau BBC-rénovation hors contribution photovoltaïque - Une réduction des consommations d'énergie finale de 70 % minimum - L'adaptation des bâtiments au changement climatique en renforçant les dispositifs concourant au confort d'été - L'utilisation massive de matériaux biosourcés pour les travaux d'isolation - La mise en oeuvre d'une installation photovoltaïque permettant de produire au minimum 100 MWh EF/an. L'estimation du coût de la conception et de la réalisation des travaux, y compris la prime de performance est de 7 300 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** T-PF-66361

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45321000 Travaux d'isolation thermique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71320000 Services de conception technique

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 31/07/2025

**Durée :** 96 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 52

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Part du marché confiée à des Pme et artisans

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 3

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 45

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Sté PUBLIQUE LOCALE D'EFFICACITE ENERGETIQUE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 7,872,033.21 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Entreprise BAREL ET PELLETIER

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 7,872,033.21 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024-05 / 0505

**Titre :** Marché public global de performance pour la rénovation du groupe scolaire du Vallon à Annecy (74)

**Date de conclusion du marché :** 02/09/2025

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 9EA41483-A382-1925-EC144AF1F0FD8502

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville d'Annecy

**Numéro d'enregistrement** : 4845

**Adresse postale** : Esplanade de l'Hôtel de Ville

**Ville** : Annecy

**Code postal** : 74011

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Point de contact** : DUPARCHY Aurélie

**Adresse électronique** : aurelie.duparchy@spl-oser.fr

**Téléphone** : 0476225534

**Adresse internet** : <https://www.annecy.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Sté PUBLIQUE LOCALE D'EFFICACITE ENERGETIQUE

**Numéro d'enregistrement** : 121048

**Adresse postale** : 5 rue Eugène Faure

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38000

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contacts.spl@spl-oser.fr

**Téléphone** : 0476225534

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 9EA414B3-F559-E506-01D9C9D3CFE3D2C9

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 9EA414C2-C392-04AD-C7ECC980D7251449

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : Entreprise BAREL ET PELLETIER

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 66361-1-0-1

**Adresse postale** : 490 Rue Nicolas Copernic

**Ville** : Mery

**Code postal** : 73420

**Subdivision pays (NUTS)** : Savoie ( FRK27 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : a50a385b-50b9-43d8-900d-65453df05e90 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/09/2025 à 15:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/09/2025