



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99539>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **25-99539**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Hôpital intercommunal de Créteil

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, FROID ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

Description : La présente consultation a pour objet l'exploitation, la conduite, la surveillance, les dépannages et l'entretien des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement des eaux du Centre Hospitalier Intercommunal de Villeneuve Saint Georges « CHIV ». Il s'agit d'un marché, de type "Prestation Forfait avec une clause d'intéressement" (PFI) associé à une clause de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER) et la fourniture de fioul des groupes électrogènes. La fourniture du fioul est à la charge du titulaire pour la chaufferie et les groupes électrogènes (Poste P1). La prestation forfaitaire d'exploitation et d'entretien courant de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement des eaux de l'ensemble des équipements techniques est à la charge du Titulaire (Poste P2). La prestation forfaitaire de garantie totale de l'ensemble des équipements techniques est à la charge du Titulaire selon les limites de prestations définies au C.C.T.P. avec clause de répartition en fin de contrat (Poste P3).

Identifiant de la procédure : 9f0bdd2d-d30f-4d20-9000-e670785a5ab1

Avis précédent : e90a41c0-237c-493c-93b0-6e1c49ef1acc-01

Identifiant interne : 2500014

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2 Lieu d'exécution

Pays : France

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires : Centre Hospitalier Intercommunal de Villeneuve-Saint-Georges (CHIV) 40, allée de la source - 94190 Villeneuve -Saint-Georges

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La date limite de remises des offres est fixée au 19/06 /2025 à 12h00 heure de Paris. La visite du site est obligatoire et conditionne la validité de l'offre du candidat. Les visites seront organisées, sur rendez-vous à définir, jusqu'au 28/05 /2025. Les candidats adressent leur demande de rendez-vous à : charles.lacout@chiv.fr COPIE richard.loeckx@chiv.fr COPIE secretariat.disp@chiv.fr COPIE severine.boniface@chicfreteil.fr Les questions des candidats devront être posées selon les conditions fixées au règlement de la consultation. Le marché est établi pour une durée de dix (10) ans, commençant le 1er Septembre 2025 et se terminant le 31 Août 2035. Le marché comporte 11 tranches conditionnelles que les candidats ont l'obligation de chiffrer.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, FROID ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

Description : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, FROID ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

Identifiant interne : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, FROID ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Options :

Description des options : PSE 1 - Facultative - Travaux de mise en conformité et améliorations des installations

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays : France

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 10 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de passer un marché complémentaire sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire d'un marché précédent passé après mise en concurrence. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Pondération exprimée par des critères renseignés au cahier des charges

Critère :

Type : Qualité

Description : Pondération exprimée par des critères renseignés au cahier des charges

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Pondération exprimée par des critères renseignés au cahier des charges

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informations relatives aux délais de recours : En cas de litige résultant de l'application des clauses du présent règlement de consultation ou de la procédure de mise en concurrence, le tribunal administratif compétent est, en vertu de l'article R.221-3 du Code de justice administrative, celui de Melun situé à l'adresse suivante : Tribunal administratif de Melun - 43 avenue du Général de Gaulle - 77000 Melun

Organisation qui signe le marché : Hôpital intercommunal de Créteil

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 17,412,409.4 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DALKIA

Offre :

Identifiant de l'offre : DALKIA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 17,412,409.4 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 257019

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 01/07/2025

Date de conclusion du marché : 07/07/2025

Organisation qui signe le marché : Hôpital intercommunal de Créteil

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Hôpital intercommunal de Créteil

Numéro d'enregistrement : 26940115400019

Ville : Créteil

Code postal : 94000

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : cellulemarches@chicreteil.fr

Téléphone : 01 57 02 24 36

Adresse internet : <https://hopitaux-confluence.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINSTRATIF DE MELUN

Numéro d'enregistrement : 177 707 049 00017

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 01 60 56 66 30

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DALKIA

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 45650053706585

Ville : Saint André Lez Lille

Code postal : 59350

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : commerce.sante.indus.idf@dalkia.fr

Téléphone : 0320634242

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b45d2822-d778-4689-93c8-82584b14a1b3 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/09/2025 à 11:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/09/2025