



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99234>

Département(s) de publication : 13

Annonce n° 25-99234

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Société publique des écoles marseillaises

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20009767300020

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 13

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1700929>

Identifiant interne de la consultation : 2025-0120

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : achats@splain-ecolesmarseillaises.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée restreinte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 06/10/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Oui

Nombre maximum de candidats : 3

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : Capacité professionnelles au regard des qualifications présentées et des références présentées pour des prestations de nature, taille et complexité comparables à 50% et capacités techniques au regard des moyens humains et matériels présentés à 50%

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux ALLOTI pour la rénovation et l'extension de l'école primaire de la Savine

Code CPV principal - Descripteur principal : 45214210

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : L'opération intègrera : une école maternelle de 5 classes (97 élèves), une école élémentaire de 8 classes (126 élèves), un restaurant scolaire, des locaux communs (salle polyvalente, BCD, locaux adultes, techniques et divers) Les travaux seront à conduire en site occupé : l'école continuera de fonctionner pendant toute la durée de travaux. Les caractéristiques des travaux sont précisées dans la « note caractéristiques des travaux » jointe au présent DCE phase candidatures et téléchargeable gratuitement par les candidats. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de créer une ou plusieurs autres tranches optionnelles. Le cas échéant, aucune indemnité d'attente et/ou de dédit en cas de non-affermissement d'une tranche optionnelle. La rémunération du titulaire est à prix global et forfaitaire. Les prix sont fermes et non révisables. Une avance sera accordée. Chaque lot fera l'objet d'un marché

Lieu principal d'exécution du marché : 99 boulevard de la Savine 13015 - MARSEILLE

Durée du marché (en mois) : 25

Valeur estimée (H.T.) : 3300000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot : 1 :** Curage - Desamiantage Deplombage - Depollution. Curage - Desamiantage Deplombage - Depollution

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 2 :** Installation De Chantier / Go / Deconstruction / Structure / Facades Ite Enduits/ Etancheite / Menuiseries Exterieures Pvc / Serrurerie. Installation De Chantier / Go / Deconstruction / Structure / Facades Ite Enduits/ Etancheite / Menuiseries Exterieures Pvc / Serrurerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 3 :** Revêtements De Sols Et Muraux / Cloisons - Doublages - Faux-Plafonds - Peinture / Menuiseries Interieures / Agencement. Revêtements De Sols Et Muraux / Cloisons - Doublages - Faux-Plafonds - Peinture / Menuiseries Interieures / Agencement

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112300

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 4 :** Vrd / Paysage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 5 : Chauffage - Rafrachissement - Ventilation - Plomberie Sanitaire.**
Chauffage - Rafrachissement - Ventilation - Plomberie Sanitaire

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 6 : Electricite Cfo/Cfa. Electricite Cfo/Cfa**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09310000

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 7 : Ascenseur. Ascenseur**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416100

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 8 : Constructions Modulaires. Constructions Modulaires**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44211100

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

- **Description du lot : 9 : Equipements De Cuisine. Equipements De Cuisine**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39221000

Lieu d'exécution du lot : 99 boulevard de la Savine, 13015 MARSEILLE

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure suivante : Procédure librement adaptée, en application de l'article L2123-1 -1°, dont le déroulement est précisé dans le règlement de la consultation (DCE) phase candidature téléchargeable gratuitement par le candidat. Conformément à l'article R.2123-5 du Code, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager une négociation avec l'ensemble des candidats dont l'offre n'est ni inappropriée, ni anormalement basse. Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 25 mois de chantier, période de préparation incluse, et 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement. La date prévisionnelle de début des travaux est : février 2026, avec une livraison pour les bâtiments en deux tranches : - École élémentaire en février 2027 ; - Restauration et école maternelle en décembre 2027. Les opérateurs économiques peuvent se porter candidats individuellement ou sous forme de groupement. Dans ce dernier cas, les candidats ne peuvent modifier la composition de leur groupement entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché en dehors des exceptions prévues à l'article R2142-26 du code de la commande publique. En cas de recours à la négociation, les candidats en groupement pourront en conséquence, demander au pouvoir adjudicateur, l'autorisation de modifier la composition de leur groupement. En cas de constitution d'un groupement, il ne sera exigé aucune forme particulière au groupement attributaire. Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur. Si les candidats retenus se sont présentés sous la forme d'un groupement solidaire, ils devront obligatoirement modifier la forme de leur groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. Cette exigence se justifie, d'une part, par les enjeux calendaires du projet qui obligent à prendre toute mesure permettant de restreindre le risque de défaillance du titulaire ou de l'un de ses membres et, d'autre part, par la nature même du marché qui justifie de responsabiliser le mandataire en tant que garant de l'agrégation des compétences nécessaires à la bonne réalisation des travaux. En application de l'article R 2122-7 du Code de la Commande Publique, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la

réalisation de prestations similaires. En application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du futur marché comportera une clause d'insertion obligatoire, à hauteur de 10% des heures travaillées, sur les lots adaptés. Les modalités d'exécution seront précisées au DCE de la phase offres. Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) est remis gratuitement à chaque candidat. Il est disponible sur le profil acheteur du pouvoir adjudicateur : <https://www.marches-publics.info/> Pour les conditions de sélection des candidatures (contenu des dossiers de candidature, capacités et compétences exigées, conditions de remise des dossiers de candidature par les candidats), les candidats sont invités à lire le DCE phase candidature. Le pouvoir adjudicateur ne prendra pas en charge les frais engendrés par la participation à cette consultation. Le marché ne comprend ni variante ni prestation supplémentaire éventuelle

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/09/2025