



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-99130>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 25-99130

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Régie du Port de Plaisance de La Rochelle

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Loisirs, culture et culte

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES LOCAUX ADMINISTRATIFS, SANITAIRES, DIGUE ET CALES DE LA REGIE DU PORT DE PLAISANCE DE LA ROCHELLE

Description : Le présent appel d'offre a pour objet le nettoyage de 7 locaux administratifs, de 9 locaux sanitaires, de la digue du Nouveau Monde, de 5 cales de mise à l'eau de la Régie du port de plaisance de La Rochelle. Les prestations sont réparties en 4 lots : Lot 1 - Locaux administratifs Lot 2 - Locaux sanitaires Lot 3 - Digue du Nouveau Monde Lot 4 - Cales de mise à l'eau

Identifiant de la procédure : de34d6ce-c9a8-4897-b43b-bf5552e243f4

Identifiant interne : EntLoc2025

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 282,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le dossier « plans » ainsi que le Cctp, joints au Dce, permettent d'avoir un aperçu des bâtiments, cales concernés par les prestations, objet du marché, cependant, le candidat est réputé connaître toutes les difficultés et sujétions qu'il est susceptible de rencontrer dans l'exécution des prestations pour s'en être personnellement rendu compte. Une visite sur site est donc obligatoire. Celle-ci s'effectuera exclusivement aux jours et heures convenues avec un représentant de la Régie. Les entreprises doivent prendre rendez-vous au préalable avec M. Dupre Xavier au 07 77 93 26 60 & 05 46 44 41 20

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 4

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 4

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Nettoyage des locaux administratifs

Description : nettoyage de 7 locaux administratifs

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options :

Description des options : Lots n° 1 et 2 - Pse N° 1 - Période de très haute saison (voir Cctp) Lot n° 4 - Pse N° 2 -Nettoyage avec un engin de voirie de type « balayeuse » ou autre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 46,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01 /01/2026. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique au vu du mémoire technique afférent et qualité des produits et matériels utilisés au vu des fiches techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations au vu du Bpu / Dqe. Le prix sera calculé en additionnant le montant du coût annuel pour le nettoyage des bâtiments identifiés au Bpu / Dqe

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1680832>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1680832>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 31/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 03/11/2025 à 00:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Nettoyage des locaux sanitaires

Description : nettoyage de 9 locaux sanitaires

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options :

Description des options : Lots n° 1 et 2 - Pse N° 1 - Période de très haute saison (voir Cctp) Lot n° 4 - Pse N° 2 -Nettoyage avec un engin de voirie de type « balayeuse » ou autre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 221,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2026. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique au vu du mémoire technique afférent et qualité des produits et matériels utilisés au vu des fiches techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations au vu du Bpu / Dqe. Le prix sera calculé en additionnant le montant du coût annuel pour le nettoyage des bâtiments identifiés au Bpu / Dqe

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1680832>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1680832>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 31/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 03/11/2025 à 00:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Nettoyage de la digue du Nouveau Monde

Description : nettoyage de la digue du 7 locaux administratifs

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options :

Description des options : Lots n° 1 et 2 - Pse N° 1 - Période de très haute saison (voir Cctp) Lot n° 4 - Pse N° 2 -Nettoyage avec un engin de voirie de type « balayeuse » ou autre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 5,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2026. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique au vu du mémoire technique afférent et qualité des produits et matériels utilisés au vu des fiches techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations au vu de l'acte d'engagement et du Bpu / Dqe

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1680832>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1680832>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 31/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 03/11/2025 à 00:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Nettoyage des cales de mise à l'eau

Description : Nettoyage de 5 cales de mise à l'eau

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options :

Description des options : Lots n° 1 et 2 - Pse N° 1 - Période de très haute saison (voir Cctp) Lot n° 4 - Pse N° 2 -Nettoyage avec un engin de voirie de type « balayeuse » ou autre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son

terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 9,700 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2026. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique au vu du mémoire technique afférent et qualité des produits et matériels utilisés au vu des fiches techniques

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations au vu de l'acte d'engagement et du Bpu / Dqe

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1680832>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1680832>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 31/10/2025 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 03/11/2025 à 00:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 0405B48C-0555-73DD-5544CB341389B2E6

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Régie du Port de Plaisance de La Rochelle

Numéro d'enregistrement : 51919

Adresse postale : Avenue de la Capitainerie Les Minimes

Ville : La Rochelle

Code postal : 17026

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Point de contact : MOQUAY Bertrand

Adresse électronique : capitainerie@portlarochelle.com

Téléphone : 0546444120

Adresse internet : <http://www.portlarochelle.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement : 0405B4D1-D7DD-5598-33C942DCBFEE8834

Adresse postale : 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Ville : Poitiers

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : 0549607919

Télécopieur : 0549606809

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 528173a5-1d81-40a8-83ff-cea0bbc00b58 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/09/2025 à 15:11

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/09/2025