



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-98806>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **25-98806**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Tours métropole Val de Loire

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24370075400035

Ville : TOURS

Code postal : 37200

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 37

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Identifiant interne de la consultation : 25-TFL Tours nord

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : commandepublique@tours-metropole.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 247801111

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner ou lettre de candidature (imprimé Dc1 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr Formulaire Dc2 : Déclaration du candidat (imprimé Dc2 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Liste des travaux exécutés au cours des

cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Références sur des travaux spécifiés : Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 17/10/2025 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Critères d'attribution : Valeur technique : 60% Prix des prestations : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Tours Métropole Val de Loire engage l'aménagement d'un terrain familial locatif sur la commune de Tours (37100) sur un terrain déjà construit situé 35 rue de Parçay à Tours nord

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Tours Métropole Val de Loire engage l'aménagement d'un terrain familial locatif sur la commune de Tours (37100) sur un terrain déjà construit situé 35 rue de Parçay à Tours nord. La présente opération consiste à aménager la parcelle en terrain familial locatif, comprenant la réhabilitation du pavillon existant, la desserte du terrain, l'ensemble des aménagements extérieurs et viabilités nécessaires ainsi que les aménagements paysagers

Lieu principal d'exécution du marché : 60 Avenue Marcel Dassault 37200 - TOURS

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : 01 : Vrd / Terrasement / Clôture. Vrd / Terrasement / Clôture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45110000

Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours

- **Description du lot** : 02 : Espaces verts. Espaces verts

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710

Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours

- **Description du lot** : 03 : Démolition / Gros-oeuvre / Ravalement. Démolition / Gros-oeuvre / Ravalement

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100

Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours

- **Description du lot** : 04 : Menuiseries extérieures. Menuiseries extérieures

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421150

Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours

- **Description du lot : 05** : Platerie / Isolation / Menuiserie intérieure. Platerie / Isolation / Menuiserie intérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours
- **Description du lot : 06** : Carrelage / Faïence. Carrelage / Faïence
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45431100
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours
- **Description du lot : 07** : Peinture. Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours
- **Description du lot : 08** : Plomberie. Plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours
- **Description du lot : 09** : électricité. électricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317300
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours
- **Description du lot : 10** : Fumisterie. Fumisterie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45232141
Lieu d'exécution du lot : 35 rue de Parçay 37100 Tours

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les dates de visite sur site suivante sont proposées : - Le mercredi 17 septembre 2025 à 14h00 - Le mercredi 24 septembre 2025 à 9h00 - Le jeudi 25 septembre 2025 à 14h00

Autres informations complémentaires : L'adresse pour télécharger les documents mis à la disposition des entreprises est la suivante : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_SCaNs_gkHi

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/09/2025