



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-98632>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-98632**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Douai

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marchés d'exploitation de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et d'analyse de la légionnelle

**Description** : Marchés d'exploitation de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau, de climatisation et d'analyse de la légionnelle

**Identifiant de la procédure** : f8b8ec21-13d8-421e-bccb-0f2e8f943422

**Avis précédent** : 277ccbdf-0c98-4b8a-b2ba-5f21f6fac3f0-01

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 43324100 Équipement de piscine

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Bâtiments diffus

**Description :** Bâtiments diffus

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Coût global des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur de la performance énergétique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** Bâtiments scolaires et sportifs

**Description :** Bâtiments scolaires et sportifs

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Coût global des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur de la performance énergétique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003**

**Titre :** Piscines, maison des jeunes et de la culture (MJC), école maternelle Jules Mousseron

**Description :** Piscines, maison des jeunes et de la culture (MJC), école maternelle Jules Mousseron

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 43324100 Équipement de piscine

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 8 An

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Coût global des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur de la performance énergétique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui signe le marché** : Ville de Douai

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre** : Chaufferies mutualisées

**Description** : Chaufferies mutualisées

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42510000 Échangeurs de chaleur, matériel de climatisation et de réfrigération et matériel de filtration

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 43324100 Équipement de piscine

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 8 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Coût global des prestations

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur de la performance énergétique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 18,707,251.67 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Société DALKIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 5,768,511.77 Euro

**L'offre est une variante :** oui

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 26/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 10/08/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Société ENGIE Solutions

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 2

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 6,003,675.91 Euro

**L'offre est une variante :** oui

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 26/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 10/08/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Société DALKIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 3

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur de l'offre :** 3,327,427.39 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**L'offre est une variante :** oui

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 3

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 26/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 10/08/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Société ENGIE Solutions

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Lot 4

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0004

**Valeur de l'offre :** 3,607,636.6 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**L'offre est une variante :** oui

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Lot 4

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 26/06/2025

**Date de conclusion du marché :** 10/08/2025

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Douai

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Douai

**Numéro d'enregistrement :** 21590178600016

**Adresse postale :** CS 80836

**Ville :** Douai cedex

**Code postal :** 59508

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** chenocq@ville-douai.fr

**Téléphone :** 0327935845

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 17590003400026

**Adresse postale :** 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

**Ville :** Lille cedex

**Code postal :** 59014

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-lille@juradm.fr

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Société ENGIE Solutions

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 55204695503 377

**Adresse postale :** Immeuble Oxygène Parc de l'Horizon 10 avenue de l'Horizon CS 80018

**Ville :** Villeneuve d'Ascq cedex

**Code postal :** 59651

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** stella.remiet@engie.com

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0004, LOT-0002

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Société DALKIA

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 45650053706585**

**Adresse postale : 204 rue Sadi Carnot**

**Ville : Saint-André-Lez-Lille**

**Code postal : 59350**

**Subdivision pays (NUTS) : Nord ( FRE11 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : perrine.jouen@dalkia.fr**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0003**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis : 434810be-8cc4-4af8-9e29-ad957f7809c0 - 01**

**Type de formulaire : Résultats**

**Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Date d'envoi de l'avis : 04/09/2025 à 16:17**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/09/2025**