



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-98426>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **25-98426**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : m2A HABITAT (68)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réhabilitation thermique de 176 logements du quartier Haut-Poirier à Mulhouse

Description : Il s'agit d'une cité-jardins construite dans les années 1930. Les 176 logements sont répartis en 30 bâtiments autour de la place Alexandre Ribot. Le quartier est bordé par les rues suivantes : - Rue Albert Camus, - Rue de Hochstatt, - Rue des Grains, - Rue du Mûrier. Le quartier du Haut-Poirier jouxte celui de Dornach et des Coteaux. Les bâtiments et le quartier sont classés « Patrimoine Remarquable ». Le label NF Habitat Rénovation est exigée à l'issue de la réhabilitation. L'opération étant soumise à la labellisation BBC, le maître d'ouvrage sera assisté d'une entité en charge du contrôle des travaux et de l'ouvrage dans le cadre de la certification NF Habitat et de la labellisation BBC. Le titulaire devra fournir l'ensemble des informations et documents nécessaires à l'exécution de sa mission. La certification étant une des exigences du projet, les frais relatifs à son obtention sont réputés inclus dans l'offre technique et financière du titulaire. Le marché est dévolu en entreprise générale et est composé de 17 lots. Le délai prévisionnel d'exécution des travaux est estimé à 3 ans.

Identifiant de la procédure : e2504e88-1d06-40d3-937d-ea7a25f31fe9

Identifiant interne : TR202230

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45321000 Travaux d'isolation thermique

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Mulhouse

Code postal : 68100

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : LOT-0001

Description : Réhabilitation thermique de 176 logements du quartier Haut-Poirier à Mulhouse Il s'agit d'une cité-jardins construite dans les années 1930. Les 176 logements sont répartis en 30 bâtiments autour de la place Alexandre Ribot. Le quartier est bordé par les rues suivantes : - Rue Albert Camus, - Rue de Hochstatt, - Rue des Grains, - Rue du Mûrier. Le quartier du Haut-Poirier jouxte celui de Dornach et des Coteaux. Les bâtiments et le quartier sont classés « Patrimoine Remarquable ». Le label NF Habitat Rénovation est exigée à l'issue de la réhabilitation. L'opération étant soumise à la labellisation BBC, le maître d'ouvrage sera assisté d'une entité en charge du contrôle des travaux et de l'ouvrage dans le cadre de la certification NF Habitat et de la labellisation BBC. Le titulaire devra fournir l'ensemble des informations et documents nécessaires à l'exécution de sa mission. La certification étant une des exigences du projet, les frais relatifs à son obtention sont réputés inclus dans l'offre technique et financière du titulaire. Le marché est dévolu en entreprise générale et est composé de 17 lots. Le délai prévisionnel d'exécution des travaux est de 3 ans.

Identifiant interne : TR202230

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 34 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix : 50 points

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 45 points

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des matériaux : 5 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au cahier des charges

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Strasbourg

Organisation qui signe le marché : m2A HABITAT (68)

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 16,987,543 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EIFFAGE CONSTRUCTION ALSACE

Offre :

Identifiant de l'offre : EIFFAGE CONSTRUCTION ALSACE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 16,987,543 Euro

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2022-056

Date de conclusion du marché : 20/12/2022

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : m2A HABITAT (68)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : m2A HABITAT (68)

Numéro d'enregistrement : 39042797900021

Adresse postale : 20 bd de la Marseillaise

Ville : Mulhouse

Code postal : 68100

Subdivision pays (NUTS) : Haut-Rhin (FRF12)

Pays : France

Adresse électronique : service-marches@m2a-habitat.fr

Téléphone : +33 389451313

Télécopieur : +33 389451313

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.m2a-habitat.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 avenue de la Paix

Ville : STRASBOURG

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : +33 388212323

Télécopieur : +33 388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : EIFFAGE CONSTRUCTION ALSACE

Numéro d'enregistrement : 57850546300187

Adresse postale : 6 allée de l'Euro 67205 Oberhausbergen CS 40200

Ville : Strasbourg

Code postal : 67088

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : commercial.strasbourg.construction@eiffagre.com

Téléphone : +33 388131800

Télécopieur : +33 388131800

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 5a243ec4-09a3-444a-9c9a-0b5dea1f787d - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/09/2025 à 12:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/09/2025